



**DIREZIONE INTERDIPARTIMENTALE GARE, CONTRATTI - ECONOMATO
AREA GARE, CONTRATTI E GESTIONI ECONOMICHE**

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

GARA N. 31/2009

1. **Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Venezia - San Marco n. 4136, I 30100 Venezia, Direzione Interdipartimentale Gare, Contratti - Economato, Fax 041-2748626.
2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** Procedura Negoziata
3. **Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:** Lavori adeguamento impianti per l'ottenimento del C.P.I. e conservazione delle opere. Adeguamento luci di emergenza, impianto antincendio, impianto di umidificazione CTA secondo piano – Museo di Cà Rezzonico. C.I. 11078 – C.U.P.: F76D09000010001 – C.I.G.: 0331911D9B
4. **Data di aggiudicazione dell'appalto:** 28 SETTEMBRE 2009
5. **Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari e sugli importi del Prezziario 2008 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 289/1278 del 02/05/2008, posti a base di gara
6. Numero ditte invitate: 7 - Numero offerte ricevute: 4
7. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.A., con sede legale in Zola Predosa (Bologna), Via Poli n. 4
9. **Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** € 91.380,53, al netto del ribasso d'asta del – 15,500% (o.f.e.) al quale vanno aggiunti € 4.857,36 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed € 15.000,00 per le opere in economia, per un importo contrattuale complessivo di € 111.237,89 oneri fiscali esclusi
10. **Eventualmente, valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** I lavori potranno essere subappaltati ai sensi dell'art. 118 del D.L.vo n.163/2006. **Le lavorazioni subappaltabili sono le seguenti:** categoria prevalente OS28 (per il 30%)
11. **Procedure di ricorso:** Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. del Veneto (Cannaregio n. 2277/78 – C.a.p. 30131 -VENEZIA) entro il termine previsto dagli artt. 21 e 23 bis della legge 1034/1971.

IL DIRIGENTE
Dott. Fabio Cacco