

Schema di disciplinare di incarico di progettazione, definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza progettazione

Repertorio n. in data

Riferimento determinazione n. in data

COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI

**SCHEMA DI DISCIPLINARE D'INCARICO DI PROGETTAZIONE
DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO PER SICUREZZA IN
FASE DI PROGETTAZIONE.**

Oggetto: Lavori relativi all'ex Cantiere Navale Lucchese-Toffolo alla
Giudecca. Recupero Ambientale dell'area. (Cod. Proc. 10260)

ART.1

(Oggetto dell'incarico)

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing. -
Dirigente della Direzione Progettazione ed Esecuzione Lavori - conferisce
all' o (1) o (1bis), con domicilio anche fiscale in
Vian., C.F. e P.I, iscritto all'Albo
Professionale degli della Provincia di con il n.
....., in possesso dei requisiti di cui all'art. 10 del D.Lgs.14 agosto 1996 n.
494 e successive modifiche ed integrazioni, che accetta, l'incarico di
progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in
fase di progettazione dei lavori relativi all'intervento denominato "Lavori
relativi all'ex Cantiere Navale Lucchese-Toffolo alla Giudecca. Recupero
Ambientale dell'area", per un importo presunto delle opere in appalto di
Euro 2.100.000,00.= (oneri fiscali esclusi) di cui € 2.018.000,00.= per opere

a base d'asta ed € 82.000,00.= per oneri sicurezza.

L'Amministrazione Comunale si riserva di confermare l'affidamento della progettazione esecutiva dopo che la progettazione definitiva avrà ottenuto le prescritte approvazioni, anche per stralci funzionali, nonché l'affidamento della redazione di varianti che si rendessero eventualmente necessarie.

Qualora nella vigenza dell'incarico dovessero sorgere esigenze in merito a modifiche e/o integrazioni della progettazione tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze rispetto alle previsioni originarie, (2) il Professionista ne darà tempestiva comunicazione all'Amministrazione e procederà solamente dopo aver sottoscritto un disciplinare integrativo del presente, successivamente ad apposito atto di integrazione dell'impegno di spesa. In mancanza di tale preventiva procedura, il Comune non riconoscerà l'eventuale pretesa di onorario aggiuntivo.

Il Professionista è responsabile per i danni subiti dall'Amministrazione Comunale in conseguenza di errori od omissioni della progettazione. La responsabilità si estende anche ai costi di riprogettazione ed ai maggiori oneri che l'Amministrazione deve sopportare in relazione all'esecuzione delle varianti dovute ai sensi dell'art. 132, comma 1, lett. e), della D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. , fermo restando in ogni caso l'esperibilità di ulteriori azioni risarcitorie.

Il Professionista, qualora non formalmente incaricato, dovrà prestare disponibilità alla Direzione Lavori per la corretta interpretazione degli elaborati di progetto ed essere obbligatoriamente interpellato sulle richieste di variante.

Per l'esecuzione dell'incarico, il Professionista si potrà avvalere delle

collaborazioni e consulenze che riterrà opportune, connesse alla progettazione, sotto la sua personale responsabilità, da lui autorizzate, fermo restando l'importo del compenso di cui ai successivi articoli.

ART. 2

(Prestazioni professionali e determinazione degli onorari)

(3) L'incarico dovrà essere espletato in base alle indicazioni che saranno fornite dal Direttore Progettazione ed Esecuzione Lavori e/o Dirigente e/o Responsabile del Procedimento, nonché dagli eventuali consulenti all'uopo nominati ed alle informazioni assunte presso altri Assessorati comunali, enti ed Aziende interessate all'intervento, nell'osservanza delle norme vigenti in materia.

In particolare l'incarico comprende le seguenti prestazioni:

Progettazione

Progettazione definitiva

- Relazione descrittiva
- Relazioni idrologica, idraulica
- Relazioni tecniche specialistiche
- Elaborati grafici
- Studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative
- Calcoli preliminari delle eventuali strutture e degli eventuali impianti
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico

Progettazione esecutiva

- Relazione generale

- Relazioni specialistiche
- Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle eventuali strutture, degli eventuali impianti e di ripristino e miglioramento ambientale
- Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- Piani di sicurezza e di coordinamento
- Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico
- Cronoprogramma
- Elenco dei prezzi unitari ed eventuale analisi
- Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera
- Schema di contratto e capitolato speciale di appalto

Coordinamento sicurezza per la progettazione dei lavori

- assicurare che nella fase di progettazione dell'opera ed in particolare al momento delle scelte tecniche nell'esecuzione del progetto e nell'organizzazione delle operazioni di cantiere, sia rispettata la normativa in materia di igiene del lavoro e di prevenzione degli infortuni e siano applicati i principi e le misure generali per la protezione della salute e sicurezza dei lavoratori di cui all'art. 3 del decreto legislativo 19 settembre 1994, n. 626;
 - redazione del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art.12 comma 1 del D. Lgs. n. 494/96 e successive modifiche ed integrazioni;
 - predisposizione del fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, di cui all'art. 4, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 494/96 e s.m.i.
- I predetti elaborati dovranno essere redatti in osservanza del D.Lgs.

12.04.2006 n. 163 e s.m.i. e del D.P.R. 21.12.99 n.554, nei modi e nelle forme previsti, in maniera di addivenire all'aggiudicazione dei lavori in funzione delle modalità di appalto, preventivamente comunicate al Professionista.

Le prestazioni del Professionista, per l'adempimento di quanto sopra indicato, sono compensate:

- per il progetto definitivo secondo quanto previsto dalla tab. A, B , B1, B3.1, B4 e B5 alle voci c), d), e), r2), r3);
- per il progetto esecutivo secondo quanto previsto dalla tab. A, B e B1 alle voci f), g), h), i), ed s) (in ragione delle prestazioni richieste);
- per il coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione dei lavori secondo quanto previsto dalla tab. A e B2;

del Decreto Ministeriale (Giustizia di concerto con LL.PP.) in data 04.04.2001.

Le prestazioni del Professionista per la redazione di eventuali varianti, di cui al D.Lgs. 12.04.2006 n.163 e s.m.i., art. 132, comma 1 lett. a), b) e c), fatto salvo quanto disposto dal successivo comma 3, saranno compensate in base alla tariffa professionale, alle stesse condizioni di quelle dell'incarico originario. Nel caso di modifiche di lieve entità e che comunque siano riferite a particolari di dettaglio della progettazione, nessun altro compenso è dovuto al Professionista.

Le opere relative sono da ascrivere in base alla tabella di cui all'art. 14 della Legge 02.03.1949 n°143 e s.m.i., indicativamente alle seguenti classi e categorie:

classe 7[^] cat. a): a base d'asta € 2.018.000,00.= + € 82.00,00.= oneri per

la sicurezza.

Il progetto deve contemplare, ove occorra, le pratiche relative all'esame preventivo, da parte degli Enti, per l'adeguamento dei progetti di opere pubbliche alle normative vigenti in merito all'infortunistica, prevenzioni incendi, eliminazione delle barriere architettoniche, nonché di qualsiasi altro Ente ed Azienda competente nel settore specifico ed in particolare:

- 1) Magistrato alle Acque
- 2) Commissione di Salvaguardia
- 3) Soprintendenza ai BB. AA. e AA.
- 4) Ed altri se necessari.

Il progetto deve essere corredato, ove occorra dalla relazione sulle indagini di cui al D.M. n.47 dell' 11.03.88, relativo alle norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni.

Tali indagini, comprese le indagini tecniche specifiche che risultassero necessarie, saranno eseguite a cura e spese dell'Amministrazione, la quale provvederà all'assegnazione delle stesse mediante procedura negoziata, sulla base di un progetto di indagine predisposto dal Professionista che provvederà pertanto a redigere apposito preventivo di spesa, elaborato grafico e Foglio Condizioni Particolari di Appalto.

Qualora l'intervento fosse attuato a lotti, il progetto dovrà essere redatto programmando l'esecuzione delle opere tenendo presente la possibile contemporaneità esecutiva delle stesse con quelle previste nei lotti precedenti di progettazione.

ART. 3

(Tempi di consegna)

Il progetto definitivo, completo in tutte le sue parti, nel numero di 3 (tre) copie eliografiche, oltre ad una copia riproducibile di qualità pari all'originale, deve essere consegnato al Comune di Venezia entro giorni ... (.....) dalla stipula del contratto.

Successivamente il progetto esecutivo comprensivo dei relativi piani di sicurezza e coordinamento, completo in tutte le sue parti, nel numero di 3 (tre) copie eliografiche, oltre ad una copia riproducibile di qualità pari all'originale, deve essere consegnato al Comune di Venezia entro giorni ... (.....) dalla data di comunicazione dell'approvazione del progetto definitivo e la conferma dell'incarico stesso.

Gli atti progettuali devono essere così evidenziati:

n. 3 fascicoli con timbro "originale", datati e firmati dal Professionista;

ART. 4

(Ritardi e penali)

Qualora la presentazione del progetto venisse ritardata oltre i termini sopra stabiliti, per cause imputabili esclusivamente al Professionista, sarà applicata una penale pari all'1 per mille del corrispettivo professionale, per ogni giorno di ritardo, secondo quanto previsto dall'art.56 del D.P.R. n.554 del 21.12.99 che sarà trattenuta dal pagamento del saldo.

Nel caso in cui il ritardo eccedesse i giorni 15 (quindici), l'Amministrazione senza obbligo di messa in mora, resterà libera da ogni impegno e potrà recedere dal contratto senza che il Professionista possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborso spese, salvo l'onorario dovuto per la prestazione parziale, sempre se questa sia effettivamente utilizzabile.

ART. 5

(Onorari)

Progettazione e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione

Gli onorari complessivi sono quantificati in via presuntiva in €=

(IVA ed oneri previdenziali esclusi) così suddivisi:

€ = onorari a percentuale per progettazione definitiva

€ = onorari a percentuale per progettazione esecutiva

€ = onorario a percentuale per coordinamento sicurezza nella
fase di progettazione

Gli importi su cui si applicano le percentuali sono quelli risultanti dai preventivi e riferiti ad ogni singola categoria di lavoro.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà per ogni singola fase progettuale, salvo quanto previsto al successivo art.8, dopo la data di approvazione dei progetti da parte degli Organi competenti e dell'Amministrazione Comunale, mediante disposizione di pagamento del Dirigente competente, entro giorni 90 (novanta) dalla successiva presentazione di parcella debitamente liquidata dalla Direzione Progettazione ed Esecuzione Lavori.

Qualora dette approvazioni, per motivi non imputabili al Professionista, non intervenissero entro giorni 120 (centoventi) dalla consegna degli elaborati, saranno corrisposti acconti nella misura del 90% dell'onorario relativo alla singola fase; trascorsi ulteriori giorni 60 (sessanta), si provvederà al pagamento del saldo.

L'Amministrazione provvederà ad approvare il progetto esecutivo solo dopo aver acquisito il verbale di validazione ad esso relativo, redatto in contraddittorio con il Professionista, debitamente sottoscritto.

La verifica e validazione del progetto esecutivo avverrà a norma delle disposizioni di cui al D.P.R. n. 554/99.

ART.6

(Spese, compensi accessori e riduzioni)

Progettazione e Coordinamento sicurezza progettazione lavori

Per il rimborso delle spese e dei compensi accessori relativi agli onorari a percentuale sarà corrisposta, secondo quanto previsto dall'art. 3 del Decreto Ministeriale (Giustizia di concerto con LL.PP.) in data 04.04.2001, una somma già conteggiata nel precedente art.5, pari al % dell'onorario per la progettazione definitiva ed esecutiva ed al% per il Coordinamento della Sicurezza nella fase di progettazione dei lavori.

La somma relativa al rimborso delle spese e dei compensi accessori sarà pagata con le stesse modalità fissate per la corresponsione degli onorari nel precedente art.5.

Gli onorari di cui al precedente art.5, sono stati assoggettati alla riduzione del% in relazione a quanto previsto dall'art. 2 del D.L. 223/2006 conv. L. 04.08.2006 n.248.

ART. 7

(Elaborati: forma, consegna e modalità)

Progettazione e Coordinamento sicurezza per la progettazione

Il Professionista si impegna a consegnare gli elaborati relativi all'incarico ricevuto in 3 (tre) copie cartacee, come indicato all'art.3, ed un CD-ROM contenente tutta la documentazione conforme alle copie consegnate, necessaria all'espletamento della gara d'appalto, previa verifica del R.U.P. . Tutti gli elaborati relativi dovranno essere redatti nei formati e secondo le modalità indicate di seguito:

Disegni:

- Generale

Nella stesura digitale ogni file dovrà contenere una tavola contenente un solo disegno ad eccezione della tavola dedicata alla corografia.

Qualora sia necessario l'uso del colore, dovrà essere usata una tecnica che permetta la lettura inequivocabilmente corretta del documento sia esso testo, grafico, o disegno, anche quando questo venga riprodotto in bianco e nero.

- Formato

I formati ammessi sono: A3 A2 A1 A0, quei disegni che in fase di stampa dovessero superare le dimensioni del formato massimo (A0) dovranno essere tagliati ed inseriti nel formato con fascia di sovrapposizione dove viene praticato il taglio cartografico.

- Intestazione disegno

Dovranno essere compilati i campi: Area, Progetto, Indirizzo, Tavola, Scala, Data, Quartiere.

I campi: Codici ed Area della testata vengono forniti dall'Ufficio Cartografia e Gestione Progetti, il campo Progetto non va compilato, il campo Tavola sarà compilato con un numero crescente da 1 a n anche se il progetto generale prevede l'uso di sottoprogetti. Della testata vengono forniti i files relativi a ciascun formato.

- Formato digitale

Il disegno vettoriale dovrà essere salvato in formato DWG per Autocad 14 o inferiori, ed ogni file dovrà essere corredato del relativo file di assegnazione penne pcp e scala di plottaggio plt e tutte quelle indicazioni necessarie ad

una corretta stampa dell'elaborato.

Il disegno raster, le fotografie, ecc. dovranno essere salvati in uno dei seguenti formati: tif 4, gif, jpeg, o altri formati da concordare.

Testi:

- Testo

I documenti di testo dovranno essere forniti salvati in formato Microsoft Office versione 97 o inferiore per windows con estensione .doc

- Tabelle

I documenti tabelle dovranno essere forniti salvati in formato Microsoft Office versione 97 o inferiore per windows con estensione .xls

- Presentazione

I documenti di presentazione dovranno essere forniti salvati in Microsoft Office versione 97 o inferiore per windows con estensione .ppt

- Testi bis

Quegli elaborati che non potendo essere consegnati in uno dei formati precedenti, dovranno essere in ogni caso consegnati in formato digitale raster e salvati in uno dei seguenti formati: tif, gif, jpeg.

Gli elaborati provenienti da db verticali, dovranno essere forniti in formato txt come da esportazione del programma sorgente.

File leggimi :

All'interno del CD dovrà esserci il file con nome "leggimi" contenente l'elenco di ogni elaborato fornito, e per i disegni a n° tavola dovrà corrispondere la descrizione Progetto-Tavola , dovrà essere redatto in formato tabella.

Dati intestazione:

All'interno del CD dovrà esserci il file con nome "Dati_intestazione" redatto in formato tabella contenente i dati riportati in testata per ogni tavola.

ART. 8

(Obblighi)

(4) In caso di mancata approvazione del progetto da parte degli Organi competenti, l'Amministrazione Comunale potrà a suo insindacabile giudizio richiedere al Professionista tutte le variazioni e gli ulteriori elaborati che risulteranno necessari per l'approvazione, senza che ciò comporti, per il Professionista, un incremento dei compensi previsti. Se il progetto, nonostante le integrazioni predette, presentasse inattendibilità tecnica ed economica, motivata dalla Direzione Progettazione ed Esecuzione Lavori, al Professionista non sarà dovuto alcun compenso.

ART. 9

(Facoltà)

Progettazione

Nel caso che l'Amministrazione ritenesse comunque, a suo insindacabile giudizio, di non dare ulteriore seguito allo sviluppo della progettazione esecutiva, avrà facoltà di sospendere o dichiarare esaurito l'incarico, senza possibilità di opposizione e reclamo da parte del Professionista. In tal caso, sempre che il progetto definitivo sia stato giudicato dall'Amministrazione attendibile, adeguatamente e regolarmente studiato, compete al Professionista, oltre al compenso per la progettazione effettuata, il compenso ridotto al 3% di quanto stabilito per la fase progettuale immediatamente successiva.

In caso di sospensione l'Amministrazione Comunale si riserva di esercitare,

entro 3 anni, la facoltà di far riprendere al Professionista la progettazione prevista.

ART. 10

(Proprietà degli elaborati)

Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione Comunale la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti e quelle aggiunte che, a suo insindacabile giudizio saranno ritenute necessarie, senza che dal Professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta, semprechè non venga alterato il progetto nella parte compositiva architettonica.

ART. 11

(Diritto di pubblicazione)

L'Amministrazione si riserva altresì il diritto alla pubblicazione degli elaborati d'indagine e di progetto presentati dal Professionista. Del medesimo diritto potrà avvalersi anche il Professionista.

(5) ART. 12

(Associazione Professionale)

La parcella sarà emessa da Capogruppo indicato nell'atto di Raggruppamento Temporaneo di e mandato collettivo in datan. di Rep. e n.di Raccolta del Notaio, notaio in

(5 bis) ART. 12

(Professionisti associati)

La parcella sarà emessa dallo Studio con delega all'incasso

affidata al Professionista incaricato che come tale dovrà essere citato nell'oggetto della fattura.

ART. 13

(Definizione delle controversie)

In caso di eventuali controversie in ordine all'interpretazione e all'applicazione del presente contratto, si farà ricorso al Giudice Ordinario.

ART. 14

(Assicurazione del progettista)

Il Professionista contestualmente alla sottoscrizione del contratto deve produrre la dichiarazione di cui all'art.105, comma 4, del D.P.R. n.554 del 21.12.99 rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo " responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea ed essere munito, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, della polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art. 111 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, per la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo.

ART. 15

(Spese)

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi compresi i bolli, le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico del Professionista.

Il presente disciplinare verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia-Mestre

Il Professionista

Il Direttore

(1) Se trattasi di Società o Studio o R.T. “allo/a Società o Studio o R.T., di seguito denominato/a affidatario rappresentato/a da, iscritto all’Albo deglidella Provincia di con il n. che, nella sua qualità di (Direttore Generale o Amministratore Delegato, Direttore tecnico o capogruppo R.T. o ecc.) con domicilio anche fiscale in Via n., C.F. e P.I., accetta, l’incarico di dei lavori relativi a..... per un importo presunto delle opere in appalto di €= (o.f.e.) etc., etc.,”.

(1 bis) Se trattasi di professionista appartenente ad uno Studio “a dello Studio....., con domicilio anche fiscale in Vian., C.F. e P.I., ecc., ecc.)

(2) Se trattasi di Società o Studio o R.T. ove scritto professionista sostituire con Affidatario.

(3) Se trattasi di Società o Studio o R.T. inserire: “L’Affidatario designa per l’espletamento dell’incarico di cui all’art.1, l’..... iscritto all’Albo Professionale degli della Provincia di con il n., in possesso dei requisiti di cui all’art. 10 del D.Lgs.14 agosto 1996 n. 494 e successive modifiche ed integrazioni.”

(4) Se affidamento a R.T.P. inserire “I raggruppamenti temporanei di cui alla lettera g), comma 1, art. 90 della D.Lgs. 12.04.2006 n.163 e s.m.i. dovranno avvalersi della collaborazione di un Professionista abilitato da meno di 5 (cinque) anni all’esercizio della professione secondo le norme

dello stato membro dell'Unione Europea di residenza.

(5) Se singolo professionista, Società o Studio omettere l'articolo.

(5 bis) Se trattasi di professionista appartenente ad uno studio (Es. Ing.

Pinco Pallino dello Studio Biliardo)