

CITTA' DI
VENEZIA



Responsabili del procedimento : arch. Stefano Bortolussi - p.i. Elio Busetto - arch.
Michela Campolin-

P.G. 2016/ *Vedi id su nota di trasmissione PEC* 270429

Venezia li 7 giugno 2016

FASCICOLO

DIREZIONE SPORTELLO
UNICO EDILIZIA

Settore Edilizia di Iniziativa
Privata e Agibilità

Direttore
Dott. Urb. Maurizio Dorigo

**OGGETTO: Domande di autorizzazione paesaggistica e accertamento
di compatibilità paesaggistica - Richiesta parere
vincolante ai sensi degli artt. 146 e 181 d.lgs 42/2004**

**Alla SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
per VENEZIA e LAGUNA
SAN MARCO, 1 - PALAZZO DUCALE
via pec: mbac-sbeap-ve@mailcert.beniculturali.it**

Responsabile del Servizio Atti
Autorizzativi Centro Storico e Isole 1

Arch. Stefano Bortolussi
Telefono 041/2747969
Fax 041/2747680
E mail:
stefano.bortolussi@comune.venezia.it

Con riferimento all'oggetto;

- visto l'art. 146 del D. L.gs . n. 42/2004;
- visto l'art. 181 del D. L.gs . n. 42/2004;
- visto il Titolo V L.R. 13/04/2011 n. 11 inserito nella L.R. 26/054/2011 n. 10 che disciplina le competenze regionali in materia di passaggio ed in particolare detta norme per la delega delle funzioni amministrative

Responsabile del Servizio Atti
Autorizzativi C.S. Isole 2

p.i. Elio Busetto
Tel. 041-274 7668
Fax 041/2747680
E mail:
elio.busetto@comune.venezia.it

si trasmette l'elenco delle istanze per le quali si richiede con la presente la formulazione del **parere vincolante di competenza**, corredato dall'indicazione di:

- oggetto e ubicazione dell'intervento;
- parere da parte della Comm.ne Edil. Integrata N. 23 del 6 giugno 2016

La documentazione originale della domanda, corredata della istruttoria paesaggistica è consultabile presso lo scrivente Settore.

Il provvedimento conclusivo sarà adottato entro 20 giorni dall'ottenimento del parere vincolante da parte della Soprintendenza, nel caso di autorizzazione paesaggistica.

Il Provvedimento di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica sarà rilasciato entro i termini previsti dall'art. 181 quater del D.Lgs. 22/01/2004 N. 42

Responsabile del Servizio Atti
Autorizzativi Centro Storico e Isole 3

Arch. Michela Campolin
Telefono 041/2747550
Fax 041/2747680
E mail:
michela.campolin@comune.venezia.it

Copia dell'Autorizzazione sarà trasmessa alla Soprintendenza e alla Regione Veneto conformemente all'art.146 comma 11° del D. L.gs 42/2004.

Ove previsto, il Permesso di Costruire sarà rilasciato contestualmente all'Autorizzazione Paesaggistica mentre, in caso di Denuncia di Inizio Attività, l'efficacia di quest'ultima decorrerà 30 giorni dopo il rilascio dell' Autorizzazione Paesaggistica.

Indirizzo Sede Venezia
Campo Manin - San Marco n° 4023
Venezia 30124.

La presente costituisce comunicazione di avvio del procedimento alla ditta richiedente come previsto dall'art. 146 comma 7° del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, a mezzo pubblicazione sul sito internet comunale e affissione nella sede del *Settore Edilizia di Iniziativa Privata e Agibilità C. Storico e Isole (disposizione Direttore Sportello Unico Edilizia prot. 202070 del 3 maggio 2013)*

Il Direttore
Dott. Maurizio Dorigo



*Direzione Sportello Unico Edilizia
Settore Edilizia di iniziativa privata e Agibilità*

Parere CEI del 6 giugno 2016

1.	2015/448651	VERONESE MARGHERITA P.LE DE LA COLONNA (MURANO) Fg.5 Mapp.588 STRAORDINARIA MANUTENZIONE: sostituzione degli elementi amovibili delle pareti con serrande avvolgibili in metallo dipinte di marrone vagone.
2.	2015/506887	CANIATO GIOVANNI SAN MARCO (VENEZIA), 3328 - Fg.15 Mapp.55 Sub 6 Installazione di tre unità esterne di condizionamento in unità residenziale al piano secondo
3.	2015/542571	BOSCOLO ANGELO SAN POLO (VENEZIA), 847 Fg.13 Mapp.401 Sub 3 Acc. compatibilità paesaggistica opere esterne (fori finestra e relative grate) in assenza di Titolo - magazzino PT
4.	2015/547608	RO - RO S.R.L. SAN MARCO (VENEZIA), 4834 Fg.15 Mapp.699 Sub 10 Fg.15 Mapp.699 Sub 2 sostituzione di insegne esistenti e vetrofanie autorizzate (aut. 918/98) con n.3 nuove insegne monofacciali e n. 5 nuove vetrofanie, sostituzione di serramenti esistenti con nuovi infissi su fori porta
5.	2015/589974	CONDOMINIO DEL ROSARIO CASTELLO (VENEZIA), 4291 Fg.16 Mapp.1152 Fg.16 Mapp.1153 ricostruzione di copertura (al posto di una terrazza), demolizione volume tecnico per ascensore e realizzazione copertura in coppi con due lucernari
6.	2016/21519	PAPINI STEFANO & C. S.N.C. CASTELLO (VENEZIA), 1787 Fg.16 Mapp.2876 Sub 16 Installazione di unità motocondensante esterna (90*73 cm. - maggiore di 0,5 mq. di superficie frontale) su fronte posteriore verso corte comune - u.i. commerciale al piano terra.
7.	2016/41947	VITI GIORGIA SAN POLO (VENEZIA), 2237 - Fg.13 Mapp.1434 Sub 4 realizzazione di una canna fumaria e posa in opera tre unità moto condensanti, rifacimento intonaci
8.	2016/49297	BALDIN ELENA CASTELLO (VENEZIA), 2745 Fg.16 Mapp.4821 Sub 1 Acc. compatibilità paesaggistica Modifica forometrica su u.i. residenziale al piano rialzato, consistenti: - nella trasformazione di foro porta in foro finestra e di foro finestra in foro porta; - nella demolizione e ricostruzione in posizione diversa di gradini di accesso alla corte esclusiva interna; - nel mantenimento in opera di serramenti in legno ad anta unica verniciati di colore chiaro.
9.	2016/50627	BONEVE - S.A.S. DI FRIGERIO BONVICINO MARIA ELISABETTA E ILARIA E C. CASTELLO (VENEZIA), 5314 Fg.16 Mapp.973 Sostituzione serramenti, riapertura completa foro porta e unità motocondensante in unità residenziale al piano terra.
10.	2016/79863	COSTANTINI MARTINA CASTELLO (VENEZIA), 3464 - Fg.16 Mapp.5195 Sub 6



*Direzione Sportello Unico Edilizia
Settore Edilizia di iniziativa privata e Agibilità*

		installazione di motocondesante e lucernario
11.	2016/83142	TADEI MARIA LUISA CASTELLO (VENEZIA), 1814 Fg.16 Mapp.3182 Sub 2 Ripristino serramenti finestra e porte rifacimento intonaco color ocra e pavimentazione delle corti in unità commerciale al piano terra.
12.	2016/86026	GALLIZIOLI MARCO CASTELLO (VENEZIA), 4802 Fg.16 Mapp.1440 Sub 1 Realizzazione di due fori per 'unico' (diametro 16 cm.) con griglie in rame - u.i. res. al P. 1.
13.	2016/96966	LAZZARIS BERTOLDI ROBERTO SAN MARCO (VENEZIA), 1138 Fg.15 Mapp.1882 Acc. compatibilità paesaggistica realizzazione cancello in ferro a chiusura di corte pubblica
14.	2016/108652	SCARPA MARIO CALLE MONTE PASUBIO (S.ELENA)(VE), 10 Fg.21 Mapp.203 Sub 6 Installazione unità esterna di condizionamento e sostituzione canna fumaria in u.i. res. al P.1.
15.	2016/110120	D-GEM SRL CANNAREGIO (VENEZIA), 1676 Fg.12 Mapp.2059 Sub 1 installazione di due insegne di esercizio, mediante dipintura, in colore ocra e nero, direttamente sui pannelli lignei esistenti; l'insegna prospiciente calle del luganegher, delle dimensioni di m. 5,26x0,35, riporta la scritta "the venetian job body piercing tattoo", l'insegna prospiciente il prospetto secondario, delle dimensioni di m. 3,27x0,35, riporta la scritta "tattoo bodypiercing tattoo".
16.	2016/110482	CUSUMANO FRANCESCO DORSODURO (VENEZIA), 3403 Fg.14 Mapp.870 Sub 3 installazione di una unità motocondensante
17.	2016/110572	CARNIELLO VERONICA SAN MARCO (VENEZIA), 2499 Fg.15 Mapp.2800 Sub 7 Realizzazione di n. 1 abbaino, n. 4 lucernari, posa in opera di unità motocondensante esterna e manutenzione straordinaria dell'altana in u.i. residenziale sita ai piani 4° e 5°
18.	2016/129730	CARLON ELISABETTA CASTELLO (VENEZIA), 1616 Fg.16 Mapp.3028 Sub 1 Messa in opera di unità motocondensante esterna a servizio di u.i. residenziale
CEI TERRAFERMA		
19.	2016/77590	VODAFONE ITALIA SPA DORSODURO (VENEZIA) Autorizzazione Paesaggistica per progetto per la riconfigurazione antenne su stazione radiobase esistente per l'espletamento del servizio pubblico radiomobile di comunicazione da realizzarsi in località Santa Marta presso la sede IUAV di Venezia. Codice sito: 2 VE 1054 B - SANTA MARTA.
20.	2016/120214	ERICSSON TELECOMUNICAZIONI S.P.A. SAN MARCO (VENEZIA) autorizzazione paesaggistica per riconfigurazione srb cod. sito VE2085 A SAN MARCO