



**DIREZIONE INTERDIPARTIMENTALE GARE, CONTRATTI - ECONOMATO  
AREA GARE, CONTRATTI E GESTIONI ECONOMICHE**

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

**GARA N. 12/2009**

1. **Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Venezia - San Marco n. 4136, I 30100 Venezia, Direzione Interdipartimentale Gare, Contratti - Economato, Fax 041-2748626.
2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** Ristretta Semplificata
3. **Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:** restauro conservativo del palazzo Pesaro degli Orfei, sede del Museo Fortuny sito a San Marco 3779 a Venezia, 1° stralcio funzionale: "Interventi urgenti di restauro della facciata verso Campo San Beneto e della copertura. C.I. 9474 – C.U.P.: F74D06000050001 – C.I.G.: 029996963E
4. **Data di aggiudicazione dell'appalto:** 4 AGOSTO 2009
5. **Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia, determinato mediante offerta a prezzi unitari e con applicazione dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006, come indicato dal Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. 91216 in data 2 marzo 2009
6. **Numero ditte invitate: 20 - Numero offerte ricevute: 14**
7. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** LARES – LAVORI DI RESTAURO S.R.L., con sede legale in Venezia, Santa Croce n. 521 e sede amministrativa in Venezia-Marghera, Via Bottenigo n. 147/G
9. **Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** € 451.739,14, al netto del ribasso d'asta del – 17,573% (o.f.e.) al quale vanno aggiunti € 89.158,75 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed € 9.478,00 per le opere in economia, per un importo contrattuale complessivo di € 550.375,89 oneri fiscali esclusi
10. **Eventualmente, valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** I lavori potranno essere subappaltati ai sensi dell'art. 118 del D.L.vo n.163/2006. **Le lavorazioni subappaltabili sono le seguenti:** categoria prevalente **OG2 (per il 30%) e Cat. OS2 (per il 30%)**
11. **Procedure di ricorso:** Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. del Veneto (Cannaregio n. 2277/78 – C.a.p. 30131 -VENEZIA) entro il termine previsto dagli artt. 21 e 23 bis della legge 1034/1971.

IL DIRIGENTE  
Dott. Fabio Cacco