

## ELENCO IMMOBILI AD USO DIVERSO DA RESIDENZA - LOCAZIONI PASSIVE

25 marzo 2015

	LOCATORE	INDIRIZZO		USO	CANONE ANNUO (iva inclusa)	dal	al	Dati contratto
1	AGENZIA DEL DEMANIO	San Polo	Rialto Fabbriche Vecchie e Nuove	Uffici giudiziari - Sede Tribunale	€ 25.045,55	1/1/2014	31/12/2014	Uso in atto
2	AGENZIA DEL DEMANIO	San Marco	Fondamenta de la Chiesa, 4041 - Palazzo Grimani	Uffici giudiziari - Sede Corte d'Appello	€ 14.880,84	1/1/2014	31/12/2014	Uso in atto
3	AGENZIA DEL DEMANIO	San Polo	118-207-210-211-212, Fabbriche Vecchie	Archivio tribunale ordinario di Venezia	€ 954,57	1/1/2014	31/12/2014	Uso in atto
4	AGENZIA DEL DEMANIO	Castello	Castello, 4968 - Ex Convento San Zaccaria	Scuole dell'infanzia e primaria "A. Diaz"	€ 7.127,11	1/1/2014	31/12/2014	Uso in atto
5	AGENZIA DEL DEMANIO	Pellestrina	San Pietro in Volta, 322 H	Scuola materna comunale e servizi scolastici	€ 25.822,84	1/1/2014	31/12/2014	Uso in atto
6	AGENZIA DEL DEMANIO	Santa Croce	1307, Riva de Biasio	Uffici giudiziari - Ufficio del Giudice di Pace	€ 24.500,00	1/5/2013	30/4/2019	Rep. n. 1263 del 08/04/2013
7	AGENZIA DEL DEMANIO	Mestre	Via San Giuliano	Attrezzature Sportive	€ 12.938,42	1/12/2009	30/11/2015	Rep. n. 699 del 18,11,2009
8	AGENZIA DEL DEMANIO	Mestre	Via Forte Bazzera	Attività associative Municipalità Favaro Veneto - Forte Bazzera	€ 16.598,99	1/8/2009	31/7/2015	Rep. n. 612 del 11/06/2009
9	AGENZIA DEL DEMANIO	Venezia	S. Erasmo	Attrezzature Sportive	€ 1.485,00	1/1/2014	31/12/2014	indennità extracontrattuale
10	AGENZIA DEL DEMANIO	Campalto	Via Cimitero Campalto	Aree cimiteriali	€ 1.155,00	1/1/2009	31/12/2014	Rep. n. 514 del 25/11/2008
11	AGENZIA DEL DEMANIO	Lido	Via Selva	Aree cimiteriali	€ 4.428,26	1/1/2014	31/12/2014	indennità extracontrattuale
12	AGENZIA DEL DEMANIO	Lido	Via Selva e P.le Ravà	Viabilità pubblica	€ 3.806,48	1/1/2014	31/12/2014	indennità extracontrattuale
13	AGENZIA DEL DEMANIO	Venezia	Isola Nuova del Tronchetto	Viabilità pubblica	€ 1.038,36	1/1/2014	31/12/2014	indennità extracontrattuale
14	AGENZIA DEL DEMANIO	Venezia	Isola Nuova del Tronchetto	Viabilità pubblica	€ 185,70	1/1/2014	31/12/2014	indennità extracontrattuale
15	AMES S.p.A.	Tronchetto	Venezia-Isola Nuova del Tronchetto 14 - piano secondo	Uffici comunali - Formazione	€ 61.000,00	1/2/2012	31/1/2018	contratto del 01/02/2012 registrato il 27/02/2012 n. 2160
16	ASSICURAZIONI GENERALI S.p.A.	San Marco	Procuratie Vecchie	Consiglio d'Eruopa - Aspen Institute	€ 270.474,00	1/6/2013	31/12/2014	indennità extracontrattuale
17	ASSICURAZIONI GENERALI S.p.A.	Santa Croce	Fondamenta Rio Terà S. Andrea	Viabilità pubblica	€ 726,00	1/1/2006	31/12/2017	contratto del 01/01/2006
18	ATER	Dorsoduro	Dorsoduro 2086/a	Attività associative Municipalità di Venezia	€ 5.815,70	1/5/1985	31/12/2017	contratto del 24/01/2007
19	BASILICA DI SAN MARCO	Dorsoduro	Calle Capuzzi 616/A p.t. e p.1 (ex 624 e 616/A)	Scuole e servizi prima infanzia "Solesin"	€ 160.000,00	28/6/2002	30/9/2018	Rep. n. 128411 del 27/06/2002
20	TAVINO - GIDONI	San Polo	Venezia San Polo 1296 p.t.	Uffici comunali	€ 22.162,31	16/3/2000	15/3/2018	rep. n. 128195 del 29/01/2001 - consegnato alla proprietà il 30/06/2014
21	TAVINO -TESSIER - CANTARELLA - GIDONI	San Polo	Venezia San Polo 1296 p. 2°	Uffici comunali	€ 44.153,80	1/1/1995	31/3/2013	rep. n. 126561 del 13/09/1995 - consegnato alla proprietà il 30/06/2014
22	TAVINO - GIDONI	San Polo	Venezia San Polo 1291/a	Archivio uffici comunali	€ 5.642,00	15/10/1997	15/10/2009	rep. n. 127554 del 17/02/1998 - consegnato alla proprietà il 30/06/2014

## ELENCO IMMOBILI AD USO DIVERSO DA RESIDENZA - LOCAZIONI PASSIVE

25 marzo 2015

LOCATORE	INDIRIZZO		USO	CANONE ANNUO (iva inclusa)	dal	al	Dati contratto		
23	TAVINO -TESSIER - CANTARELLA - GIDONI	San Polo	Venezia San Polo 1296 p.t. magazzino	Archivio uffici comunali	€	4.200,00	1/1/2008	31/3/2013	rep. n. 130362 del 08/05/2008 - consegnato alla proprietà il 30/06/2014
24	TAVINO - GIDONI	San Polo	Venezia San Polo 1292 p.t.	Archivio uffici comunali	€	5.939,44	1/8/1996	31/7/2014	rep. n. 126904 del 09/10/1996 - consegnato alla proprietà il 30/06/2014
25	GIORFIN S.r.l.	Cannaregio	4612	Politiche culturali - cinema Giorgione	€	239.861,76	1/4/1999	31/3/2017	ultimo contratto del 16/06/2010 registrato il 16/06/2010 n. 8299
26	I.M.I.S.A. Investimenti Mobiliari Immobiliari S.p.A.	Santa Croce	487-487/a-488-493-494/a	Uffici giudiziari - Sede UNEP Corte d'Appello	€	254.910,20	1/1/2014	31/12/2014	indennità extracontrattuale
27	ISTITUTO DI RICOVERO E DI RIEDUCAZIONE - IRE	San Marco	250 p.t. e secondo	Archivio uffici comunali	€	7.500,00	1/7/2007	30/6/2010	rep.n. 130276 del 06/11/2007
28	Istituto Provinciale per l' Infanzia "S.TA MARIA DELLA PIETA"	Castello	3706	Asilo nido "Nuvola"	€	94.802,19	1/9/2002	31/8/2020	Rep. n. 8833 del 20/09/2002
29	Istituto Suore della Riparazione "Canal Marovich"	Cannaregio	2385	Scuola primaria "Diedo"	€	161.806,42	1/7/2002	30/6/2020	Rep. n. 128432 del 25/07/2002
30	Opera Pia Istituti Riuniti Patronato di Castello e Carlo Coletti	Cannaregio	2982 - Palazzo Moro	Servizi abitativi uso sociale	€	3.415,70			In fase di dismissione
31	PEDROCCO MAURIZIO	Santa Croce	Santa Croce 365/A p. 1° e 365/B p.t. e p.1°	Uffici comunali - Polizia Municipale	€	74.304,00	1/4/2010	31/3/2016	rep.n. 130627 del 02/04/2010
32	PROVINCIA DI VENEZIA	Cannaregio	Scoperto contiguo a Palazzo Savorgnan	Parco pubblico		gratuito	18/11/1975	31/12/2013	prot.n. 52534 del 20/07/2005
33	VENEZIA SANITA'	San Marco	Venezia - San Marco 4146/4147	Locali per uffici comunali	€	5.664,52	1/1/2014	31/12/2014	indennità extracontrattuale
34	VENETO CONGRESSI srl	Lido	Via Corfù 9 - Multisala Astra	Politiche culturali - cinema Astra	€	127.566,50	13/12/2002	12/12/2014	contratto del 13/12/2002 registrato il 16/12/2002 n. 5772
35	A.C.E.M. Mason Immobiliare S.n.c.	Marghera	Via Villabona, 130	Archivi degli uffici giudiziari	€	40.382,40	01/01/2003	31/12/2014	contratto del 23/07/2002
36	A T E R Venezia	Malcontenta	Via Licori 21	Servizi socio - sanitari - ambulatorio	€	3.782,39	01/09/2006	31/08/2018	contratto del 07/07/2006 registrato il 07/09/2006 n. 4476
37	A T E R Venezia	Marghera	Via P.F. Calvi 45/47/49	Attività associative Municipalità Marghera - Centro Civico	€	5.907,44	01/05/2010	30/04/2016	contratto del 24/05/2010 registrato il 28/05/2010 n. 7444
38	BERTOLDI COSTRUZIONI EDILI s.r.l.	Mestre	Via Mutinelli 29/A,B,C,D,E	Archivi degli uffici giudiziari	€	200.336,84	01/12/2005	30/11/2017	Rep. n. 129582 del 24/11/2005
39	BERTOLDI COSTRUZIONI EDILI s.r.l.	Mestre	Via Mutinelli 29/F, 31	Uffici e magazzini comunali - Protezione civile	€	15.569,64	01/12/2007	10/10/2013	rep.n. 129582 del 24/11/2005
40	CAPRIOGLIO Matteo e Donatella	Marghera	Via dell'Elettricità, 9/a	Archivi degli uffici giudiziari	€	45.623,28	1/1/2000	31/12/2017	Rep. n. 127666 del 15/06/1998
41	CONSORZIO ACQUE RISORGIVE	Mestre	Viale Garibaldi 44/a	Uffici comunali - Istituzione Bosco e grandi parchi	€	7.406,12	1/7/2012	30/6/2016	reg. n. 963/2003
42	DE POLI LUCIANA	Mestre	Via Cappuccina, 22/3	Politiche sociali - servizio adulti	€	13.794,00	1/7/2008	30/6/2014	Rep. n. 130391 del 09/07/2008

## ELENCO IMMOBILI AD USO DIVERSO DA RESIDENZA - LOCAZIONI PASSIVE

25 marzo 2015

	LOCATORE	INDIRIZZO		USO	CANONE ANNUO (iva inclusa)	dal	al	Dati contratto
43	FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.p.A	Mestre	Via Piave	Area verde pubblico di Quartiere	€ 5.715,37	01/01/1998	31/12/2015	contratto del 16/12/1997 registrato il 18/12/1997 n. 6514
44	FS SISTEMI URBANI	Mestre	Via Montenero (ex Via Trento)	Politiche sociali - centro affidi familiari	€ 4.965,15	01/03/1999	28/02/2017	Rep. n. 5/1999 del 04/02/1999
45	R.F.I.-FERSERVIZI S.p.A.	Mestre	Via Giustizia 23	Area per parcheggio e carico scarico materiale deposito comunale e uffici	€ 2.231,63	1/1/2001	31/12/2018	rep.n. 122 del 30/07/2001
46	IVE - LA IMMOBILIARE VENEZIANA	Mestre	Piazzetta C. Battisti, 3	Politiche culturali - Teatro Toniolo e uffici	€ 382.270,12	01/01/2014	30/06/2015	indennità extracontrattuale
47	SUORE FRANCESCANE D'EGITTO	Marghera	Piazza S. Antonio 14	Attività culturali - associative Municipalità Marghera "Centro Gardenia"	€ 46.990,64	01/01/2000	31/12/2017	rep n. 127996 del 03/01/2000
48	Toniolo Domenico e Mario	Mestre	Via Bissagola, 24	Magazzini e depositi comunali - Economato	€ 112.162,74	01/01/1999	31/12/2016	contratto del 28/01/1999 registrato il 25/11/1992 n. 7694