PROT. 2007/0513104 DEL 07.12.2007

Co-finanziato dall'Unione Europea (Fondo Europeo di sviluppo regionale – DOCUP Obiettivo 2 (2000 - 2006) – misura 4.2 "Tutela del Territorio")

COMUNE DI VENEZIA
BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA PER APPALTO LAVORI

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Venezia - Direzione Interdipartimentale Gare, Contratti – Economato, Area Gare e Contratti – S. Marco n. 4137, I 30124 Venezia, - Tel. 041 2748546 – Fax 041 2748626 – Sito Internet: **http://www.comune.venezia.it/gare**

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 37 e artt. 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006 e in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 3247/4264 del 23/11/2007.

3. FORMA DELL'APPALTO: Esecuzione

4. LUOGO DI ESECUZIONE: Venezia, Isola di Sacca Fisola

5. NATURA ED ENTITA' DEI LAVORI DA EFFETTUARE E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

5.1. **GARA N. 58/2007: PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DI SACCA FISOLA – ISOLA DELLA PISCINA – VENEZIA. 1° STRALCIO FUNZIONALE. C.I. 10572. C.U.P. : F75I06000090007 – C.I.G. : 01055140E8**

5.2. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **€ 743.064,98** (euro settecentoquarantatremilasessantaquattro/98) oneri fiscali esclusi;
Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso: **€ 723.882,10** (euro settecentoventitremilaottocentottantadue/10) oneri fiscali esclusi, **di cui a corpo € 56.942,40** (euro cinquantaseimilanovecentoquarantadue/40) **e a misura € 666.939,70** (euro seicentosessantaseimilanovecentotrentanove/70), oneri fiscali esclusi;

5.3. lavorazione di cui si compone l'intervento, al lordo degli oneri per la sicurezza:

lavorazione	*categoria D.P.R. 34/2000*	*qualificazione obbligatoria (si/no)*	*importo (euro)*	*indicazioni speciali ai fini della gara*	
				prevalente o scorporabile	*subappaltabile (si/no)*
Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale	OG12	si	**743.064,98**	prevalente	si (30%)

5.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: **€ 19.182,88** (euro diciannovemilacentottantadue/88);

6. TERMINE ULTIMO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI: giorni **120** (centoventi), naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

7. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

8. DOCUMENTAZIONE:
Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, unitamente al presente bando, allo schema di istanza e allo schema di dichiarazione è disponibile sui siti Internet **www.comune.venezia.it/gare**, **www.rveneto.bandi.it/ e www.serviziocontrattipubblici.it**
Gli **elaborati di progetto,** sono visibili ed acquistabili secondo le indicazioni riportate nel medesimo disciplinare.

9.1. TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: **entro le ore 12.00 del giorno 09/01/2008;**
9.2. INDIRIZZO CUI DEVONO ESSERE TRASMESSE: Direzione Interdipartimentale Gare, Contratti - Economato, Area Gare e Contratti, Comune di Venezia, S. Marco 4136, 30124 Venezia;
9.3. LINGUA IN CUI DEVONO ESSERE REDATTE: italiana.

10. EVENTUALI CONDIZIONI PARTICOLARI CUI E' SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO
- **PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA**

Per la partecipazione alla gara è richiesta **a pena di esclusione** la certificazione attestante che l'impresa concorrente ha preso visione della documentazione di gara.
Gli appuntamenti dovranno essere concordati con **il geom. Raffaele Palmisano (tel. 041/2748604 – cell. 348.9999752**.
Alla suddetta presa visione sono ammessi i titolari delle ditte individuali, i legali rappresentanti ed i direttori tecnici delle imprese come risultanti da certificati SOA o CCIAA esibiti allo scopo nonchè chi fosse munito di speciale procura notarile.
In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti è sufficiente la presa visione da parte dell'Impresa designata capogruppo.

10.1. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
10.2. DATA, ORA E LUOGO DI TALE APERTURA: **seduta pubblica il giorno 11/01/2008 alle ore 9.00** presso un ufficio del Servizio Gare e Contratti.

11. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria per l'importo di **€ 14.861,30** e da una dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare la fideiussione relativa alla garanzia definitiva, aventi le caratteristiche precisate nel **disciplinare di gara** di cui al punto **8.** del presente bando.
L'aggiudicatario dovrà presentare la garanzia definitiva e le polizze indicate nel medesimo disciplinare.

12. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO: La spesa complessiva di € 1.000.000,00 per la realizzazione delle opere è finanziata come meglio specificato nella determinazione dirigenziale n. 3247/4264, sopracitata.
Modalità di determinazione del corrispettivo: **a corpo e a misura** ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006.

13. CRITERI DI SELEZIONE E REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE: sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti

di ammissione indicati nel **disciplinare di gara** di cui al punto **8.** del presente bando, dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara stesso. Sono altresì ammessi concorrenti con sede in altri Stati, alle condizioni di cui all'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.
I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n.554/1999 e s.m., ai lavori da assumere, corredata dall'attestazione sul sistema di qualità aziendale, come indicato nel **disciplinare di gara**.

14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:
prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 82, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **5.4.** del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato **mediante offerta a prezzi unitari** compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.
L'Amministrazione procederà alla valutazione della congruità dell'offerta presentata dal concorrente risultato aggiudicatario ai sensi dell'art. 86 e segg. del D.Lgs. n. 163/2006 e procederà alla sua esclusione qualora la predetta verifica abbia esito negativo.

16. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto - Cannaregio, 2277/2278 - 30131 VENEZIA - ITALIA
Posta elettronica: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it - Telefono: 041.2403911- Fax: 041.2403940/941
Indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it
Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 241/1990 e s. m. e i. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dagli artt. 21 e 23-bis della legge 1034/1971.

17. ALTRE INFORMAZIONI:
a. In caso di discordanza tra quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare e quanto riportato negli elaborati di progetto, devesi considerare valido quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare;
b. L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'Accordo sugli Appalti Pubblici;
c. **Responsabile del procedimento**: Ing. Arch. Manuel Cattani – tel. 041.2748848/8849 – fax 041.2748742.
d. Il bando di gara è stato pubblicato nel Foglio Inserzioni della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 146 del 14/12/2007.

Venezia, li 07/12/2007

IL DIRIGENTE AREA GARE E CONTRATTI
Dott. Fabio Cacco

COMUNE DI VENEZIA
DIREZIONE INTERDIPARTIMENTALE
GARE, CONTRATTI - ECONOMATO
San Marco n. 4136
30124 Venezia
Tel. 041 2748546 – Fax 041 2748626

GARA N. 58/2007: PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DI SACCA FISOLA – ISOLA DELLA PISCINA – VENEZIA. 1° STRALCIO FUNZIONALE. C.I. 10572. C.U.P. : F75I06000090007 – C.I.G. : 01055140E8

DISCIPLINARE DI GARA

1. Documentazione

Gli elaborati di progetto: **la relazione generale; la relazione tecnica e di dimensionamento idraulico; il capitolato speciale d'appalto (norme generali e norme tecniche); il cronoprogramma; la lista delle categorie di lavoro; l'elenco descrittivo delle voci; il computo metrico; il piano di uso e manutenzione dell'opera; gli elaborati grafici; il piano di sicurezza e coordinamento e lo schema di contratto,** sono visibili presso la Direzione Programmazione e Controllo Opere Pubbliche, San Marco n. 4136 – 30124 Venezia – tel. 041/2748604 – fax 041/2748742. E' possibile acquistarne una copia, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, a cura e spese dell'impresa interessata; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla *Direzione Relazioni Esterne e Comunicazione - Centro di Produzione Multimediale – San Marco n. 4136 – 30124 Venezia – tel. 041.2748405, fax 041.2748347, e-mail* cpmve@comune.venezia.it. Il pagamento degli elaborati dovrà essere effettuato con bonifico bancario intestato a Tesoreria del Comune di Venezia C/C/B n. 06700500104E c/o Cassa di Risparmio di Venezia s.p.a. coordinate: IT 83 CIN C ABI 06345 CAB 02010 con causale: 55502/22 – copie gara, oppure con c/c postale n. 13584305 intestato a Tesoreria del Comune di Venezia – Cassa di Risparmio di Venezia s.p.a., stessa causale.
Presso il suindicato Centro può essere ritirata gratuitamente, previo fax o e-mail di prenotazione, la lista delle categorie di lavoro, autenticata in ogni foglio dal responsabile del procedimento.

2. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara stessa**, devono essere idoneamente sigillati con ceralacca e controfirmati su tutti i lembi di chiusura (compresi quelli già predisposti chiusi dal fabbricante), devono pervenire **esclusivamente al Protocollo Generale del Comune di Venezia, San Marco n. 4165**, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, nei termini previsti al punto **9.1.** del **bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano, dalle ore 9.00 alle ore 12.00, ad eccezione del sabato, **esclusivamente al Protocollo Generale del Comune di Venezia, San Marco n. 4165**, che ne rilascerà apposita ricevuta.
Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.
I plichi devono contenere l'indicazione: "*da far pervenire alla Direzione Interdipartimentale Gare, Contratti – Economato – Area Gare e Contratti - San Marco 4136 – 30124 Venezia"*, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso **ed ai codici fiscali del concorrente o dei**

concorrenti - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.
I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente, l'oggetto della gara** e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

Nella busta "A" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) domanda **in bollo** (1 marca da bollo da € 14,62) di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura;
2) **attestazione di qualificazione** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti d'identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n.34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
   il/i documento/i deve/ono attestare (tutti, in caso di raggruppamenti) il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lettera a) del D. Lgs. n. 163/2006 e art. 2, comma 1, lettera q) e art. 4 del D.P.R. n. 34/2000;
   (*nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)* **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, oppure, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
3) **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente:
   a) attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38 del D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e precisamente:
      aa) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
      ab) che non è pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423/56 e s. m. e non sussiste una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
      ac) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale o per i reati indicati all'art. 45, paragrafo 1., della direttiva 2004/18/CE ***(tutti***

gli eventuali provvedimenti penali comunque pronunciati nei propri confronti vanno dichiarati dal concorrente);

ad) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e successive modificazioni;

ae) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

af) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate da codesta Stazione appaltante, o un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

ag) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

ah) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

ai) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

aj) ***(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)***
attesta la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99
ovvero
(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)
attesta ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 68/99 di essere in regola con le norme della suddetta Legge;

ak) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 08/06/2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis, comma 1, del D.L. 04/07/2006 n. 223, convertito con modificazioni dalla legge 04/08/2006, n. 248;

<u>ATTENZIONE</u>: le attestazioni della dichiarazione sostitutiva di cui alla precedente lettera ab), ***devono essere rese <u>personalmente</u> da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1 lett. b), mentre la dichiarazione di cui alla precedente lettera*** ac) ***deve essere resa <u>personalmente</u> da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1 lett. c) del D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (vedi "*****SCHEMA DI DICHIARAZIONE*****" allegato*****);***

b) indica la Camera di Commercio nel registro delle imprese della quale è iscritto, l'attività per la quale è iscritto, il numero di iscrizione, la data di iscrizione, la durata e la data di termine, la forma giuridica, i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

c) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato ***(tale dichiarazione deve essere resa espressamente e anche se negativa; la mancanza di un'univoca ed espressa indicazione comporta l'esclusione dalla gara)***;

d) dichiara che l'impresa non si trova in situazioni di collegamento formale o sostanziale - anche ai sensi dell'art. 2359 c.c. – con altre imprese partecipanti alla gara;

e) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
f) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute **nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nella relazione generale; nella relazione tecnica e di dimensionamento idraulico; nel capitolato speciale d'appalto (norme generali e norme tecniche); nel cronoprogramma; nella lista delle categorie di lavoro; nell'elenco descrittivo delle voci; nel computo metrico; nel piano di uso e manutenzione dell'opera; negli elaborati grafici; nel piano di sicurezza e coordinamento e nello schema di contratto;**
g) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
h) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
i) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
j) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
k) dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "**lista delle categorie di lavoro"** relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile;
l) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. 163/2006;
m) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
n) indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, il numero di telefono, il numero di fax, il codice attività (deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria);
o) dichiara le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE e C.C.N.L. applicato (Edile Industria, Edile P.M.I., Edile Cooperazione, Edile Artigianato, Altro non edile);
p) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

4) dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché quelle appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge che, ai sensi dell'articolo 118 del D.L.vo n. 163/2006, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
5) (**nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lvo n. 163/2006)**:
dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati (art. 37, comma 7, del D.Lvo n. 163/2006);
6) (**nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti**):
dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:
   a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo (art. 37, comma 14, del D.Lvo n. 163/2006);

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE
c) la quota di partecipazione al Raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente (art. 37, comma 13, del D.Lvo n. 163/2006);

7) (**nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti)**:
mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

8) una garanzia provvisoria per l'importo di **€ 14.861,30,** pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita nei modi previsti dall'art. 75 del D.L.vo n. 163/2006 e dall' art. 100 del D.P.R. n. 554/1999, avente validità per almeno 180 giorni **dal 09/01/2008 compreso.**
La garanzia nella forma di fidejussione bancaria o assicurativa, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
ATTENZIONE: i modelli approvati con D.M. n. 123 del 12/03/2004 non sono aggiornati e non contengono tutte le clausole sopra richieste.
Si richiama in particolare l'attenzione sulla necessità della "prova scritta" (prevista, per le polizze assicurative, dall'art. 1888 c.c. – si vedano anche le indicazioni fornite dall'I.S.V.A.P. con circolare n. 393D del 17.01.2000, punto 4.9); non saranno considerate valide le fideiussioni che non siano sottoscritte in originale dal garante.
Le imprese che intendano avvalersi del beneficio della riduzione del 50% dell'importo della garanzia (pari a **€ 7.430,65**) previsto dall'articolo 40, comma 7, del D. L.vo n. 163/2006, devono allegare copia della certificazione del sistema di qualità in corso di validità, solo qualora l'attestato SOA non certifichi tali requisiti; in caso di associazione temporanea di concorrenti la certificazione deve essere prodotta da ciascuna impresa associata; in caso di associazione temporanea di concorrenti non ancora costituita, la fidejussione bancaria o la polizza fideiussoria deve essere intestata, a pena di esclusione, sia alla capogruppo che alle mandanti (C.d. St. Adunanza Plenaria, 4.10.2005, n. 8);

9) dichiarazione, ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D.L.vo n. 163/2006 e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999, di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione o degli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1/09/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla garanzia definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato;

10) attestazione del versamento di **€ 50,00**, relativo al contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici previsto dall'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005, n. 266 (**citare C.I.G. n. : 01055140E8**);

11) **certificato** rilasciato dalla competente Direzione Programmazione e Controllo Opere Pubbliche attestante che l'Impresa ha preso visione della documentazione di gara, come previsto a pag. 2 del bando di gara.

12) MODELLO G.A.P., scaricabile dal sito internet del Comune, compilato in ogni sua parte (in caso di A.T.I. va compilata una scheda per ogni impresa partecipante).

Le dichiarazioni di cui ai punti 3) e 4) dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Nel caso di Consorzi le dichiarazioni di cui ai punti 3) e 4)

devono essere prodotte anche dalla consorziata che eseguirà il lavoro. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura. La documentazione di cui ai punti 8), 9), 10) e 11) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica dell'unità concorrente.
La domanda e le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 devono essere redatte preferibilmente in conformità ai **modelli allegati** al presente disciplinare, che comprendono la domanda di cui al punto 1) e le dichiarazioni sostitutive di cui al punto 3) e le eventuali dichiarazioni di cui ai punti 5) e 6).
La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8), 9), 10) e 11) **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.
Per le imprese concorrenti aventi sede in altri Stati, vale quanto previsto all'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006.

Nella busta "B" devono essere contenuti, **a pena di esclusione,** i seguenti documenti :

a) dichiarazione **in bollo** (1 marca da bollo da € 14,62) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **5.4.** del bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 3 e art. 86 e segg.ti del D. Lgs. n. 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel presente disciplinare di gara**;
b) lista **in bollo** (1 marca da bollo da € 14,62) **delle categorie di lavoro** prevista per l'esecuzione dell'appalto messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale. La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero progressivo, nella seconda colonna la descrizione dei lavori e delle forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta ed in lettere nella sesta colonna e nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.
   Si precisa che:
   - la lista delle categorie di lavoro e forniture prevista per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
   - il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente alla parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico e il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

   In calce all'ultima pagina della lista il concorrente deve indicare il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione di cui alla precedente lett. a).
   L'offerta deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta;

c) le **giustificazioni** dei prezzi offerti relativi alle voci della lista delle categorie di lavoro posta a base di gara, sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, secondo le seguenti modalità:
   a) compilando, per ogni voce, la scheda di analisi prezzi, in numero adeguato, scaricabile dal sito Internet del Comune;
   b) allegando giustificazioni e/o motivazioni riguardo il minor prezzo offerto derivante da particolari agevolazioni, modalità esecutive, situazioni favorevoli di approvvigionamento di materiali, ecc. o qualsivoglia altra situazione che la ditta ritenga utile indicare;
   c) presentando opportune garanzie circa la corrispondenza di quanto dichiarato alla effettiva realizzazione e contemporaneità tra l'appalto e la facilitazione e/o agevolazione indicata (quali ad esempio: contratti in essere, impegni sottoscritti, cantieri in atto, ecc.).

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui alla lettera a), la lista di cui alla lettera b) e le giustificazioni di cui alla lettera c) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.
La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinata mediante la seguente operazione: ***r = (Pg-Po)/Pg*** dove "***r"*** indica la percentuale di ribasso, "***Pg"*** l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **5.4.** del bando, ***"Po"*** il prezzo globale offerto.
L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.
La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della ***lista delle categorie di lavoro*** tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.
I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario, eventualmente corretti come sopra, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

Nel caso in cui i documenti di cui alle lettere a), b) e c) siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura.

3. Procedura di aggiudicazione
Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **10.2** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:
   a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
   b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alle dichiarazioni di cui al punto 3), lett. ***c)*** e lett. ***d)*** dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo o di collegamento ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
   c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b), del D. L.vo n. 163/2006, hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

La stazione appaltante può procedere, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo

71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del D. L.vo n. 163/2006 e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che superano la detta soglia, determinando la graduatoria provvisoria e la conseguente prima migliore offerta e comunica detta graduatoria al Responsabile del Procedimento. Questi, avvalendosi anche di organismi tecnici della stazione appaltante esamina, ai sensi degli artt. 87 e segg.ti del D. Lgs. n. 163/2006, le giustificazioni presentate dai concorrenti e valuta la congruità delle offerte fino ad individuare la migliore offerta non anomala. Una volta individuata la migliore offerta non anomala, provvede a comunicarlo al soggetto deputato all'approvazione della graduatoria per l'aggiudicazione definitiva.
Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

4. <u>Altre disposizioni e informazioni complementari</u>

a) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
b) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 i requisiti di cui al punto **13.** del bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
c) l'aggiudicatario dovrà presentare:
   - garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. L.gs. n. 163/2006 e dall'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999;
   - la polizza di cui all'articolo 129, comma 1, del D. L.gs. n. 163/2006 e all'articolo 103 del D.P.R. n. 554/1999 per una somma assicurata di **€ 1.000.000,00 , oltre all'importo del contratto incrementato dell'I.V.A.** per i danni di esecuzione e di **€ 2.000.000,00** per la responsabilità civile verso terzi;
d) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/1999, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo **prezzo offerto** e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei **prezzi unitari contrattuali;** agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **5.4.** del bando; i pagamenti saranno effettuati con le modalità previste al Capo 4 – Disciplina Economica del Capitolato Speciale di Appalto;
e) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
f) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D. L.vo n. 163/2006;

g) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D. L.vo n. 163/2006;
h) per tutte le controversie derivanti dal contratto si rinvia a quanto stabilito dall'art. 48 del Capitolato Speciale d'Appalto;
i) i dati personali raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara;
j) le informazioni relative all'esito della gara (numero imprese partecipanti, ribassi, medie, aggiudicatario, ecc.) saranno disponibili entro cinque giorni dall'espletamento della gara **(11/01/2008)** nel sito internet del Comune di Venezia **http://www.comune.venezia.it/gare**
k) Il bando di gara è stato pubblicato nel Foglio Inserzioni della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 146 del 14/12/2007.

Venezia, li 07/12/2007

IL DIRIGENTE AREA GARE E CONTRATTI
Dott. Fabio Cacco