

Nota Integrativa XBRL

**Bilancio di esercizio al:**  inserire la data di chiusura del bilancio nel formato gg/mm/aaaa

**Informazioni Anagrafiche**

<b>Informazioni generali sull'impresa</b>	
<b>Dati anagrafici</b>	
Denominazione	URBAN
Sede	30100 VENEZIA (VE) VIA F.LLI BANDIERA 55
capitale sociale	17500
capitale sociale interamente versato	SI
codice CCIAA	VENEZIA
partita IVA	03062690270
codice fiscale	03062690270
numero REA	291896
forma giuridica	CONSORZIO
settore di attività prevalente (ATECO)	ALTRE ATTIVITA' DI CONSULENZA TECNICA
società in liquidazione	NO
società con socio unico	NO
società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	NO
denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
appartenenza a un gruppo	NO
denominazione della società capogruppo	
paese della capogruppo	
numero di iscrizione all'albo delle cooperative	



Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata		
Parte da richiamare		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo		
Ammortamenti		
Svalutazioni		
Totale immobilizzazioni immateriali		
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo		
Ammortamenti		
Svalutazioni		
Totale immobilizzazioni materiali		
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	19.062	11.636
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti	19.062	11.636
Altre immobilizzazioni finanziarie		
Totale immobilizzazioni finanziarie	19.062	11.636
Totale immobilizzazioni (B)	19.062	11.636
C) Attivo circolante		
I – Rimanenze		
Totale rimanenze		
II – Crediti		

esigibili entro l'esercizio successivo	257.141	364.532
esigibili oltre l'esercizio successivo		7.427
<b>Totale crediti</b>	<b>257.141</b>	<b>371.959</b>
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
IV - Disponibilità liquide		
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>777</b>	<b>1.025</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>257.918</b>	<b>372.984</b>
D) Ratei e risconti		
<b>Totale ratei e risconti (D)</b>		<b>362</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>276.980</b>	<b>384.982</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I – Capitale	17.500	17.500
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni		
III - Riserve di rivalutazione		
IV - Riserva legale		
V - Riserve statutarie		
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa		1
Riserva per acquisto azioni proprie		
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ		
Riserva azioni (quote) della società controllante		
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni		
Versamenti in conto aumento di capitale		
Versamenti in conto futuro aumento di capitale		
Versamenti in conto capitale		

Versamenti a copertura perdite		
Riserva da riduzione capitale sociale		
Riserva avanzo di fusione		
Riserva per utili su cambi		
Varie altre riserve	-1	-1
Totale altre riserve	-1	
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo		
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio		
Copertura parziale perdita d'esercizio		
Utile (perdita) residua		
Totale patrimonio netto	17.499	17.500
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri		
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato		
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	259.481	204.481
esigibili oltre l'esercizio successivo		162.726
Totale debiti	259.481	367.207
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti		275
Totale passivo	276.980	384.982

#### Conti d'Ordine

Rischi assunti dall'impresa		
-----------------------------	--	--

Fideiussioni		
a imprese controllate		
a imprese collegate		
a imprese controllanti		
a imprese controllate da controllanti		
ad altre imprese		
Totale fideiussioni		
Avalli		
a imprese controllate		
a imprese collegate		
a imprese controllanti		
a imprese controllate da controllanti		
ad altre imprese		
Totale avalli		
Altre garanzie personali		
a imprese controllate		
a imprese collegate		
a imprese controllanti		
a imprese controllate da controllanti		
ad altre imprese	205.034	109.007
Totale altre garanzie personali	205.034	109.007
Garanzie reali		
a imprese controllate		
a imprese collegate		
a imprese controllanti		
a imprese controllate da controllanti		
ad altre imprese		
Totale garanzie reali		
Altri rischi		
crediti ceduti		
Altri		
Totale altri rischi		
Totale rischi assunti dall'impresa	205.034	109.007

Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa		
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione		
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato		
beni presso l'impresa in pegno o cauzione		
Altro		
Totale beni di terzi presso l'impresa		
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine		
Totale conti d'ordine	205.034	109.007

#### Conto Economico Abbreviato

A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni		
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione		
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione		
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio		
Altri	145.979	98.685
Totale altri ricavi e proventi	145.979	98.685
Totale valore della produzione	145.979	98.685
B) Costi della produzione:		

6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	21.631	508
7) per servizi	101.660	103.326
8) per godimento di beni di terzi		
9) per il personale:		
a) salari e stipendi		
b) oneri sociali	124	131
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale		
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale		
c) trattamento di fine rapporto		
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi		
Totale costi per il personale	124	131
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali		
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali		
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	5.252	
Totale ammortamenti e svalutazioni	5.252	
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) accantonamenti per rischi		
13) altri accantonamenti		
14) oneri diversi di gestione	8.175	6.200
Totale costi della produzione	136.842	110.165
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	9.137	-11.480
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		



da imprese controllate		
da imprese collegate		
Altri		
Totale proventi da partecipazioni		
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
Altri		
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
Altri		
Totale proventi diversi dai precedenti		
Totale altri proventi finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate		
a imprese collegate		
a imprese controllanti		
Altri	7.481	5.538

Totale interessi e altri oneri finanziari	7.481	5.538
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-7.481	-5.538
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
Totale rivalutazioni		
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
Totale svalutazioni		
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)		
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5		
Altri		17.158
Totale proventi		17.158
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14		
imposte relative ad esercizi precedenti		
Altri	959	
Totale oneri	959	
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	-959	17.158
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	697	140
22) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		

imposte correnti	697	140
imposte differite		
imposte anticipate		
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale		
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	697	140
23) Utile (perdita) dell'esercizio		

## Nota Integrativa parte iniziale

### Introduzione nota integrativa

#### Premessa

Signori Soci,

il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2015, di cui la presente Nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, comma 1, del Codice Civile, chiude con un saldo a zero, al netto delle imposte d'esercizio.

Il bilancio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli art. 2423 e seguenti del Codice Civile, con i criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile, così come modificati a seguito della emanazione del D.Lgs 17.01.2003 n. 6 e dei successivi decreti correttivi.

Con la seguente Nota integrativa e con i relativi allegati, che ne formano parte integrante, Vi saranno forniti tutti i dati e tutte le precisazioni che le vigenti norme stabiliscono, allo scopo di permettere una chiara e corretta interpretazione del bilancio sul quale siete chiamati a pronunciareVi.

#### Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione.

A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di

società controllanti sono state acquistate alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

### **Criteri di valutazione**

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2015 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

### **Immobilizzazioni**

#### *Immateriali*

Nulla da rilevare.

#### *Materiali*

Nulla da rilevare.

### **Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

I crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine sono stati evidenziati nello stato patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie.

### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

### **Ratei e risconti**

Nulla da rilevare.

#### **Rimanenze magazzino**

Nulla da rilevare.

#### **Partecipazioni**

Non vi sono partecipazioni in imprese controllate e collegate.

#### **Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo le aliquote e le norme vigenti.

#### **Riconoscimento ricavi**

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

#### **Criteri di rettifica**

#### **Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi**

I rischi di garanzie concesse, personali o reali, per debiti altrui sono stati indicati nei conti d'ordine per un importo pari all'ammontare della garanzia prestata; l'importo del debito altrui garantito alla data di riferimento del bilancio, se inferiore alla garanzia prestata, è indicato nella presente nota integrativa.

Gli impegni sono stati indicati nei conti d'ordine al valore nominale, desunto dalla relativa documentazione.

### **Nota Integrativa Attivo Abbreviato**

#### **Introduzione, nota integrativa attivo**

### **Immobilizzazioni finanziarie abbreviato**

#### **Introduzione, immobilizzazioni finanziarie**

## Informazioni sulle partecipazioni in imprese controllate abbreviato

### Introduzione, dettagli sulle partecipazioni in imprese controllate

### Dettagli sulle partecipazioni in imprese controllate possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona (abbreviato)

	Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Valore a bilancio o corrispondente credito
Totale							0

### Commento, dettagli sulle partecipazioni in imprese controllate

## Informazioni sulle partecipazioni in imprese collegate abbreviato

### Introduzione, dettagli sulle partecipazioni in imprese collegate

### Dettagli sulle partecipazioni in imprese collegate possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona (abbreviato)

	Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Valore a bilancio o corrispondente credito
Totale							0

### Commento, dettagli sulle partecipazioni in imprese collegate

## Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica abbreviato

### Introduzione, suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

#### Dettagli sui crediti immobilizzati suddivisi per area geografica

	Area geografica	Totale crediti immobilizzati
Totale	Veneto, Italia	19062

#### Commento, suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Tale posta è variata rispetto all'esercizio precedente per il posizionamento fra i crediti immobilizzati per area geografica del deposito cauzionale rilasciato al Ministero Scarico Acqueo in aggiunta ai depositi cauzionali versati a fronte di contratti per la fornitura di servizi, dettaglio:

- Autorità Portuale di Venezia per euro 3.000;
- Enel Servizio Elettrico Spa per euro 4.934;
- V.E.R.I.T.A.S. SPA per euro 3.702;
- Ministero Scarico Acqueo euro 7.426.

### Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine abbreviato

#### Introduzione, crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

#### Analisi dei crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

	Ammontare
Crediti immobilizzati relativi a operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine	

#### Commento, crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

## Valore delle immobilizzazioni finanziarie abbreviato

### Introduzione, valore delle immobilizzazioni finanziarie

### Dettaglio del valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Descrizione	Valore contabile	Fair value
Totale			

### Commento, immobilizzazioni finanziarie

## Attivo circolante abbreviato

### Introduzione, attivo circolante

### Introduzione, attivo circolante: crediti

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio un incremento di euro 5.252,30.

## Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica abbreviato

### Introduzione, suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti iscritti nell'attivo circolante riguardano soggetti nazionali.

### Dettagli sui crediti iscritti nell'attivo circolante suddivisi per area geografica

	Area geografica	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
--	-----------------	--



Totale	Italia	257.141
--------	--------	---------

**Commento, suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica**

**Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine abbreviato**

**Introduzione, crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

**Analisi dei crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

	Ammontare
Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi a operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine	

**Commento, crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

**Commento, attivo circolante: crediti**

**Attivo circolante: attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

**Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

**Attivo circolante: disponibilità liquide**

**Variazioni delle disponibilità liquide**

### Commento, attivo circolante

### Informazioni sulle altre voci dell'attivo abbreviato

#### Introduzione, informazioni sulle altre voci dell'attivo

#### Analisi delle variazioni delle altre voci dell'attivo

	Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	Crediti immobilizzati	Rimanenze	Crediti iscritti nell'attivo circolante	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	Disponibilità liquide	Ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio	0	11636	0	371959	0	1025	362
Variazione nell'esercizio	0	7426	0	114818	0	-248	-362
Valore di fine esercizio	0	19062	0	257141	0	777	0
Quota scadente oltre i 5 anni							

#### Commento, informazioni sulle altre voci dell'attivo

Il dettaglio di tali voci è il seguente:

	Eserc. 2015	Eserc. 2014	Var. +/-
DEPOS.CAUZ. LEGATI A CONTRAT.	19.062,30	11.635,77	7.426,53
CREDITI VERSO CLIENTE/SOCIO	105.879,81	40.224,37	65.655,44
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	-35.622,44	-30.370,14	-5.252,30
FATTURE DA EMETTERE	145.866,11	283.294,18	-137.428,07
CREDITO IRES	30,78	1.423,36	-1.392,58
CREDITO IVA	-	29.861,38	-29.861,38
CREDITO MOD. 770	592,18	340,46	251,72
ERARIO C/ACCONTO IRES	635,94	-	635,94
DEP. CAUZ. MINISTERO SCARICO ACQUE	-	7.426,53	-7.426,53
CREDITI DIVERSI	39.758,80	39.758,80	-
CASSA CONTANTI	777,47	1.025,47	-248,00
RISCONTI ATTIVI	-	362,17	-362,17
<b>Tot.</b>	<b>276.980,95</b>	<b>384.982,35</b>	<b>-108.001,40</b>

I valori dell'attivo circolante sono iscritti al netto del fondo svalutazione crediti di Euro 35.622,44 a rettifica della voce Crediti Verso Clienti. Tale fondo è stato accantonato per la dubbia esigibilità dei crediti verso gli exi soci Truckship Srl e Nuova Darsena Srl per il recupero dei quali, il CdA del 17/12/2015, ha dato mandato all'Avv. Fedato. Detto valore fa riferimento all'ammontare dei crediti nei confronti dei due soci morosi alla data del 31.12.2015. Si precisa che euro 39.758,8 sono anticipi di pagamento effettuati da Urban per l'acquisto di un terreno in area Ex Agrimont di proprietà delle ditte Galesso Gianfranco e Il Servizio S.R.L.. All'atto di compravendita il terreno verrà volturato al Consorzio Multimodale Darsena che provvederà al rimborso dell'importo anticipato da Urban.

#### Crediti alla data del 31.12.2015

Crediti ante riparto oneri di gestione 2015:

Socio	Apertura	Dare	Avere	Saldo
BOSSI	13.522,21	8.087,48	10.565,91	11.043,78
CMD	- 20.000,00	238.891,79	218.101,36	790,43
D.&D.	3.034,44	7.638,16	462,62	10.209,98
DELLA PORTA	31.997,78	10.679,62	646,83	42.030,57
EREDI BOTTAZZO	-	359,44	21,76	337,68
EUROCAR	344,45	718,87	277,41	785,91

## Oneri finanziari capitalizzati abbreviato

### Introduzione, oneri finanziari capitalizzati

### Analisi degli oneri finanziari capitalizzati

	Oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo
Immobilizzazioni immateriali	
Immobilizzazioni materiali	
Rimanenze	

### Commento, oneri finanziari capitalizzati

### Commento, nota integrativa attivo

## Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto Abbreviato

### Introduzione, nota integrativa passivo

## Patrimonio netto abbreviato

### Introduzione, patrimonio netto

Il patrimonio netto è costituito dal solo fondo consortile e non ha subito variazioni rispetto all'esercizio precedente.

## Variazioni nelle voci di patrimonio netto abbreviato

### Introduzione, variazioni nelle voci di patrimonio netto

### Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente: attribuzione di dividendi	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente: altre destinazioni	Altre variazioni: Incrementi	Altre variazioni: Decrementi	Riclassifiche (dare)	Riclassifiche (avere)	Altre variazioni: Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	17500			0	0			0		17500
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			0	0			0		0
Riserve di rivalutazione	0			0	0			0		0
Riserva legale	0			0	0			0		0
Riserve statutarie	0			0	0			0		0
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0			0	0			0		0
Altre riserve										
Riserva straordinaria o facoltativa	1			0	1			0		0
Riserva per acquisto azioni proprie				0	0			0		0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ								0		
Riserva azioni	0			0	0			0		0

o quote della società controllante										
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0			0	0			0		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0			0	0			0		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			0	0			0		0
Versamenti in conto capitale	0			0	0			0		0
Versamenti a copertura perdite	0			0	0			0		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0			0	0			0		0
Riserva avanzo di fusione	0			0	0			0		0
Riserva per utili su cambi	0			0	0			0		0
Varie altre riserve	-1			1	1			0	0	0
Totale altre riserve	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	0			0	0			0		0

Utile (perdita) dell'esercizio	0			0	0			0	0	0
Totale patrimonio netto	175000	0	0	0	1	0	0	0	0	17500

### Commento, variazioni nelle voci di patrimonio netto

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto abbreviato

#### Introduzione, disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

#### Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	17500	C				
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0					
Riserve di rivalutazione	0					
Riserva legale	0					
Riserve statutarie	0					
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0					
Altre riserve						
Riserva straordinaria o facoltativa	0					
Riserva per acquisto azioni proprie	0					
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ						

Riserva azioni o quote della società controllante	0					
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0					
Versamenti in conto aumento di capitale	0					
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0					
Versamenti in conto capitale	0					
Versamenti a copertura perdite	0					
Riserva da riduzione capitale sociale	0					
Riserva avanzo di fusione	0					
Riserva per utili su cambi	0					
Varie altre riserve	0					
Totale altre riserve	0			0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	0					
Totale	17500			0	0	0
Quota non distribuibile						
Residua quota distribuibile				0		

### Commento, disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Origine/ natura: U = di utili; C = di capitale.

Possibilità di utilizzo: A = disponibile per aumento di capitale; B = disponibile per copertura perdite; C = distribuibile.



### Commento, patrimonio netto

### Fondi per rischi e oneri abbreviato

#### Informazioni sui fondi per rischi e oneri abbreviato

### Introduzione, informazioni sui fondi per rischi e oneri

### Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri

	Fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	0
Utilizzo nell'esercizio	0
Altre variazioni avere	
Altre variazioni dare	
Altre variazioni	0
Totale variazioni	0
Valore di fine esercizio	0

### Commento, informazioni sui fondi per rischi e oneri

### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato abbreviato

#### Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato abbreviato

### Introduzione, informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Alla chiusura dell'esercizio 2015 non esistevano rapporti di lavoro subordinato.

### Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	0
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	0
Utilizzo nell'esercizio	0
Altre variazioni avere	
Altre variazioni dare	
Altre variazioni	0
Totale variazioni	0
Valore di fine esercizio	0

### Commento, informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### Debiti abbreviato

#### Introduzione, debiti

### Suddivisione dei debiti per area geografica abbreviato

#### Introduzione, suddivisione dei debiti per area geografica

#### Dettagli sui debiti suddivisi per area geografica

	Area geografica	Totale debiti
Totale	Italia	263.185

### Commento, suddivisione dei debiti per area geografica

Tale voce comprende anche Euro 104.886.34 per debiti verso fornitori così suddivisi:

Fornitori	Apertura	Dare	Avere	Saldo
COLOMBERA	- 335,92	18.714,41	21.021,21	- 2.642,72
COSTRUZIONI ZAGO	-	-	488,00	- 488,00
EUROCAR	- 1.684,42	-	-	- 1.684,42
ISET	- 3.294,00	-	-	- 3.294,00
IVE	- 36.543,50	19.148,63	22.291,51	- 39.686,38
MORAS	- 1.277,95	-	-	- 1.277,95
PROVV. AL PORTO DI VENEZIA	- 5.871,92	3.051,92	3.843,92	- 6.663,92
TAMAI A. & MINETTO SNC	- 10.004,00	5.004,00	-	- 5.000,00
V.E.R.I.T.A.S.	- 13.453,06	13.655,77	44.351,66	- 44.148,95
<b>Tot.</b>	<b>- 75.464,76</b>	<b>102.000,61</b>	<b>131.422,19</b>	<b>- 104.886,34</b>

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali abbreviato

#### Introduzione, debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

#### Analisi dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Ammontare
Debiti assistiti da garanzie reali	
Debiti assistiti da ipoteche	0
Debiti assistiti da pegni	
Debiti assistiti da privilegi speciali	
Totale debiti assistiti da garanzie reali	0
Debiti non assistiti da garanzie reali	259.481
Totale	259.481

**Commento, debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

**Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine abbreviato**

**Introduzione, debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

**Analisi dei debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

	Ammontare
Debiti relativi a operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine	

**Commento, debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

**Finanziamenti effettuati da soci della società abbreviato**

**Introduzione, finanziamenti effettuati da soci della società**

**Dettaglio dei finanziamenti effettuati da soci della società**

	Scadenza	Quota in scadenza	Quota con clausola di postergazione in scadenza
Totale			0

**Commento, finanziamenti effettuati da soci della società**

### Commento, debiti

### Informazioni sulle altre voci del passivo abbreviato

#### Introduzione, informazioni sulle altre voci del passivo

#### Analisi delle variazioni delle altre voci del passivo

	Debiti	Ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	367207	275
Variazione nell'esercizio	-107726	-275
Valore di fine esercizio	259481	0
Quota scadente oltre i 5 anni		

#### Commento, informazioni sulle altre voci del passivo

Fra le altre voci del passivo nel precedente esercizio era compreso un importo di Euro 162.726,00 quale somma delle posizioni debitorie di natura commerciale verso i singoli Soci, CMD per Euro 140.720,33, IVE 21.993,40 rispettivamente compensate nel 2015.

#### Commento, nota integrativa passivo

### Nota Integrativa Conto economico Abbreviato

#### Introduzione, nota integrativa conto economico

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

## Proventi e oneri finanziari abbreviato

### Introduzione, proventi e oneri finanziari

## Composizione dei proventi da partecipazione abbreviato

### Introduzione, composizione dei proventi da partecipazione

### Analisi della composizione dei proventi da partecipazione diversi dai dividendi

	Proventi diversi dai dividendi	
Da imprese controllate		0
Da imprese collegate		0
Da altri		0
Totale		0

### Commento, composizione dei proventi da partecipazione

### Commento, proventi e oneri finanziari

## Rettifiche di valore di attività finanziarie abbreviato

### Commento, nota integrativa conto economico

## Nota Integrativa Altre Informazioni Abbreviato

### Introduzione, nota integrativa altre informazioni

## Compensi revisore legale o società di revisione abbreviato

### Introduzione, compensi revisore legale o società di revisione

### Ammontare dei corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione

	Revisione legale dei conti annuali	Altri servizi di verifica svolti	Servizi di consulenza fiscale	Altri servizi diversi dalla revisione contabile	Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione
Valore					0

### Commento, compensi revisore legale o società di revisione

## Titoli emessi dalla società abbreviato

### Introduzione, titoli emessi dalla società

### Analisi dei titoli emessi dalla società

	Azioni di godimento	Obbligazioni convertibili	Altri titoli o valori simili
Numero			
Diritti attribuiti			

### Commento, titoli emessi dalla società

### Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società abbreviato

#### Introduzione, dettagli sugli strumenti finanziari emessi dalla società

#### Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Denominazione	Numero	Caratteristiche	Diritti patrimoniali concessi	Diritti partecipativi concessi	Principali caratteristiche delle operazioni relative

#### Commento, dettagli sugli strumenti finanziari emessi dalla società

### Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento abbreviato

#### Introduzione, bilancio società che esercitò l'attività di direzione e coordinamento

#### Prospetto riepilogativo dello Stato Patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Corrente	Precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
B) Immobilizzazioni		
C) Attivo circolante		
D) Ratei e risconti attivi		
Totale attivo	0	0



A) Patrimonio netto		
Capitale sociale		
Riserve		
Utile (perdita) dell'esercizio		
Totale patrimonio netto	0	0
B) Fondi per rischi e oneri		
C) Trattamento di fine di lavoro subordinato		
D) Debiti		
E) Ratei e risconti passivi		
Totale passivo	0	0
Garanzie, impegni e altri rischi		

#### Prospetto riepilogativo del Conto Economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Corrente	Precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato		
A) Valore della produzione		
B) Costi della produzione		
C) Proventi e oneri finanziari		
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
E) Proventi e oneri straordinari		
Imposte sul reddito dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0

#### Commento, bilancio società che esercitò l'attività di direzione e coordinamento

#### Azioni proprie e di società controllanti abbreviato

#### Introduzione, azioni proprie e di società controllanti abbreviato

#### Azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

	Azioni proprie	Azioni o quote di società controllanti
Numero		
Valore nominale		
Parte di capitale corrispondente		

#### Azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

	Azioni proprie	Azioni o quote di società controllanti
Alienazioni nell'esercizio		
Numero		
Valore nominale		
Parte di capitale corrispondente		
Corrispettivo		
Acquisizioni nell'esercizio		
Numero		
Valore nominale		
Parte di capitale corrispondente		
Corrispettivo		

#### Commento, azioni proprie e di società controllanti abbreviato

#### Commento, nota integrativa altre informazioni

#### Nota Integrativa parte finale

##### Commento, nota integrativa

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Per memoria si ricorda:

- fidejussione Carive a favore Comune di Venezia a garanzia ritiro autorizzazioni per la realizzazione delle opere di urbanizzazione già per 5.755.293,59, ridotta poi a 500.000,00 ed ora aggiornata a 990.658,32 a copertura nuovi lavori di completamento. Si ricorda che la copertura della garanzia bancaria è stata costituita dai singoli Soci nei confronti della banca medesima, fin dall'inizio dell'attività del Consorzio.

Inoltre risultano le seguenti fideiussioni a carico del Consorzio:

- fidejussione Carive, deliberata dal CdA in data 24/4/2002 per euro 9.007,00 a favore del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Magistrato alle Acque, Ispettorato Generale per la Laguna di Venezia, Marano e Grado e per l'attuazione della legge per la salvaguardia di Venezia, per il perfezionamento della pratica di autorizzazione per l'esercizio di n. 1 scarico (SP1) di acque meteoriche in Canale Industriale Ovest;
- fidejussione Cassa Risparmio di € 100.000,00 a garanzia aree in concessione a favore Autorità Portuale di Venezia.
- fidejussioni Cassa Risparmio Euro 47.027,00 a garanzia rimborso IVA 2013 con scadenza 04/09/2016 ed Euro 49.000,00 a garanzia rimborso IVA 2014 con scadenza 19/05/2017, rimborsi già ottenuti;
- Non risultano più fidejussioni a favore del Consorzio.

#### **Dichiarazione di conformità**

L'organo amministrativo ritiene, Signori Soci, che l'attività svolta e i risultati conseguiti in termini economici e commerciali siano tali da dimostrare che il mandato da Voi affidato è stato assolto con serietà, precisione e puntualità e, quindi, dopo aver esposto i fatti amministrativi e gestionali più rilevanti dell'esercizio appena concluso, le premesse e le positive prospettive per quello entrante, Vi invita ad approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2015 e le relazioni che lo accompagnano.

La presente Nota Integrativa costituisce parte inscindibile del Bilancio di Esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture del Consorzio tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale - finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al Bilancio.

Il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso il Consorzio.

Venezia, 8 febbraio 2015

Il Presidente Paolo Rallo