



**DIREZIONE INTERDIPARTIMENTALE GARE, CONTRATTI - ECONOMATO  
AREA GARE E CONTRATTI**

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

**GARA N. 37/2007**

1. **Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Venezia - San Marco n. 4136, I 30100 Venezia, Direzione Interdipartimentale Gare, Contratti - Economato, Fax 041-2748626.
2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** Procedura aperta
3. **Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:** Affidamento del servizio di pronto intervento, esecuzione lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e programmata degli edifici assegnati alla Municipalità di Marghera – Anni 2006-2007-2008. “Contratto aperto”. C.I. 10363 – C.U.P.: F76G06000450004 – C.I.G.: 0059425F0B.
4. **Data di aggiudicazione dell'appalto:** 30 OTTOBRE 2007
5. **Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi del Capitolato Speciale delle OO.MM. del Comune di Venezia approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 370 del 09/07/2004 e sull'Elenco Prezzi Aggiuntivi
6. **Numero di offerte ricevute:** 53
7. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** R.T.I.: TECNICA RESTAURI SRL (capogruppo) e SINA IMPIANTI SRL, con sede in Venezia-Mestre, Via Calucci n. 29
9. **Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** € 1.351.965,15, al netto del ribasso d'asta del – 17,311% (o.f.e.) al quale vanno aggiunti € 75.000,00 quali oneri per i piani di sicurezza ed € 250.000,00 per le opere in economia non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale complessivo di € 1.676.965,15.
10. **Eventualmente, valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** I lavori potranno essere subappaltati ai sensi dell'art. 118 del D.L.vo n.163/2006. **Le lavorazioni subappaltabili sono le seguenti:** Categoria prevalente **OG1** per il 30%; **OG11; OS6; OS7.**
11. **Procedure di ricorso:** Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. del Veneto (Cannaregio n. 2277/78 – C.a.p. 30131 -VENEZIA) entro il termine previsto dagli artt. 21 e 23 bis della legge 1034/1971.
12. Il presente avviso è stato pubblicato nel Foglio Inserzioni della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 135 del 19/11/2007.

IL DIRIGENTE AREA GARE E CONTRATTI  
Dott. Fabio Cacco