

**N. 83 : Aggregazione IVE S.r.l. – Il Teatro S.r.l.****IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su proposta del Sindaco;

**Premesso che:**

- è obiettivo dell'Amministrazione Comunale razionalizzare il sistema delle proprie società partecipate giungendo ad una diminuzione complessiva del numero delle partecipazioni detenute dal Comune di Venezia;
- detta razionalizzazione avviene anche attraverso l'individuazione, tra le diverse società partecipate, di quelle omogenee e affini per settore di attività, la valutazione delle possibili sinergie tra le stesse e la realizzazione di economie di scala, l'opzione tra le diverse possibilità di aggregazione;

**Considerato che:**

- IVE S.r.l. è una società a capitale interamente pubblico, a cui il Comune di Venezia partecipa a seguito di atto notarile del 19 giugno 1939, che opera nell'ambito degli obiettivi indicati dall'Amministrazione comunale, con lo scopo di intervenire sui problemi della tensione abitativa e della deindustrializzazione sia attraverso operazioni immobiliari che tramite la gestione dei beni stessi;
- Il Teatro S.r.l. è società anch'essa a capitale interamente pubblico, a cui il Comune di Venezia partecipa a seguito di atto notarile del 18 giugno 1998 rep. 17605 racc. 6095, proprietaria del Teatro Toniolo di Mestre, avente ad oggetto la gestione dei teatri, cinematografi, strutture per spettacoli e consulenza in genere nel settore dello spettacolo;
- il Comune di Venezia partecipa, con quota di controllo, al capitale sociale delle due società che hanno la seguente compagine societaria:

<b>IVE S.r.l.</b>		<b>Il Teatro S.r.l.</b>	
<b>SOCI</b>	<b>PERCENTUALE</b>	<b>SOCI</b>	<b>PERCENTUALE</b>
Comune di Venezia	97%	Comune di Venezia	98%
ASM S.p.A	3%	IVE S.r.l.	2%
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>

- si è reso indispensabile, fin dall'ingresso del Comune di Venezia nella società Il Teatro S.r.l., che quest'ultima provvedesse preliminarmente alla ristrutturazione dell'immobile del Teatro Toniolo, permanendo in capo al Comune di Venezia la gestione dello stesso;

#### **Ritenuto che:**

- il Comune di Venezia, attraverso le proprie strutture, continui a gestire direttamente le attività culturali che si svolgano all'interno del teatro stesso;
- IVE S.r.l., coerentemente con il proprio oggetto statutario, possa provvedere alla gestione patrimoniale dell'immobile del Teatro Toniolo;
- appare opportuno avvalersi di un unico soggetto per la gestione del suddetto bene, provvedendo all'aggregazione di IVE S.r.l. e Il Teatro S.r.l.;
- il processo di aggregazione viene individuato nella fusione per incorporazione semplificata ai sensi degli artt. 2501 ter e 2505 C.C. relativi all'ipotesi di *"Incorporazione di società interamente possedute"*;
- per conseguire detto processo di aggregazione e per ragioni esclusivamente legate alla stessa, IVE S.r.l. procederà all'acquisizione delle quote del Comune di Venezia detenute nella società Il Teatro S.r.l. al fine di divenire socio unico di quest'ultima;
- l'operazione complessiva sarà caratterizzata dalle seguenti fasi:
  - 1) vendita da parte del Comune di Venezia a IVE S.r.l. dell'intera quota di partecipazione detenuta nel capitale della Il Teatro S.r.l. a valore di patrimonio netto di quest'ultima, al 31/12/2007, pari a 4.704.609,56 euro, previo versamento da parte del Comune di Venezia in conto futuro aumento di capitale sociale a favore di IVE S.r.l. per un importo di 4.704.609,56 euro;
  - 2) il suddetto acquisto da parte di IVE S.r.l. dovrà essere previamente autorizzato in sede di assemblea ordinaria da parte del Comune di Venezia;
  - 3) fusione per incorporazione della società Il Teatro S.r.l. (incorporata) con IVE S.r.l. (incorporante) da approvarsi da parte del Comune di Venezia in sede di Assemblea straordinaria di IVE S.r.l., con procedura semplificata ai sensi degli artt. 2501 ter e 2505 C.C.;
  - 4) successivo aumento del capitale sociale di IVE S.r.l. determinato dalla fusione, da deliberarsi in sede di Assemblea straordinaria;
- detta aggregazione appare conveniente anche alla luce dei seguenti elementi:
  - riduzione di costi relativi agli organi societari (amministratore unico e collegio sindacale della Il Teatro S.r.l. per una stima di € 25.000,00 all'anno);
  - riduzione di costi amministrativi gestionali (tenuta contabilità, dichiarazioni fiscali, deposito bilanci, ecc. per una stima di € 25.000,00 all'anno);
  - risparmio fiscale (circa € 30.000,00 all'anno);

**Visto che:**

- in data 18 giugno 2008 il Consiglio di Amministrazione di IVE S.r.l. e l'Amministratore unico de Il Teatro S.r.l. hanno approvato il progetto di fusione semplificata per incorporazione de Il Teatro S.r.l. in IVE S.r.l.; nella medesima seduta il Consiglio di Amministrazione di IVE S.r.l. ha approvato, inoltre, una proposta di nuovo statuto;
- con nota, ns. prot. 272752 del 25 giugno 2008 IVE S.r.l., ha trasmesso al Comune di Venezia quanto segue:
  - il verbale del Consiglio di Amministrazione di IVE S.r.l. del 18/6/2008, in atti;
  - determinazione dell'Amministratore Unico della società Il Teatro S.r.l. che approva il progetto di fusione in atti del 18/6/2008;
  - i Progetti di fusione tra IVE S.r.l. e Il Teatro S.r.l., allegato (A) parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
  - la proposta di nuovo statuto della Società allegato (A-1) parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
  - le situazioni patrimoniali di IVE S.r.l. e quella della Il Teatro S.r.l. rispettivamente allegati (A-2) e (A-3) parti integranti ed essenziali del presente provvedimento;
  - la relazione sull'ipotesi di fusione IVE S.r.l. e Il Teatro S.r.l. in atti;

**Ritenuto inoltre che:**

- per meglio inquadrare e definire i compiti e le attività della IVE S.r.l è necessario apportare delle modifiche all'attuale statuto come da allegato (A-1) parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
- l'attività esercitata dalla società, così come prevista nell'allegata bozza di nuovo statuto, è strettamente necessaria al perseguimento di una specifica finalità istituzionale, quale la risoluzione dei problemi connessi alla tensione abitativa e allo sviluppo del territorio veneziano, pertanto è possibile autorizzare il mantenimento della partecipazione del Comune di Venezia nella suddetta società, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 commi 27 e 28 della Legge n. 244 del 24/12/2007 (Legge Finanziaria 2008);

**Visti** i pareri di regolarità tecnica del Direttore Interdipartimentale Finanza e Bilancio e del Direttore Controllo Società Partecipate per quanto di loro competenza, ai sensi dell'art. 49 comma 1 D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto che** la Commissione Consiliare competente

**DELIBERA**

1. di approvare, per quanto espresso in premessa e quale operazione da effettuarsi preliminarmente alla fusione, la vendita da parte del Comune di Venezia a IVE S.r.l. della propria quota di partecipazione detenuta nel capitale sociale del Il Teatro S.r.l., a valore di patrimonio netto di quest'ultima, al 31/12/2007, pari a 4.704.609,56 euro;

2. di approvare l'effettuazione di un versamento in conto futuro aumento di capitale sociale a favore di IVE S.r.l. per un importo di 4.704.609,56 euro;
3. di dare mandato al Sindaco o suo delegato di approvare, in sede di Assemblea ordinaria di IVE S.r.l., l'acquisto delle quote della società Il Teatro S.r.l. detenute dal Comune di Venezia;
4. di approvare i Progetti di fusione per incorporazione della società Il Teatro S.r.l. in IVE S.r.l., allegato (A) parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
5. di approvare la bozza di nuovo statuto della IVE S.r.l. come da allegato (A-1) parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
6. di dare mandato al Sindaco o suo delegato di approvare, in sede di Assemblea straordinaria di IVE S.r.l., i Progetti di fusione per incorporazione di Il Teatro S.r.l. in IVE S.r.l. di cui al precedente punto 4, con gli atti e documenti correlati, con facoltà di apportare eventuali modifiche formali agli atti per quanto necessarie al perfezionamento dell'operazione di fusione;
7. di approvare l'aumento di capitale di IVE S.r.l. determinato dalla fusione;
8. di dare mandato al Sindaco o suo delegato di approvare, in sede di Assemblea straordinaria di IVE S.r.l. l'aumento di capitale di cui al precedente punto 7;
9. di approvare finora le modifiche statutarie conseguenti all'aumento del capitale di IVE S.r.l.;
10. di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 commi 27 e 28 della Legge n. 244 del 24/12/2007 (Legge Finanziaria 2008), il mantenimento della partecipazione del Comune di Venezia nella IVE S.r.l.

La spesa di 4.704.609,56 euro, per il futuro aumento di capitale di IVE S.r.l., trova copertura a bilancio 2008 al capitolo 11629/1;

L'entrata di 4.704.609,56 euro, derivante dalla vendita delle quote di proprietà del Comune di Venezia in Il Teatro S.r.l., è accertata a bilancio 2008 al capitolo 6000/116.