

**Direzione Patrimonio e Casa**  
**Monitoraggio tempi procedurali**

**Anno 2013**

**Settore Gestioni Tecnico Contrattuali**

<b>Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio</b>	<b>Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio</b>	<b>Tempo massimo di durata previsto per il procedimento</b>	<b>Tempo medio di durata rilevato per il procedimento</b>	<b>Anomalie: numero totale pratiche che hanno superato il limite prefissato</b>	<b>Anomalie: % delle pratiche che hanno superato il limite prefissato</b>	<b>Rimedi previsti per eventuali anomalie rilevate</b>
Accesso agli atti	2	30 gg.	30 gg.	0	0%	
<b>Servizio Gestioni</b>						
Locazione non abitativa di beni immobili di proprietà del Comune di Venezia a seguito di procedura ad evidenza pubblica	0	180 gg.				
Rilascio concessioni per l'uso di beni immobili di proprietà del Comune di Venezia soggetti al regime demaniale	9	180 gg.	126 gg.	2	22%	
Revoca di concessione amministrativa per l'uso di beni immobili di proprietà del Comune di Venezia	0	180 gg.				
Decadenza di concessione amministrativa per l'uso di beni immobili di proprietà del Comune di Venezia	0	180 gg.				

Sgombero amministrativo di beni immobili del Comune di Venezia soggetti a regime demaniale	0	180 gg.				
--	---	---------	--	--	--	--

### Servizio Demanio

Assegnazione concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreative	0	180 gg.				
Variazione durata concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreative	1	180 gg.				Termini sospesi per richiesta integrazione
Variazione del contenuto della concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreative	0	180 gg.				
Subingresso nella concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreative	2	90 gg.	69 gg.	0	0%	
Decadenza della concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreative	0	180 gg.				

### Servizio Tecnico

Immissione in possesso di aree su cui insistono opere realizzate in assenza di titolo edilizio abilitativo, in totale difformità o con variazioni essenziali	1	180 gg.	320 gg.	0	100%	Migliorare il coordinamento con gli Uffici Edilizia
--	---	---------	---------	---	------	---

## Settore Inquinato e Politiche della Residenza

### Servizio Back office - Gestione alloggi

Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio	Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio	Tempo massimo di durata previsto per il procedimento	Tempo medio di durata rilevato per il procedimento	Anomalie: numero totale pratiche che hanno superato il limite prefissato	Anomalie: % delle pratiche che hanno superato il limite prefissato	Rimedi previsti per eventuali anomalie rilevate
Assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica a seguito di procedura ad evidenza pubblica	65	180 gg.	15,02 gg.	1	1,54	
Assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi delle riserve di legge per far fronte all'emergenza abitativa	100	90 gg.	43 gg.	16	16,00	
Cambi alloggi in deroga alle procedure di mobilità negli alloggi di E.R.P.	62	90 gg.	19 gg.	0	0,00	
Subentro nell'assegnazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica	81	30 gg.	30,16 gg.	35	43,21	
Ampliamento del nucleo familiare dell'assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica	25	90 gg.	39,24 gg.	3	12,00	
Ospitalità temporanea in alloggi di edilizia residenziale pubblica	159	30 gg.	26,48 gg.	57	35,85	

## Settore Sviluppo del Patrimonio

### Servizio Acquisti- Vendite Programmazione e Progetti speciali

Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio	Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio	Tempo massimo di durata previsto per il procedimento	Tempo medio di durata rilevato per il procedimento	Anomalie: numero totale pratiche che hanno superato il limite prefissato	Anomalie: % delle pratiche che hanno superato il limite prefissato	Rimedi previsti per eventuali anomalie rilevate
Alienazione di bene immobile tramite procedimento ad evidenza pubblica	2	180 gg.	41 gg.	0	0	