

## ELENCO LOCAZIONI PASSIVE

	LOCATORE	INDIRIZZO		USO	CANONE ANNUO (iva inclusa)	dal	al	Dati contratto
1	AGENZIA DEL DEMANIO	San Polo	Rialto Fabbriche Vecchie e Nuove	Uffici giudiziari - Sede Tribunale (*)	€ 25.045,55	01/01/2015	31/08/2015	Ministero giustizia
2	AGENZIA DEL DEMANIO	San Marco	Fondamenta de la Chiesa, 4041 - Palazzo Grimani	Uffici giudiziari - Sede Corte d'Appello (*)	€ 14.880,84	01/01/2015	31/08/2015	ministero giustizia
3	AGENZIA DEL DEMANIO	San Polo	118-207-210-211-212, Fabbriche Vecchie	Archivio tribunale ordinario di Venezia (*)	€ 954,57	01/01/2015	31/08/2015	ministero giustizia
4	AGENZIA DEL DEMANIO	Castello	Castello, 4968 - Ex Convento San Zaccaria	Scuole dell'infanzia e primaria "A. Diaz"	€ 7.127,11	01/01/2015	31/12/2015	Uso in atto
5	AGENZIA DEL DEMANIO	Pellestrina	San Pietro in Volta, 322 H	Scuola materna comunale e servizi scolastici (**)	€ 25.822,84	01/01/2016	31/12/2016	Uso in atto
6	AGENZIA DEL DEMANIO	Santa Croce	1307, Riva de Biasio	Uffici giudiziari - Ufficio del Giudice di Pace (*)	€ 24.500,00	01/05/2013	31/08/2015	ministero giustizia
7	AGENZIA DEL DEMANIO	Mestre	Via San Giuliano	Attrezzature Sportive	€ 12.938,42	01/01/2015	31/12/2015	Uso in atto
8	AGENZIA DEL DEMANIO	Mestre	Via Forte Bazzera	Attività Associative Municipalità Favaro Veneto – Forte Bazzera	€ 16.598,99	01/01/2015	31/12/2015	Uso in atto
9	AGENZIA DEL DEMANIO	Venezia	Sant'Erasmo	Attrezzature Sportive (**)	€ 1.450,00	1/12/2015	31/12/2015	Uso in atto
10	AGENZIA DEL DEMANIO	Campalto	Cimitero di Campalto	Aree cimiteriali (**)	€ 1.155,00	01/01/2015	31/12/2015	Uso in atto
11	AGENZIA DEL DEMANIO	Lido	Via Selva	Aree cimiteriali (**)	€ 4.428,36	01/01/2015	31/12/2015	Uso in atto
12	AGENZIA DEL DEMANIO	Lido	Via Selva	Viabilità pubblica (**)	€ 3.806,48	01/01/2015	31/12/2015	Uso in atto
13	AGENZIA DEL DEMANIO	Tronchetto	Isola Nuova del tronchetto	Viabilità pubblica (**)	€ 1.038,36	01/01/2015	31/12/2015	Uso in atto
14	AGENZIA DEL DEMANIO	Tronchetto	Isola Nuova del tronchetto	Viabilità pubblica (**)	€ 185,70	01/01/2015	31/12/2015	Uso in atto
15	AMES S.p.A.	Tronchetto	Venezia-Isola Nuova del Tronchetto 14 - piano secondo	Uffici comunali - Formazione	€ 51.850,00	01/02/2012	31/01/2018	contratto del 01/02/2012 registrato il 27/02/2012 n. 2160
16	ATER	Dorsoduro	Dorsoduro 2086/a	Attività associative Municipalità di Venezia	€ 4.943,35	1/5/1985	31/12/2017	contratto del 24/01/2007 consegnato alla proprietà il 10/04/2015
17	ASSICURAZIONI GENERALI S.p.A.	Santa Croce	Fondamenta Rio Terà S. Andrea	Viabilità pubblica	€ 726,00	01/01/2006	31/12/2017	contratto del 01/01/2006
18	BASILICA DI SAN MARCO	Dorsoduro	Calle Capuzzi 616/A p.t. e p.1 (ex 624 e 616/A)	Scuole e servizi prima infanzia "Solesin"	€ 136.000,00	28/06/2002	30/09/2018	Rep. n. 128411 del 27/06/2002
19	GIORFIN S.r.l.	Cannaregio	4612	Politiche culturali - cinema Giorgione	€ 203.882,50	01/04/1999	31/03/2017	contratto del 16/06/2010 registrato il 16/06/2010 n. 8299
20	I.M.I.S.A. Investimenti Mobiliari Immobiliari S.p.A.	Santa Croce	487-487/a-488-493-494/a	Uffici giudiziari - Sede UNEP Corte d'Appello (*)	€ 216.673,67	01/01/2015	31/08/2015	ministero giustizia

## ELENCO LOCAZIONI PASSIVE

	LOCATORE	INDIRIZZO		USO	CANONE ANNUO (iva inclusa)	dal	al	Dati contratto
21	ISTITUTO DI RICOVERO E DI RIEDUCAZIONE - IRE	San Marco	250 p.t. e secondo	Archivio uffici comunali	€ 6.375,00	01/07/2007	30/06/2010	rep.n. 130276 del 06/11/2007
22	Istituto Provinciale per l'Infanzia "S.TA MARIA DELLA PIETA'"	Castello	3706	Asilo nido "Nuvola"	€ 80.581,86	01/01/2015	31/12/2015	Uso in atto
23	Istituto Suore della Riparazione "Canal Marovich"	Cannaregio	2385	Scuola primaria "Diedo"	€ 137.535,46	01/07/2002	30/06/2020	Rep. n. 128432 del 25/07/2002
24	Opera Pia Istituti Riuniti Patronato di Castello e Carlo Coletti	Cannaregio	2982 - Palazzo Moro	Servizi abitativi uso sociale	€ 2.903,35			Prevista dismissione
25	PEDROCCO MAURIZIO ing.	Santa Croce	Santa Croce 365/A p. 1° e 365/B p.t. e p.1°	Uffici comunali - Polizia Municipale	€ 63.158,40	01/04/2010	31/03/2016	rep.n. 130627 del 02/04/2010
26	PROVINCIA DI VENEZIA	Cannaregio	Scoperto contiguo a Palazzo Savorgnan	Parco pubblico	gratuito	18/11/1975	31/12/2015	prot.n. 52534 del 20/07/2005
27	VENEZIA SANITA'	San Marco	Venezia - San Marco 4146/4147	Locali per deposito-uffici	€ 4.814,84	01/01/2015	31/12/2015	Uso in atto
28	VENETO CONGRESSI srl	Lido	Via Corfù 9 - Multisala Astra	Politiche culturali - cinema Astra	€ 108.431,53	01/01/2015	31/12/2015	Uso in atto
29	FONDAZIONE PRINCIPESSA MARIA LETIZIA	Murano	f.ta Venier 8	asilo infantile	€ 91.545,00	01/01/2015	31/12/2020	rep. n. 17974/2015
30	A.C.E.M. Mason Immobiliare S.n.c.	Marghera	Via Villabona, 130	Archivi degli uffici giudiziari (*)	€ 35.260,02	01/01/2015	31/08/2015	ministero giustizia
31	A T E R Venezia	Malcontenta	Via Licori 21	Servizi socio - sanitari - ambulatorio	€ 3.782,40	01/09/2006	31/08/2018	contratto del 07/07/2006 registrato il 07/09/2006 n. 4476
32	A T E R Venezia	Marghera	Via P.F. Calvi 45/47/49	Attività associative Municipalità Marghera - Centro Civico	€ 5.062,84	01/05/2010	30/04/2016	contratto del 24/05/2010 registrato il 28/05/2010 n. 7444
33	BERTOLDI COSTRUZIONI EDILI s.r.l.	Mestre	Via Mutinelli 29/A,B,C,D,E	Archivi degli uffici giudiziari (*)	€ 170.286,31	01/12/2005	31/08/2015	Rep. n. 129582 del 24/11/2005
34	BERTOLDI COSTRUZIONI EDILI s.r.l.	Mestre	Via Mutinelli 29/F, 31	Uffici e magazzini comunali - Protezione civile	€ 13.234,19	01/12/2007	31/08/2015	rep.n. 129582 del 24/11/2005
35	CAPRIOGLIO Matteo e Donatella	Marghera	Via dell'Elettricità, 9/a	Archivi degli uffici giudiziari (*)	€ 38.779,79	01/01/2000	31/08/2015	ministero giustizia
36	CONSORZIO ACQUE RISORGIVE	Mestre	Viale Garibaldi 44/a	Uffici comunali - Istituzione Bosco e grandi parchi	€ 7.493,52	01/07/2012	30/06/2016	reg. n. 963/2003

## ELENCO LOCAZIONI PASSIVE

	LOCATORE	INDIRIZZO		USO	CANONE ANNUO (iva inclusa)	dal	al	Dati contratto
37	FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.p.A	Mestre	Via Piave	Area verde pubblico di Quartiere	€ 4.858,07	01/01/1998	31/12/2015	contratto del 16/12/1997 registrato il 18/12/1997 n. 6514
38	FS SISTEMI URBANI	Mestre	Via Montenero (ex Via Trento)	Politiche sociali - centro affidi familiari	€ 4.220,38	01/03/1999	28/02/2017	Rep. n. 5/1999 del 04/02/1999
39	R.F.I.-FERSERVIZI S.p.A.	Mestre	Via Giustizia 23	Area per parcheggio e carico scarico materiale deposito comunale e uffici	€ 1.896,89	01/01/2001	31/12/2018	rep.n. 122 del 30/07/2001
40	IVE - LA IMMOBILIARE VENEZIANA	Mestre	Piazzetta C. Battisti, 3	Politiche culturali - Teatro Toniolo e uffici	€ 382.270,12	01/01/2015	31/12/2015	Uso in atto
41	SUORE FRANCESCANE D'EGITTO	Marghera	Piazza S. Antonio 14	Attività culturali - associative Municipalità Marghera "Centro Gardenia"	€ 39.942,04	01/01/2000	31/12/2017	rep n. 127996 del 03/01/2000
42	Toniolo dott. Domenico e Mario	Mestre	Via Bissagola, 24	Magazzini e depositi comunali - Economato	€ 95.338,33	01/01/1999	31/12/2016	contratto del 28/01/1999 registrato il 25/11/1992 n. 7694
	(*) Locazioni trasferite al Ministero Giustizia dal 1/9/2015 ai sensi dell'art. 1, comma 526, della L. 190/2015							
	(**) Beni acquisiti in proprietà dal Comune di Venezia ai sensi del DL 69/2013, art. 56-bis, federalismo demaniale							