



**DIREZIONE CONTRATTI E ATTI AMMINISTRATIVI – OPERE PUBBLICHE
SETTORE GARE**

SERVIZIO GARE E CONTRATTI

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

GARA N. 32/2015

1. **Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Venezia - San Marco n. 4136, I 30100 Venezia, Direzione Contratti e Atti Amministrativi Opere Pubbliche – Settore Gare, Fax 041-2748626.
2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** **Procedura Negoziata** per l'affidamento lavori **mediante cotti-
mo fiduciario** previa gara informale (art. 173 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 125, comma 8 del D. L.vo 12
aprile 2006, n. 163)
3. **Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:** lavori di manutenzione di Palaz-
zo Zorzi sede dell'Unesco a Venezia – Sostituzione caldaie e altre opere propedeutiche.
C.I. 13616/1 – CIGZ3514A3E75 CUPF74E14001110004
4. **Data di aggiudicazione dell'appalto:** 14 Ottobre 2015
5. **Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto
al netto degli oneri per la sicurezza
6. **Numero ditte invitate: 10 :** 1. NERIO TROLESE SRL; 2. CPL CONCORDIA SOC.COOP. A RL; 3. C.I.E.
SRL; 4. BARBIN IMPIANTI SNC; 5. S.I.T.E. IMPIANTI SRL; 6. TRAMONTE ELETTROIMPIANTI ENGI-
NEERING SRL; 7. DE ZOTTI IMPIANTI SNC DI DE ZOTTI RIMO & C.; 8. SINERGIE SPA; 9. SIPIE SAS;
10. MARONE SRL
Numero offerte ricevute: 2: 1. NERIO TROLESE SRL; 2. DE ZOTTI IMPIANTI SNC DI DE ZOTTI
RIMO & C
7. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** NERIO TROLESE S.R.L. - Cannaregio n. 3582/B - 30121 Venezia
9. **Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** € 20.452,89, al netto del ribasso d'asta del 11,86%
(o.f.e.) al quale vanno aggiunti € 595,00 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, per un impor-
to contrattuale complessivo di € 21.047,89 oneri fiscali esclusi
10. **Se del caso, valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** I lavori potranno esse-
re subappaltati ai sensi dell'art. 118 del D.L.vo n.163/2006. **Le lavorazioni subappaltabili sono le se-
guenti:** categoria prevalente **OG11 (per il 30%)**
11. **Procedure di ricorso:** Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, avverso il presente atto può
essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. del Veneto (Cannaregio n. 2277/78 – C.a.p. 30121 -VENEZIA)
entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

IL DIRIGENTE
Dott. Fabio Cacco