

**** *esclusivamente per categorie catastali da A1 ad A9.*

Dichiara

- di aver percepito per il risanamento della presente Unità Edilizia-Immobiliare contributi per lavori di diversa natura finanziati con Leggi 171/73 e 798/84; Si No
- che per tale unità si impegna a stipulare la convenzione prevista dalla Legge 798/84 nel testo approvato dall'Amministrazione Comunale;
- che l'Unità Edilizia oggetto della presente istanza ha una vetustà superiore ai 40 anni ed è iscritta al N.C.E.U.;
- di non aver percepito contributi o finanziamenti agevolati, dallo Stato e/o da Enti Pubblici, per opere di risanamento dell'Unità Edilizia-Immobiliare oggetto della presente istanza;

Dichiarazione dei punteggi relativi all'unità immobiliare

A. Utilizzazione:

1. Unità immobiliare che i proprietari locano o si impegnano a locare a canone convenzionato concordato con l'amministrazione comunale a cittadini residenti da almeno due anni nel Comune di Venezia o a persone che intendano trasferire la propria residenza entro la verifica di conformità dei lavori secondo le condizioni fissate dalla convenzione o dall'atto unilaterale d'obbligo.

(apporre una croce sul riquadro)

punti **20**

2. Unità immobiliare utilizzata o da utilizzare come residenza principale da parte dei proprietari, compresi anche i nudi proprietari, residenti nel Comune di Venezia o che vi abbiano luogo di lavoro stabile da almeno due anni e che intendano trasferire la propria residenza entro la verifica di conformità dei lavori. Equiparato è l'uso residenziale da parte di parenti o affini entro il 2°. (Uso diretto)

(apporre una croce sul riquadro)

punti **20**

3. Rivalutazione del 15% del punteggio nell'ipotesi di unità immobiliare utilizzata o da utilizzare come residenza principale da parte dei proprietari, compresi anche i nudi proprietari, che non posseggano altre unità immobiliari ad uso residenziale in tutto il territorio nazionale, anche pro quota. Tale rivalutazione verrà applicata anche nell'ipotesi di diritto reale con quota fino al 50% solo su un'altra porzione di unità immobiliare destinata alla residenza.

(apporre una croce sul riquadro)

Si

No

4. Rivalutazione in misura del triplo del punteggio sopra indicato se all'interno delle unità immobiliari risiedono persone disabili con invalidità superiore al 66% derivata da patologie che impediscano e/o rendano difficile la deambulazione attestata da parte dell'Azienda ULSS Dipartimento di Prevenzione Servizio di Medicina Legale. *(apporre una croce sul riquadro)*

Si

No

5. Rivalutazione in misura del doppio del punteggio sopra indicato se vi sono persone con più di 75 anni di età o con percentuale di invalidità inferiore o uguale al 66% ma con certificata ridotta capacità di deambulazione alla data di presentazione della domanda attestata da parte dell'Azienda ULSS Dipartimento di Prevenzione Servizio di Medicina Legale.

Si

No

(apporre una croce sul riquadro)

6. Rivalutazione in misura del 10% del punteggio qualora vengano attestate da parte dell'Azienda ULSS Dipartimento di Prevenzione Servizio di Medicina Legale le condizioni di cui all'art. 3 comma 3 della legge 104/92. *(apporre una croce sul riquadro)*

Si

No

N.B. *Le rivalutazioni del punteggio indicate ai punti 3, 4, 5 saranno applicate disgiuntamente ai 20 punti indicati nell'utilizzazione dell'immobile sopra indicate ai punti 1 e 2.*

I soggetti non residenti nel Comune di Venezia e che non vi abbiano sede di lavoro stabile da almeno due anni non possono presentare domanda indicando un uso diretto dell'unità immobiliare così come previsto dai punti A.2) del presente modello pena l'esclusione della domanda, tranne che l'u.i non venga utilizzata a come abitazione principale con relativa iscrizione anagrafica da parte di un parente o affine entro il secondo grado.

Coloro che hanno il luogo di lavoro stabile nel Comune di Venezia dovranno allegare al presente modello apposita autocertificazione.

Le condizioni che determinano i punteggi e i requisiti soggettivi dichiarati in sede di domanda devono essere possedute dal richiedente o ove richiesto dagli altri comproprietari, usufruttuari, nudi proprietari fino al momento della comunicazione di finanziabilità; le condizioni che determinano le priorità dichiarate in sede di domanda collegate all'unità edilizia devono essere mantenute fino alla verifica di conformità dei lavori.

Foglio notizie sullo stato di fatto

(da compilare esclusivamente da chi dichiara l'unità immobiliare occupata)

L'unità immobiliare oggetto della richiesta è attualmente adibita ad:

uso residenziale diretto da parte del proprietario o parenti entro il 2° grado

(barrare la casella)

indicare cognome, nome, data di nascita dell'utilizzatore e grado di parentela:

Se viceversa l'immobile è occupato da un inquilino con contratto di locazione

(barrare la casella)

indicare cognome, nome e data di nascita dell'inquilino:

Allegato alla richiesta di contributo di (somma A+B modello B): _____ €

presentata dal referente del condominio _____, delegato

dal sottoscritto a ricevere le comunicazioni relative alla richiesta di contributo illustrata nel **modello B**.

Il sottoscritto dichiarante, autorizza l'Amministrazione Comunale, ai sensi del D. Lgs. 196/2003, all'utilizzo dei propri dati personali per la pubblicazione delle graduatorie, per le forme di pubblicità ritenute necessarie ed opportune da parte dell'Amministrazione Comunale, per la gestione finanziaria dei benefici e per la richiesta di accertamenti su stati e fatti personali e/o del proprio nucleo familiare.

Dichiara inoltre di accettare integralmente il bando e la convenzione disciplinante la presente istanza.

Letto, confermato e sottoscrivo le dichiarazioni sopra riportate

liil Dichiarante

N.B. *Alla presente deve essere allegata la fotocopia di un valido documento d'identità del richiedente.*