



**DIREZIONE CONTRATTI E ATTI AMMINISTRATIVI OPERE PUBBLICHE  
SETTORE GARE – SERVIZIO GARE E CONTRATTI – UFFICIO TERRAFERMA**

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

**GARA N. 27/2011**

1. **Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Venezia –San Marco n. 4136, I 30100 Venezia, Direzione Contratti e Atti Amministrativi Opere Pubbliche – Settore Gare, Fax 041-2748626.
2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** Procedura Ristretta Semplificata
3. **Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:** lavori di manutenzione straordinaria e diffusa a Venezia – Sedi Museali (Contratto Aperto 2010-2011-2012). Annualità 2010
4. **Data di aggiudicazione dell'appalto:** 1 Settembre 2011
5. **Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi del Prezziario 2010 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 04/03/2010 e sull'Elenco Nuovi Prezzi, posti a base di gara e senza applicazione dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006.
6. **Numero ditte invitate: 20 - Numero offerte ricevute: 11**
7. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** TECNICA RESTAURI SRL, con sede legale in Venezia-Mestre, Via Calucci n. 29
9. **Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** € 627.259,70, al netto del ribasso d'asta del -39,101% (o.f.e.) al quale vanno aggiunti € 40.000,00 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed € 60.000,00 per le opere in economia, per un importo contrattuale complessivo di € 727.259,70 oneri fiscali esclusi.
10. **Eventualmente, valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** I lavori potranno essere subappaltati ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006. **Le lavorazioni subappaltabili sono le seguenti:** categoria prevalente **OG2** per il 30% e categoria **OG11**.
11. **Procedure di ricorso:** Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. del Veneto (Cannaregio n. 2277/78 – C.a.p. 30131 - VENEZIA) entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104

IL DIRIGENTE del SETTORE GARE  
Dott. Fabio Cacco