



Venezia li 05 GENNAIO 2016

FASCICOLO

DIREZIONE SPORTELLO
UNICO EDILIZIA

Settore Edilizia di Iniziativa
Privata e Agibilità

Direttore
Dott. Urb. Maurizio Dorigo

**OGGETTO: Domande di autorizzazione paesaggistica e accertamento
di compatibilità paesaggistica - Richiesta parere
vincolante ai sensi degli artt. 146 e 181 d.lgs 42/2004**

**Alla SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
per VENEZIA e LAGUNA
SAN MARCO, 1 - PALAZZO DUCALE
via pec: mbac-sbeap-ve@mailcert.beniculturali.it**

Responsabile del Servizio Atti
Autorizzativi Centro Storico e Isole 1

Arch. Stefano Bortolussi
Telefono 041/2747969
Fax 041/2747680
E mail:

stefano.bortolussi@comune.veneziam.it

Responsabile del Servizio Atti
Autorizzativi C.S. Isole 2
p.i. Elio Busetto
Tel. 041-274 7668
Fax 041/2747680
E mail:

elio.busetto@comune.veneziam.it

Con riferimento all'oggetto;

- visto l'art. 146 del D. L.gs . n. 42/2004;
- visto l'art. 181 del D. L.gs . n. 42/2004;
- visto il Titolo V L.R. 13/04/2011 n. 11 inserito nella L.R. 26/054/2011 n. 10 che disciplina le competenze regionali in materia di passaggio ed in particolare detta norme per la delega delle funzioni amministrative

si trasmette l'elenco delle istanze per le quali si richiede con la presente la formulazione del **parere vincolante di competenza**, corredato dall'indicazione di:

- oggetto e ubicazione dell'intervento;
- parere da parte della Comm.ne Edil. Integrata N. 01 DEL 04 gennaio 2016

La documentazione originale della domanda, corredata della istruttoria paesaggistica è consultabile presso lo scrivente Settore.

Il provvedimento conclusivo sarà adottato entro 20 giorni dall'ottenimento del parere vincolante da parte della Soprintendenza, nel caso di autorizzazione paesaggistica.

Il Provvedimento di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica sarà rilasciato entro i termini previsti dall'art. 181 quater del D.Lgs. 22/01/2004 N. 42

Copia dell'Autorizzazione sarà trasmessa alla Soprintendenza e alla Regione Veneto conformemente all'art.146 comma 11° del D. L.gs 42/2004.

Ove previsto, il Permesso di Costruire sarà rilasciato contestualmente all'Autorizzazione Paesaggistica mentre, in caso di Denuncia di Inizio Attività, l'efficacia di quest'ultima decorrerà 30 giorni dopo il rilascio dell' Autorizzazione Paesaggistica.

La presente costituisce comunicazione di avvio del procedimento alla ditta richiedente come previsto dall'art. 146 comma 7° del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, a mezzo pubblicazione sul sito internet comunale e affissione nella sede del *Settore Edilizia di Iniziativa Privata e Agibilità C. Storico e Isole (disposizione Direttore Sportello Unico Edilizia prot. 202070 del 3 maggio 2013)*

Responsabile del Servizio Atti
Autorizzativi Centro Storico e Isole 3

Arch. Michela Campolin
Telefono 041/2747550
Fax 041/2747680
E mail:
michela.campolin@comune.veneziam.it

Indirizzo Sede Venezia
Campo Manin - San Marco n° 4023
Venezia 30124

PEC Il Direttore
Dott. Maurizio Dorigo



*Direzione Sportello Unico Edilizia
Settore Edilizia di iniziativa privata e Agibilità*

Commissione Edilizia del 4 gennaio 2016

1.	2015/339145	UNITY R.E. SPA SAN MARCO (VENEZIA), 5058 Fg.15 Mapp.744 Sub 20 installazione di n. 7 tende parasole avvolgibili poste al 1° piano di attività commerciale, modifica di insegne autorizzate (aut.paes.2015/443974) e installazione di insegne esterne e interne da collocare sui fronti attività
2.	2015/339297	RAGAZZO MONICA SAN POLO (VENEZIA), 431 Fg.13 Mapp.416 Sub 9 Acc. compatibilità paesaggistica Modifica forometrica esterna ed installazione antenna parabolica in u.i. residenziale al p.4-ST
3.	2015/348587	DE NAT LORENZO VIA DEI FORTI S.ERASMO (MURANO), 43 Fg.10 Mapp.597 Sub 1 Demolizione e ricostruzione con ampliamento, ai sensi della L.R. n.32/2013
4.	2015/366832	MATIZ ROBERTO RIVIERA S.NICOLO' (LIDO), 4 Fg.24 Mapp.27 Sub 1 – sub 2 Realizzazione di una struttura "tipo abbaino" in metallo con aperture laterali vetrate
5.	2015/435698	CASA A S. ALVISE IN VENEZIA DELL'ISTITUTO DELLE FIGLIE DELLA CARITA' CANOSSIANE SESTIERE BUSETTI (PELLESTRINA), 95 Fg.9 Mapp.480 Sub 3 Acc. di compatibilità paesaggistica per difformità forometriche e ripartizioni interne
6.	2015/513184	MURANO DI PENSO RICCARDO CALLE ANGELO DAL MISTRO (MURANO), 3 Fg.3 Mapp.134 Sub 6 Installazione di tenda parasole
7.	2015/518335	VIANELLO GIUSEPPE VIA DEI REMONDINI (LIDO), 10 Fg.38 Mapp.294 Sub 2 installazione unità moto condensante esterna
8.	2015/526382	MEZZAROBBA JEAN JACQUES VIA ALDO MANUZIO (LIDO), 7 Fg.24 Mapp.75 Sub 9 Acc. di compatibilità paesaggistica per le difformità ai prospetti esterni
9.	2015/531654	VENTURINI FOSCA F.TA LUCIA TIEPOLO (MURANO), 6 Fg.4 Mapp.347 Sub 6 installazione di unità motocondensante sito a Murano
10.	2015/134400	DE BEI GABRIELE LOCALITA' S.PIETRO IN VOLTA(PELLESTRINA), 227 ripristino di terrazza a mare sul Canale di San Pietro

Elenco pratiche inviate in Soprintendenza in data 5 gennaio 2016 con prot. Vedi id su nota di trasmissione PEC



*Direzione Sportello Unico Edilizia
Settore Edilizia di iniziativa privata e Agibilità*

11.	2015/322236	MARTINI MARCO CANNAREGIO (VENEZIA), 2975 Fg.12 Mapp.5034 Sub 11 apertura di un foro finestra sul prospetto ovest e installazione di un canale esterno
12.	2015/408943	SALGHETTI DRIOLI GIOVANNI CASTELLO (VENEZIA), 2436 Fg.16 Mapp.2579 Sub 5 ripristino vetrine.
13.	2015/452158	FRONTE LAGUNA SNC LOCALITA' S.PIETRO IN VOLTA(PELLESTRINA), 60 Fg.4 Mapp.176 Sub 1 Realizzazione di n.3 lucernari e canna fumaria
14.	2015/526622	MULACHIE' ALESSANDRO VIA DE LE MOTTE [S.ERASMO] (MURANO), 68 Fg.11 Mapp.1277 demolizione e ricostruzione con ampliamento di fabbricato ad uso residenziale ai sensi della LR piano casa LR 32/2013 (LR 14/2009) alberature, cancello pedonale, casetta per ricovero attrezzi.
15.	2014/503097	ALIEN UNO S.R.L. SAN MARCO (VENEZIA), 1480 Fg.15 Mapp.1998 Sub 12 richiesta di autorizzazione paesaggistica per installazione di tenda, rifacimento della pavimentazione di un terrazzo, posa di grigliato, faretti, schermature impianti; al piano terra posa di lanterna e piastra campanelli.
16.	2015/284520	PAOMI S.R.L. CANNAREGIO (VENEZIA), 929 Fg.12 Mapp.5411 Sub 5 Acc. compatibilità paesaggistica realizzazione n. 6 copagatti
17.	2015/354286	URBANI GIACOMO DORSODURO (VENEZIA), 319 Fg.14 Mapp.2261 Sub 4 Installazione di unità motocondensante
18.	2015/355882	SALVADORI LAURA CANNAREGIO (VENEZIA), 1339 Fg.12 Mapp.1015 Sub 3 modifica dei serramenti esterni
19.	2015/371170	CARDINALE SANDRO DORSODURO (VENEZIA), 3552 Fg.14 Mapp.431 Sub 8 Installazione di unità motocondensante su corte condominiale. Sostituzione di due infissi in soggiorno del tipo a ghigliottina con altri in legno a due ante.

Elenco pratiche inviate in Soprintendenza in data 5 gennaio 2016 con prot. Vedi id su nota di trasmissione PEC



*Direzione Sportello Unico Edilizia
Settore Edilizia di iniziativa privata e Agibilità*

20.	2015/392014	EVENTS & SPORTS CONSULTING SRL SAN POLO (VENEZIA), 2863 Fg.13 Mapp.1889 Sub 1 sostituzione serramenti di vetrina con formazione nuova porta di accesso e sostituzione del gradino in pietra d'Istria, con zoccolo amovibile in pietra.
21.	2015/408208	BUCARI WALLY SAN POLO (VENEZIA), 3074 Fg.13 Mapp.1615 Sub 12 Fg.13 Mapp.1615 Sub 4 Fg.13 Mapp.1615 Sub 11 opere esterne relative a ripristino di foro finestra tamponato di piccole dimensioni su Calle san Nicoletto - u.i. residenziale a P.T.
22.	2015/507561	ZAMENGO TIZIANO - AMMINISTRATORE DORSODURO (VENEZIA), 2059 Fg.14 Mapp.2842 installazione di colonna di scarico acque chiare, su fronte in affiancamento a pluviale esistente
23.	2015/516675	VALFRUTTA PUREM SRL CANNAREGIO (VENEZIA), 2085 Fg.12 Mapp.2170 Sub 10 modifica dei serramenti della forometria esistente, in variante ad autorizzazione paesaggistica (rif. prat. 2015/254136), rilasciata in data 10/11/2015, prot. gen. 2015/513308
24.	2015/171332	GUAN JINRONG SANTA CROCE (VENEZIA), 191 Fg.11 Mapp.1522 Sub 7 Opere esterne consistenti nell'installazione di n.2 lanterne (dimensioni 27x23x21 cm) ai lati della vetrina, in u.i. a destinazione commerciale al P.T..
25.	2015/253924	SANITRANS SERVIZI PROFESSIONALI S.R.L. CANNAREGIO (VENEZIA), 3452 Fg.12 Mapp.5415 Sub 7/8 autorizzazione paesaggistica preventiva x la trasformazione di foro finestra in foro porta. Sostituzione di inserti in vetrocemento con lucernari.

COMMISSIONE TERRAFERMA

26.	2015/390795	ERICSSON TELECOMUNICAZIONI S.P.A. CANNAREGIO (VENEZIA) 621 Autorizzazione Paesaggistica per progetto di infrastruttura atta all'installazione di stazione radio base per l'espletamento del servizio pubblico radiomobile di comunicazione presso campanile della chiesa di San Giobbe - Codice sito: TEI_VE027 SAN GIOBBE
27.	2015/391783	ERICSSON TELECOMUNICAZIONI S.P.A. CASTELLO (VENEZIA) autorizzazione paesaggistica per srb c/o campanile di santa maria formosa cod. sito TEI_VE073 S.M. FORMOSA
28.	2015/427911	VODAFONE OMNITEL B.V. CASTELLO (VENEZIA) autorizzazione paesaggistica per apparati di telefonia da ubicare presso Palazzo Querini Stampalia in Campo Santa Maria Formosa a Venezia - cod. sito 2 VE 6112 A SANTA MARIA FORMOSA