

CITTA' DI
VENEZIA



IL GRUPPO SOCIETARIO CITTA' DI VENEZIA

**SOCIETÀ A CONTROLLO ESCLUSIVO
DEL COMUNE DI VENEZIA
IN VIA DIRETTA ED INDIRETTA**

(Situazione aggiornata al 31/12/2014)

- Settore Società Partecipate -

Indice

| | |
|--|--------|
| Introduzione..... | pag. 5 |
| Rappresentazione grafica | pag. 7 |
| Elenco funzioni attribuite e attività svolte | pag. 8 |

GRUPPO MOBILITA'

| | |
|----------------------|---------|
| AVM S.p.A. | pag. 10 |
| ▪ Actv S.p.A. | pag. 15 |
| ▪ PMV S.p.A. | pag. 19 |
| ▪ Ve.La. S.p.A. | pag. 23 |

GRUPPO CASA DA GIOCO

| | |
|---|---------|
| CMV S.p.A. | pag. 28 |
| ▪ Casinò di Venezia Gioco S.p.A. | pag. 31 |
| o Casinò di Venezia Meeting & Dining Services S.r.l. | pag. 34 |

POLO IMMOBILIARE

| | |
|--|---------|
| Ive - La Immobiliare Veneziana S.r.l. | pag. 38 |
| ▪ Consorzio Urban | pag. 41 |
| ▪ Marghera Eco Industries S.p.A. (M.E.I.) | pag. 43 |
| ▪ Vega S.c.a r.l. Parco Scientifico Tecnologico di Venezia | pag. 45 |

ALTRE SOCIETA' CONTROLLATE

| | |
|-----------------------------|---------|
| AMES S.p.A. | pag. 50 |
| INSULA S.p.A. | pag. 53 |
| Venezia Spiagge S.p.A. | pag. 58 |
| VENIS S.p.A. | pag. 60 |

Introduzione

Il Report semestrale "Il Gruppo Societario Città di Venezia", elaborato dalla Direzione Sviluppo Economico e Partecipate / Settore Società Partecipate, rappresenta la situazione societaria, operativa ed economico-finanziaria delle società sottoposte al controllo esclusivo del Comune di Venezia, sia direttamente che indirettamente.

Il Report, basato sul sistema di monitoraggio attivato sulle società sottoposte a direzione e coordinamento del Comune di Venezia, viene pubblicato sul sito internet del Comune per la consultazione da parte degli organi dell'Amministrazione comunale e dell'intera collettività, secondo quanto previsto dall'art. 32 Regolamento Comunale sul sistema dei controlli interni sulle partecipate.

Dopo aver riportato in premessa uno schema grafico sulla composizione del Gruppo Città di Venezia e un riepilogo di sintesi dei servizi affidati alle società controllate, il Report riporta per ciascuna società:

a) Situazione societaria con le seguenti informazioni:

- Data di costituzione o di ingresso del Comune di Venezia nella compagine sociale,
- Avvenimenti rilevanti successivi alla data di acquisto o costituzione della società;
- Dati societari generali (Oggetto sociale, durata, sede);
- Capitale sociale e suddivisione in azioni o quote;
- Compagine sociale con relativa percentuale di partecipazione;
- Organi sociali (Consiglio di Amministrazione, Collegio Sindacale e Direttore Generale, ove previsto), con indicazione della data di nomina e durata della carica;
- Partecipazioni detenute;
- Organico puntuale medio e relativo costo dell'esercizio 2014.

b) Servizi affidati dal Comune di Venezia suddivisi in:

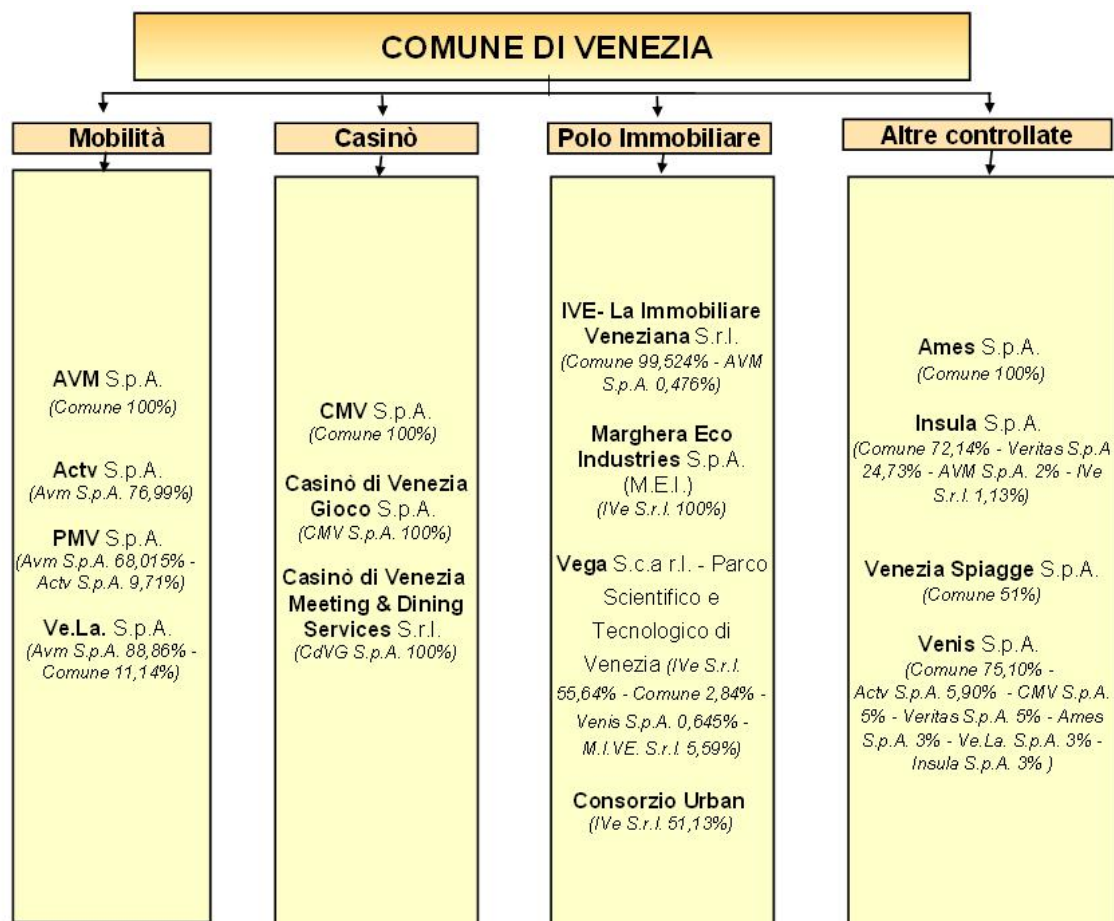
- Servizi pubblici erogati all'utenza;
- Servizi strumentali prestati al Comune.

c) Situazione economico-finanziaria con i seguenti dati:

- conto economico (risultati consuntivi al 31/12/2014 e confronto con budget);
- situazione patrimoniale;
- situazione finanziaria.

Il presente Report non comprende Veritas S.p.A. in quanto società sottoposta a controllo congiunto con gli altri 47 Comuni soci.

Rappresentazione grafica delle Società a controllo esclusivo
del Comune di Venezia in via diretta e indiretta



**Elenco funzioni attribuite alle società Società a controllo esclusivo
del Comune di Venezia in via diretta e indiretta**

| | FUNZIONI ATTRIBUITE (SINTESI OGGETTO SOCIALE) | ATTIVITÀ SVOLTE IN FAVORE DELL'AMMINISTRAZIONE ED ATTIVITÀ DI SERVIZIO PUBBLICO AFFIDATE |
|--|--|--|
| | SOCIETA' | |
| AZIENDA MULTISERVIZI ECONOMICI SOCIALI S.P.A. - AMES S.p.A. | Gestione dei servizi farmaceutici e attività connesse – Servizio di non docenza e servizio ristorazione scolastica nell'ambito dell'area scolastica – educativa | A Gestione Farmacie Comunali; B Servizio di ristorazione scolastica e servizio di non docenza degli Asili Nido e nelle Scuole Infanzia comunali; 1. Scuole dell'Infanzia, Primarie, Secondarie di Primo Grado e CEOD Centri estivi; 2. Asili Nido. |
| AZIENDA VENEZIANA DELLA MOBILITA' S.p.A. ED IN FORMA ABBREVIATA AVM S.p.A. | Attività riconducibili ai S.P.L. previsti in materia di gestione integrata dei servizi ausiliari al traffico e alla mobilità. | Gestione dei Servizi Ausiliari al Traffico ed alla Mobilità: 1. Servizi di parcheggio in Struttura; 2. Progettazione, realizzazione e gestione dei Parcheggi scambiatori; 3. Aree e del Servizio di sosta a pagamento e dei parchimetri siti nel Comune di Venezia; 4. Servizio di Ciclabilità: Progettazione, realizzazione e gestione del sistema delle piste ciclabili e della ciclabilità 5. Servizio di Car Sharing 6. Servizio delle aree di sosta attrezzate per imbarcazioni (Sacca della Misericordia e Isola del Tronchetto) 7. Funicolare terrestre Isola Nuova del Tronchetto - Piazzale Roma denominata "people mover" 8. Sistema di controllo delle limitazioni e dei divieti di accesso e circolazione dei veicoli nell'ambito del territorio comunale (ZTL); 9. - Rimozione, trasferimento, custodia in apposita area di natanti che occupano, senza autorizzazione, spazi acquei di pertinenza del Comune. |
| CMV S.p.A. | Attività volte allo sviluppo e alla valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare e di proprietà di società controllate e/o collegate. | Messa a disposizione a titolo gratuito di spazi, all'interno degli immobili della società, per manifestazioni/eventi di interesse dell'Amministrazione comunale |
| INSULA S.p.A. | Esecuzione degli interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione, nonché di nuova costruzione, del patrimonio edilizio e di quello inerente le opere di urbanizzazione primaria del Comune di Venezia. | 1. Attività e servizi di manutenzione urbana; 2. Realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia di Venezia e della Laguna di competenza del Comune di Venezia; 3. Gestione ed amministrazione di alcuni immobili di proprietà comunale; 4. Attività di manutenzione e realizzazione infrastrutturale ed edilizia del Comune; 5. Affidamento della gestione delle attività istruttorie del condono edilizio; 6. - Gestione di attività amministrative e tecniche degli incubatori d'impresa. |
| LA IMMOBILIARE VENEZIANA - IVE S.r.l. | Acquisto, permuta, gestione, locazione, manutenzione ordinaria e straordinaria di fondi rustici e urbani o di costruzioni di qualsiasi natura nonché il compimento di tutte le attività materiali o giuridiche connesse alla proprietà immobiliare della stessa società, ivi compresa la possibilità di costituire diritti reali di godimento o di garanzia, oneri reali e servitù personali | La Società opera nell'ambito degli obiettivi del Comune di Venezia, con lo scopo di intervenire sui problemi della tensione abitativa, della deindustrializzazione, della carenza di infrastrutture urbane e di servizio: acquisto, permuta, gestione, locazione, manutenzione ordinaria e straordinaria di fondi rustici e urbani o di costruzioni di qualsiasi natura nonché il compimento di tutte le attività materiali o giuridiche connesse alla proprietà immobiliare della stessa società, ivi compresa la possibilità di costituire diritti reali di godimento o di garanzia, oneri reali e servitù personali. |
| VENEZIA SPIAGGE S.p.A. | Gestione degli stabilimenti balneari comunali. | Affidamento in concessione della gestione dell'immobile denominato Blue Moon e del relativo arenile al Lido di Venezia |
| VENEZIA INFORMATICA E SISTEMI - VENIS S.p.A. | Progettazione, realizzazione, messa in opera e gestione operativa di sistemi informativi e razionalizzazione di sistemi già in esercizio. Produzione di sistemi operativi, procedure e programmi elettronici sia di base che applicativi. Realizzazione di prodotti e servizi informatici, compresa l'attività di formazione del personale richiesta da dette attività | 1. Gestione e sviluppo sistema informativo comunale; 2. Gestione e sviluppo sistema comunale di telecomunicazioni; 3. - Realizzazione e gestione della rete cittadina a banda larga e wifi. |

GRUPPO MOBILITÀ

- AVM S.P.A.
 - ACTV S.P.A.
 - PMV S.P.A.
 - VE.LA. S.P.A.



AVM S.P.A.

DATI SOCIETARI

| | |
|---|--|
| <i>Data di costituzione/Ingresso del Comune</i> | ASM è stata costituita in forma di azienda speciale del Comune di Venezia con deliberazione di Consiglio comunale n.108 del 03 luglio 1995 ex art. 22 L. 142/1990. |
| <i>Avvenimenti successivi</i> | <p>Dal 1 gennaio 2000 (iscrizione Registro imprese) ASM è diventata S.p.A. a seguito della trasformazione dell'azienda speciale ASM ai sensi della L. 127/1997 (deliberazione C.C. n. 123 del 28-29/07/1999).</p> <p>In data 25 gennaio 2012 ASM S.p.A. cambia denominazione in AVM S.p.A..</p> <p>Con deliberazione n. 35 del 23 aprile 2012 il Consiglio Comunale ha approvato la "Riorganizzazione societaria della mobilità. Costituzione della società capogruppo AVM S.p.A.", deliberando il conferimento ad AVM S.p.A. della partecipazione detenuta dal Comune di Venezia in ACTV S.p.A. corrispondente al 76,99% del capitale sociale pari a 551.514 azioni.</p> <p>Con deliberazione n° 68 del 13 settembre 2012 il Consiglio comunale ha approvato l'acquisto, da parte di AVM S.p.A., delle quote azionarie di Ve.La. S.p.A. detenute da: Actv S.p.A. (815.000 azioni), Veritas S.p.A. (7.500 azioni) e Venis S.p.A. (7.500 azioni).</p> <p>In data 11 novembre 2013 con Deliberazione n.89 il Consiglio Comunale ha approvato in conferimento ad AVM S.p.A. di n.310.896 azioni su un totale di n.365.916 azioni detenute dal Comune di Venezia in PMV S.p.A..</p> <p>In data 28 novembre 2014 sempre in esecuzione della deliberazione n.89 e della deliberazione n.97 del 28 novembre 2014 del Consiglio Comunale, il Comune di Venezia ha perfezionato parzialmente la seconda tranche dell'aumento del capitale sociale conferendo ad AVM S.p.A. altre 984 azioni di PMV S.p.A.. A seguito di tale operazione sono state emesse 1.385 nuove azioni di AVM S.p.A.</p> <p>In data 29 dicembre 2014 in esecuzione della deliberazione n.97 del 28 novembre 2014 del Consiglio Comunale, il Comune di Venezia ha ceduto ad AVM S.p.A. le restanti 54.036 azioni di PMV S.p.A. rimaste in sua proprietà.</p> |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2049 |
| <i>Partita IVA / Rea</i> | 03096680271 / VE - 246771 |
| <i>Oggetto sociale</i> | <p>Attuazione delle politiche della mobilità del Comune di Venezia attraverso il coordinamento operativo delle società controllate.</p> <p>Esercizio delle funzioni di pianificazione e coordinamento e di direzione delle società partecipate;</p> <p>Attività riconducibili ai servizi pubblici locali in materia di trasporto pubblico locale e gestione integrata dei servizi ausiliari al traffico ed alla mobilità.</p> |
| <i>Capitale sociale</i> | 85.549.237,90 euro, suddiviso in n. 1.656.326 azioni di valore nominale pari a 51,65 euro ciascuna |
| <i>Soci</i> | AVM S.p.A. è società a capitale interamente pubblico. |

| | | | |
|--|---|---|----------------------------|
| <i>(% di partecipazione e n. azioni)</i> | SOCI Comune di Venezia | % 100% | AZIONI 1.656.326 |
| <i>Organi della Società</i> | <u>Assemblea dei soci</u> | | |
| | Consiglio di Amministrazione, nominato il 7 luglio 2015 resta in carica fino 30 settembre 2015: | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Moro Alessandro | Presidente | Comune di VE |
| | Seno Giovanni | Amm. Delegato | Comune di VE |
| | Agostini Marco | Consigliere (dal 3/10/14) | Comune di VE |
| Mazzon Marino | Consigliere | Comune di VE | |
| Pandiani Lorenza | Consigliere | Comune di VE | |
| <i>Partecipazioni</i> | <u>Controllate:</u> | | |
| | Ve.La. S.p.A. | | 88,860% |
| | Actv S.p.A. | | 76,990% |
| | PMV S.p.A. | | 68,015% |
| | <u>Altre Partecipazioni:</u> | | |
| | Consorzio di Acquisto Gestori Circuito Nazionale Car Sharing | | 8,810% |
| Insula S.p.A. | | 2,000% | |
| IVe - La Immobiliare Veneziana S.r.l. | | 0,476% | |
| <i>Organico medio Gruppo</i> | 2014 | 2013 | |
| | N° 3.115 dipendenti il cui costo ammonta a euro 146.114.673 | n° 3.140 dipendenti il cui costo ammonta a euro 147.273.121 | |
| <i>Organico medio aziendale</i> | 2014 | 2013 | |
| | n° 158 dipendenti il cui costo ammonta a euro 8.547.379 | n° 157 dipendenti il cui costo ammonta a euro 8.179.310 | |



AVM S.P.A.

SERVIZI AFFIDATI

1) SERVIZI AUSILIARI AL TRAFFICO ED ALLA MOBILITA'

La società Avm S.p.A., società *in house* del Comune di Venezia, risulta già affidataria dal 1999 di alcuni servizi ausiliari al traffico ed alla mobilità, regolati dal Contratto di Servizio approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 9.03.2009 e stipulato in data 18.05.2009, Rep. speciale n. 15129.

Con Deliberazione del Commissario straordinario nelle competenze del Consiglio comunale n. 10 del 29.01.2015, è stato affidato il servizio pubblico locale di gestione integrata dei servizi ausiliari al traffico e alla mobilità, per la durata di 5 anni, con decorrenza dal 1.1.2015 fino al 31.12.2019.

Con deliberazione del Commissario straordinario nelle competenze della Giunta Comunale n.195, del 26.05.2015 sono stati approvati lo schema di Contratto di servizio che regola l'affidamento ad AVM S.p.A. e gli schemi di disciplinari tecnici, costituenti parte integrante del contratto di servizio e disciplinanti il rapporto fra le parti con riferimento ai seguenti singoli servizi ausiliari ricompresi nel servizio pubblico locale unitariamente affidato:

- a) Gestione dei parcheggi in struttura;
- b) Gestione delle darsene e rimozione natanti;
- c) Gestione della sosta su strada e parcheggi scambiatori;
- d) Gestione della ciclabilità;
- e) Gestione dei sistemi di controllo delle limitazioni e dei divieti di accesso e circolazione dei veicoli nell'ambito del territorio comunale (ZTL);
- f) Car-sharing;
- g) Funicolare terrestre (cd. *People mover*) e gestione del dispositivo traslante del ponte della Costituzione.

Il Contratto di Servizio e relativi disciplinari tecnici sono in corso di stipula.

2) TRASPORTO PUBBLICO LOCALE

Il Comune di Venezia partecipa con la quota di maggioranza nell'Ente di Governo del Trasporto Pubblico Locale del Bacino Territoriale Ottimale e Omogeneo di Venezia, composto anche dalla Provincia di Venezia e dal Comune di Chioggia, per l'esercizio associato delle funzioni amministrative in materia di trasporto pubblico locale, tra cui l'affidamento del servizio.

Con Delibera n. 7 del 15.12.2014, l'Assemblea dell'Ente di Governo ha approvato la concessione *in house providing* ad AVM S.p.A. dei servizi di trasporto pubblico locale automobilistici, tranviari e di navigazione del Bacino Territoriale Ottimale e Omogeneo di Venezia - ambito di unità di rete dell'area urbana di Venezia, per gli anni 2015-2019, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Regolamento CE 1370/2007. Con medesima deliberazione è stato altresì approvato il relativo schema di contratto di servizio stipulato in data 29/12/2014, Rep. n. 18089 del 6/03/2015.

Con Delibera n. 10 del 15.12.2014 l'Ente di Governo ha affidato ad Avm S.p.A. anche i servizi automobilistici extraurbani di trasporto pubblico locale di competenza del Bacino Territoriale Ottimale e Omogeneo di Venezia - ambito di unità di rete del Veneto centro -meridionale.

Con Delibera n. 14 del 15.12.2014, l'Ente di Governo ha affidato ad Avm S.p.A. anche i servizi automobilistico urbano ed extraurbano di Chioggia.

Avm S.p.A., seppur unica società affidataria del servizio e quindi unico soggetto obbligato nei confronti dell'Ente affidante, è autorizzata ad esercitare la gestione anche a mezzo delle sue società controllate e in particolare può:

- a. eseguire i servizi di trasporto, oggetto dell'affidamento, mediante Actv S.p.A., secondo un contratto di appalto di servizi del tipo *gross cost* (ai sensi dell'art. 218 del D.lgs. n. 163/2006);
- b. utilizzare le infrastrutture (sedi, depositi, officine, cantieri, impianti di fermata) e le reti di trasporto pubblico (sistema tranviario) messe a disposizione da PMV S.p.A.;
- c. utilizzare la rete di vendita ed i servizi commerciali relativi al tpl gestiti da Ve.La. S.p.A..



AVM S.P.A.

DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

1a) Risultati consuntivi

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|------------------|------------------|-----------------|
| a) Valore della produzione | 24.727.803 | 22.542.262 | 2.185.541 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 19.405.341 | 17.042.061 | 2.363.280 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 5.322.462 | 5.500.201 | -177.739 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -1.746.510 | -1.840.058 | 93.548 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -3.963.021 | -3.336.693 | -626.328 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 317.245 | -51.723 | 368.968 |
| Risultato ante imposte | -69.824 | 271.727 | -341.551 |
| f) Imposte sul reddito | -173.238 | 245.045 | -418.283 |
| g) Risultato netto | 103.414 | 26.682 | 76.732 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|------------------|------------------|-----------------|
| a) Valore della produzione | 24.727.803 | 33.410.841 | -8.683.038 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 19.405.341 | 28.163.247 | -8.757.906 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 5.322.462 | 5.247.594 | 74.868 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -1.746.510 | -1.755.284 | 8.774 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -3.963.021 | -3.355.260 | -607.761 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 317.245 | 0 | 317.245 |
| Risultato ante imposte | -69.824 | 137.050 | -206.874 |
| f) Imposte sul reddito | -173.238 | 312.000 | -485.238 |
| g) Risultato netto | 103.414 | -174.950 | 278.364 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|--------------------|--------------------|------------------|
| Immobilizzazioni | 169.974.904 | 165.138.045 | 4.836.859 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 31.889.737 | 35.045.226 | -3.155.489 |
| Totale Attivo | 201.864.641 | 200.183.271 | 1.681.370 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 87.794.808 | 87.619.859 | 174.949 |
| Debiti | 99.014.328 | 97.041.724 | 1.972.604 |
| Altro | 15.055.505 | 15.521.688 | -466.183 |
| Totale Passivo e Netto | 201.864.641 | 200.183.271 | 1.681.370 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|-------------|-------------|------------|
| a) Disponibilità liquide | 2.349.478 | 5.897.566 | -3.548.088 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | -42.238.803 | -42.124.373 | -114.430 |
| - di cui quota entro 12 mesi | -3.198.477 | -3.113.476 | -85.001 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | -39.040.326 | -39.010.897 | -29.429 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | -39.889.325 | -36.226.807 | -3.662.518 |
| d) Saldo crediti debiti v/Comune | 1.846.902 | 6.418.507 | -4.571.605 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | -691.286 | -3.030.751 | 2.339.465 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | -38.733.709 | -32.839.051 | -5.894.658 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | -26.996.075 | -27.814.002 | 817.927 |



ACTV S.P.A. DATI SOCIETARI

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------|
| <i>Data di costituzione/Ingresso della controllante</i> | Società costituita il 4 dicembre 2000. Il 27 aprile 2012 AVM S.p.A. ha acquisito dal Comune di Venezia la partecipazione del 76,99% del capitale sociale. | | |
| <i>Avvenimenti successivi</i> | In data 17 marzo 2014 Actv S.p.A. ha stipulato un atto di permuta con la Provincia di Venezia cedendo l'intera partecipazione pari al 12% del capitale sociale di ATVO S.p.A. In cambio la Provincia di Venezia ha ceduto n°48.799 azioni di PMV S.p.A. | | |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2029 | | |
| <i>Partita IVA</i> | 80013370277 | | |
| <i>Oggetto sociale</i> | La società ha per oggetto tutte le attività riconducibili ai servizi di trasporto pubblico locale, attuati con qualsiasi mezzo e affidati con qualunque forma nonché le attività complementari inerenti la mobilità delle persone. | | |
| <i>Capitale sociale</i> | 18.624.996,00 euro i.v., suddiviso in n. 716.346 azioni di valore nominale pari a 26,00 euro ciascuna. | | |
| <i>Soci (% di partecipazione e n. azioni)</i> | SOCI | % | AZIONI |
| | AVM S.p.A. | 76,99% | 551.514 |
| | Provincia di Venezia | 13,49% | 96.635 |
| | Comune di Chioggia | 6,50% | 46.552 |
| | Comune di Mira | 0,41% | 2.969 |
| | Comune di Mirano | 0,29% | 2.071 |
| | Comune di Spinea | 0,28% | 2.037 |
| | Comune di Martellago | 0,21% | 1.502 |
| | Comune di Cavarzere | 0,19% | 1.346 |
| | Comune di Scorzé | 0,18% | 1.260 |
| | Comune di Dolo | 0,16% | 1.122 |
| | Comune di Noale | 0,15% | 1.105 |
| | Comune di Santa Maria di Sala | 0,13% | 915 |
| | Comune di Salzano | 0,12% | 880 |
| | Comune di Marcon | 0,12% | 863 |
| | Comune di Camponogara | 0,11% | 794 |
| | Comune di Pianiga | 0,10% | 742 |
| | Comune di Campolongo Maggiore | 0,10% | 725 |
| | Comune di Vigonovo | 0,08% | 604 |
| | Comune di Stra | 0,08% | 535 |
| | Comune di Quarto D'Altino | 0,07% | 518 |
| | Comune di Campagna Lupia | 0,07% | 483 |
| | Comune di Fiesso D'Artico | 0,07% | 466 |
| | Comune di Fossò | 0,06% | 432 |
| | Comune di Cona | 0,04% | 276 |
| | TOTALE | 100,00% | 716.346 |
| <i>Organi della Società</i> | <u>Assemblea dei soci</u> | | |
| | <u>Consiglio di Amministrazione</u> , nominato il 29 aprile 2013 resta in carica per 3 anni fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2015 (scadenza anno 2016): | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Scalabrin Luca | Presidente | AVM S.p.A. |
| | Seno Giovanni | Amm. Delegato | AVM S.p.A. |
| | Fabris Stefania | Consigliere (dal 14/5/15) | Altri soci |
| | Vacante | Consigliere | Altri soci |
| | Cattozzo Nicola | Consigliere | AVM S.p.A. |

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|---|
| | <u>Collegio Sindacale</u> , nominato il 29 aprile 2013 resta in carica per 3 anni fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2015 (scadenza anno 2016): | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Collini Paolo | Presidente | AVM S.p.A. |
| | Ciriotto Giovanna | Sindaco effettivo | AVM S.p.A. |
| | Zuin Maurizio | Sindaco effettivo | Provincia Venezia |
| | Berti Garelli Stefano | Sindaco supplente | Provincia Venezia |
| | Palazzi Giovanna | Sindaco supplente | AVM S.p.A. |
| Partecipazioni | <u>Collegate</u> | | |
| | Consorzio Venice Maritime School | | 44,93% |
| | La Linea S.p.A. | | 26,00% |
| | <u>Altre Partecipazioni:</u> | | |
| | Venis S.p.A. | | 5,90% |
| | PMV S.p.A. | | 9,07% |
| | Thetis S.p.A. | | 5,75% |
| | ATC Esercizio S.p.A. | | 0,04% |
| Organico medio aziendale | 2014 | | 2013 |
| | N° 2.695 dipendenti il cui costo ammonta a euro 127.333.226 | | n° 2.732 dipendenti il cui costo ammonta a euro 130.249.901 |



ACTV S.P.A. SERVIZI AFFIDATI

La società, già affidataria del servizio di trasporto pubblico locale fino al 31/12/2014, è attualmente affidataria in proroga, di:

- a) una quota di circa **il 2% delle Linee del Trasporto Pubblico Locale del Bacino Territoriale Ottimale e Omogeneo di Venezia - ambito di unità di rete dell'area urbana di Venezia**, ai sensi della delibera n.9 del 15.12.2014 dell'Assemblea dell'Ente di Governo del Trasporto Pubblico Locale del bacino territoriale ottimale e omogeneo di Venezia. Il contratto tra Comune di Venezia ed Actv S.p.A. è stato stipulato in data 30/01/2015, Rep. n. 18021;
- b) una quota superiore al 10% dei **servizi automobilistici extraurbani di trasporto pubblico locale (individuati nelle corse e negli instradamenti della linea di collegamento tra Chioggia e Venezia)**, ai sensi della Delibera n. 12 del 15.12.2014 dell'Assemblea dell'Ente di Governo del Trasporto Pubblico Locale del bacino territoriale ottimale e omogeneo di Venezia;

sino all'individuazione del nuovo affidatario selezionato mediante procedura ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 4 bis del D.L. n. 79/2009.



ACTV S.P.A.

DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

1a) Risultati consuntivi

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| a) Valore della produzione | 254.079.171 | 252.502.301 | 1.576.870 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 226.072.146 | 228.453.263 | -2.381.117 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 28.007.025 | 24.049.038 | 3.957.987 |
| c) Proventi e oneri finanziari | 7.986 | -794.586 | 802.572 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -21.665.334 | -26.604.551 | 4.939.217 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -2.092.507 | -4.119.523 | 2.027.016 |
| Risultato ante imposte | 4.257.170 | -7.469.622 | 11.726.792 |
| f) Imposte sul reddito | 3.517.516 | 1.182.065 | 2.335.451 |
| g) Risultato netto | 739.654 | -8.651.687 | 9.391.341 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|-------------------|-------------------|------------------|
| a) Valore della produzione | 254.079.171 | 249.058.000 | 5.021.171 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 226.072.146 | 230.029.000 | -3.956.854 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 28.007.025 | 19.029.000 | 8.978.025 |
| c) Proventi e oneri finanziari | 7.986 | 2.380.000 | -2.372.014 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -21.665.334 | 21.348.000 | -43.013.334 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -2.092.507 | 0 | -2.092.507 |
| Risultato ante imposte | 4.257.170 | -4.699.000 | 8.956.170 |
| f) Imposte sul reddito | 3.517.516 | 800.000 | 2.717.516 |
| g) Risultato netto | 739.654 | -5.499.000 | 6.238.654 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|--------------------|--------------------|------------------|
| Immobilizzazioni | 150.810.442 | 149.864.016 | 946.426 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 93.584.873 | 84.659.647 | 8.925.226 |
| Totale Attivo | 244.395.315 | 234.523.663 | 9.871.652 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 36.309.318 | 35.569.664 | 739.654 |
| Debiti | 115.001.662 | 106.769.190 | 8.232.472 |
| Altro | 93.084.335 | 92.184.809 | 899.526 |
| Totale Passivo e Netto | 244.395.315 | 234.523.663 | 9.871.652 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|-------------|-------------|-------------|
| a) Disponibilità liquide | 1.466.680 | 9.007.229 | -7.540.549 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | -69.124.548 | -60.887.306 | -8.237.242 |
| - di cui quota entro 12 mesi | -39.239.468 | -29.348.301 | -9.891.167 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | -29.885.080 | -31.539.005 | 1.653.925 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | -67.657.868 | -51.880.077 | -15.777.791 |
| d) Saldo crediti debiti v/Comune | 15.032.017 | 17.923.213 | -2.891.196 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | -12.850.383 | -3.872.426 | -8.977.957 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | -65.476.234 | -37.829.290 | -27.646.944 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | 0 | 0 | 0 |



PMV S.p.A. DATI SOCIETARI

| | |
|---|---|
| <i>Data di costituzione/Ingresso della controllante</i> | <p>Società costituita il 26 novembre 2003 per effetto della scissione parziale proporzionale da ACTV S.p.A.</p> <p>In data 28 novembre 2011 Avm S.p.A. ha acquisito dal Comune di Venezia la partecipazione del 58,576% del capitale sociale. In esecuzione della Deliberazione consiliare n.89 del 11/11/2013 con cui è stato approvato il conferimento ad AVM S.p.A. di n.310.896 azioni su un totale di n.365.916 azioni detenute dal Comune di Venezia in PMV S.p.A..</p> |
| <i>Avvenimenti successivi</i> | <p>In data 5 dicembre 2013 il capitale sociale è salito da euro 39.275.352,00 a euro 39.811.334,00 per effetto di un aumento di capitale riservato alla Provincia di Venezia. La percentuale di AVM S.p.A. è diminuita da 58,576% a 57,788%.</p> <p>In data 17 marzo 2014 Actv S.p.A. ha stipulato un atto di permuta con la Provincia di Venezia cedendo l'intera partecipazione pari al 12% del capitale sociale di ATVO S.p.A. In cambio la Provincia di Venezia ha ceduto ad Actv S.p.A. n°48.799 azioni di PMV S.p.A.</p> <p>In data 28 novembre 2014 in esecuzione delle deliberazioni n.89 e n.97 del Consiglio Comunale, il Comune di Venezia ha perfezionato parzialmente la seconda tranche dell'aumento del capitale sociale conferendo ad AVM S.p.A. altre 984 azioni di PMV S.p.A.. A seguito di tale operazione sono state emesse 1.385 nuove azioni di AVM S.p.A.</p> <p>In data 29 dicembre 2014 in esecuzione della deliberazione n.97 del 28 novembre 2014 del Consiglio Comunale, il Comune di Venezia ha ceduto ad AVM S.p.A. le restanti 54.036 azioni di PMV S.p.A. rimaste in sua proprietà. Alla data del 29 dicembre 2014 AVM S.p.A. detiene 365.916 azioni corrispondente al 68,015% del capitale sociale di PMV S.p.A.</p> |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2049 |
| <i>Partita IVA / Rea</i> | 03493940278 / VE - 312980 |
| <i>Oggetto sociale</i> | La società ha per oggetto la gestione e sviluppo del patrimonio e di ogni struttura, mobile o immobile, impianto, infrastruttura o altra dotazione patrimoniale, destinata ad essere utilizzata per l'esercizio di qualsiasi tipo di servizio di trasporto pubblico locale. |
| <i>Capitale sociale</i> | 39.811.334,00 euro i.v., suddiviso in n. 537.991 azioni di valore nominale pari a 74,00 euro ciascuna. |
| <i>Soci (% di partecipazione e n. azioni)</i> | PMV S.p.A. è società a capitale interamente pubblico diretto ed indiretto. |

| | | | |
|---------------------------------|--|--|---------------------------|
| | SOCI | % | AZIONI |
| | AVM S.p.A. | 68,015% | 365.916 |
| | Provincia di Venezia | 10,238% | 55.079 |
| | Actv S.p.A. | 9,071% | 48.799 |
| | Comune Chioggia | 8,653% | 46.552 |
| | Comune Mira | 0,552% | 2.969 |
| | Comune Mirano | 0,385% | 2.071 |
| | Comune Spinea | 0,379% | 2.037 |
| | Comune Martellago | 0,279% | 1.502 |
| | Comune Cavarzere | 0,250% | 1.346 |
| | Comune Scorzé | 0,234% | 1.260 |
| | Comune Dolo | 0,209% | 1.122 |
| | Comune Noale | 0,205% | 1.105 |
| | Comune Santa Maria di Sala | 0,170% | 915 |
| | Comune Salzano | 0,164% | 880 |
| | Comune Marcon | 0,160% | 863 |
| | Comune Camponogara | 0,148% | 794 |
| | Comune Pianiga | 0,138% | 742 |
| | Comune Campolongo Maggiore | 0,135% | 725 |
| | Comune Vigonovo | 0,112% | 604 |
| | Comune Strà | 0,099% | 535 |
| | Comune Quarto D'Altino | 0,096% | 518 |
| | Comune Campagna Lupia | 0,090% | 483 |
| | Comune Fiesso D'Artico | 0,087% | 466 |
| | Comune Fossò | 0,080% | 432 |
| | Comune Cona | 0,051% | 276 |
| | TOTALE | 100,000% | 537.991 |
| <i>Organi della Società</i> | <u>Assemblea dei soci</u> | | |
| | <u>Organo Amministrativo</u> , nominato il 7 luglio 2015 resta in carica fino 30 settembre 2015: | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di</u> |
| | Stifanelli Antonio | Amm. Unico | Comune di VE |
| | <u>Collegio Sindacale</u> , nominato l'1 luglio 2013 resta in carica per 3 anni, fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2015 (scadenza anno 2016): | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Mognato Lorena | Presidente | Comune di VE |
| | Saccon Gianpaolo | Sindaco effettivo | Provincia di VE |
| | Trevisan Mirco | Sindaco effettivo | Comune di VE |
| | Bonaldo Stefano | Sindaco supplente | Comune di VE |
| Pea Fabrizio | Sindaco supplente | Comune di VE | |
| <i>Organico medio aziendale</i> | 2014 | 2013 | |
| | n° 11 dipendenti il cui costo ammonta a euro 944.599 | n° 11 dipendenti il cui costo ammonta a euro 870.415 | |



PMV S.P.A. SERVIZI AFFIDATI

La società, in quanto concessionaria delle infrastrutture del sistema del trasporto pubblico locale, risulta affidataria degli incarichi di:

- 1) **Progettazione, realizzazione, collaudo e messa in esercizio del Sistema Tranviario** ai sensi della convenzione, Rep. n. 129244 del 04.10.2004, tra Comune di Venezia, ACTV S.p.A. e PMV S.p.A. , nonché dei successivi atti aggiuntivi, di cui l'ultimo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 dell'08.03.2013;
- 2) **Realizzazione di approdi e pontili del trasporto pubblico locale di navigazione**, ai sensi della Deliberazione della Giunta Comunale n. 603 del 07.12.2011, integrata dalle Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 141 del 21.12.2011 e della Giunta Comunale n. 539 dell'11.10.2013, in sinergia con la **Concessione in uso di approdi e pontili del servizio di trasporto pubblico locale di navigazione** data a PMV ai sensi della Deliberazione della Giunta Comunale n. 459 del 14.09.2012 per anni 9.



PMV S.P.A.

DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

1a) Risultati consuntivi

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|-------------------|-------------------|-----------------|
| a) Valore della produzione | 14.096.945 | 12.673.323 | 1.423.622 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 3.752.172 | 2.623.950 | 1.128.222 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 10.344.773 | 10.049.373 | 295.400 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -3.619.612 | -3.230.711 | -388.901 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -5.579.538 | -6.165.913 | 586.375 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -575.791 | 123.686 | -699.477 |
| Risultato ante imposte | 569.832 | 776.435 | -206.603 |
| f) Imposte sul reddito | 534.490 | 481.386 | 53.104 |
| g) Risultato netto | 35.342 | 295.049 | -259.707 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|-------------------|-------------------|-----------------|
| a) Valore della produzione | 14.096.945 | 15.764.472 | -1.667.527 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 3.752.172 | 4.732.922 | -980.750 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 10.344.773 | 11.031.550 | -686.777 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -3.619.612 | -3.468.701 | -150.911 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -5.579.538 | -6.918.054 | 1.338.516 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -575.791 | 0 | -575.791 |
| Risultato ante imposte | 569.832 | 644.795 | -74.963 |
| f) Imposte sul reddito | 534.490 | 592.271 | -57.781 |
| g) Risultato netto | 35.342 | 52.524 | -17.182 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|
| Immobilizzazioni | 238.326.417 | 233.289.532 | 5.036.885 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 26.414.035 | 39.692.516 | -13.278.481 |
| Totale Attivo | 264.740.452 | 272.982.048 | -8.241.596 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 40.395.252 | 40.359.912 | 35.340 |
| Debiti | 116.663.576 | 125.682.582 | -9.019.006 |
| Altro | 107.681.624 | 106.939.554 | 742.070 |
| Totale Passivo e Netto | 264.740.452 | 272.982.048 | -8.241.596 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|-------------|-------------|------------|
| a) Disponibilità liquide | 13.088.906 | 12.498.705 | 590.201 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | -92.048.995 | -94.482.420 | 2.433.425 |
| - di cui quota entro 12 mesi | -3.043.786 | -2.460.663 | -583.123 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | -89.005.209 | -92.021.757 | 3.016.548 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | -78.960.089 | -81.983.715 | 3.023.626 |
| d) Saldo crediti debiti v/Comune | 8.312.201 | 8.852.484 | -540.283 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | -10.090.849 | -17.000.768 | 6.909.919 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | -80.738.737 | -90.131.999 | 9.393.262 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | -5.490.457 | -5.818.066 | -5.976.815 |



V E . L A . S . P . A .

D A T I S O C I E T A R I

| <i>Data di costituzione/Ingresso della controllante</i> | <p>Società costituita con atto del 20 maggio 1998.</p> <p>In data 30 ottobre 2012 AVM S.p.A. acquista da Actv S.p.A. 815.000 azioni pari all'86,472% del capitale sociale di Ve.La. S.p.A. in esecuzione della delibera consigliere n°68 del 13/09/2012.</p> <p>Nella stessa data AVM S.p.A. acquista da Veritas S.p.A. e Venis S.p.A. lo 0,796% ciascuna del capitale sociale di Ve.La. S.p.A..</p> <p>In data 15 ottobre 2013 AVM S.p.A. acquisisce da Promovenezia S.C.p.A. un ulteriore 1,66% del capitale sociale di Ve.La. S.p.A..</p> | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------------------|--|-------------|--------------|---------------------------|-------------------|------------|------------|------------|--------|---------|---------------|-----------------|----------------|
| <i>Avvenimenti successivi</i> | <p>Con la predetta deliberazione n°68 del 13 settembre 2012 il Consiglio Comunale ha approvato anche la cessione da parte di CMV S.p.A. a Ve.La. S.p.A. dell'intera partecipazione azionaria di Venezia Marketing & Eventi S.p.A. al fine di procedere alla fusione per incorporazione; la stessa deliberazione prevede l'acquisizione del ramo d'azienda posto in liquidazione della Lido di Venezia Eventi & Congressi S.p.A. in liquidazione.</p> <p>In data 23 aprile 2013 si perfeziona la fusione per incorporazione di Venezia Marketing & Eventi S.p.A. in Ve.La. S.p.A..</p> <p>In data 24 aprile 2013 Lido di Venezia Eventi & Congressi S.p.A. in liquidazione ha ceduto a Ve.La. S.p.A. il ramo d'azienda.</p> | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2030 | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Partita IVA / Rea</i> | 03069670275 / VE - 278800 | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Oggetto sociale</i> | <p>Distribuzione, intermediazione commerciale e vendita di titoli di viaggio in genere, biglietti e/o carte elettroniche che consentono l'accesso a servizi pubblici e privati quali musei, istituzioni culturali, spettacoli ed eventi sportivi e affini; progettazione, realizzazione e gestione di sistemi di accesso, bigliettazione, pagamento e prenotazione anche con carte elettroniche a distanza e a mezzo di firma digitale.</p> <p>Promozione, organizzazione, realizzazione e gestione di manifestazioni ed eventi con finalità culturali di attrazione turistica o ricreative.</p> <p>Organizzazione e la gestione di prodotti congressuali, di eventi e manifestazioni.</p> <p>Gestione del Marchio della Città di Venezia e dei portali cittadini con funzioni di front office e del relativo merchandising.</p> | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Capitale sociale</i> | 1.885.000,00 euro i.v., suddiviso in n. 942.500 azioni di valore nominale pari a 2,00 euro ciascuna. | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Soci</i> <i>(% di partecipazione e n. azioni)</i> | <p>Ve.La. S.p.A. è società a partecipazione pubblica diretta e indiretta.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">SOCI</th> <th style="text-align: center;">%</th> <th style="text-align: right;">AZIONI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Comune di Venezia</td> <td style="text-align: center;">11,14%</td> <td style="text-align: right;">105.000</td> </tr> <tr> <td>AVM S.p.A.</td> <td style="text-align: center;">88,86%</td> <td style="text-align: right;">837.500</td> </tr> <tr> <td>TOTALE</td> <td style="text-align: center;">100,000%</td> <td style="text-align: right;">942.500</td> </tr> </tbody> </table> | | | SOCI | % | AZIONI | Comune di Venezia | 11,14% | 105.000 | AVM S.p.A. | 88,86% | 837.500 | TOTALE | 100,000% | 942.500 |
| SOCI | % | AZIONI | | | | | | | | | | | | | |
| Comune di Venezia | 11,14% | 105.000 | | | | | | | | | | | | | |
| AVM S.p.A. | 88,86% | 837.500 | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALE | 100,000% | 942.500 | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Organi della Società</i> | <p><u>Assemblea dei soci</u></p> <p><u>Organo Amministrativo</u>, nominato il 29 aprile 2014, fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2015 (scadenza anno 2016):</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;"><u>Nome</u></th> <th style="text-align: left;"><u>Ruolo</u></th> <th style="text-align: left;"><u>Rappresentante di:</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Rosa Salva Piero</td> <td>Amm. Unico</td> <td>AVM S.p.A.</td> </tr> </tbody> </table> | | | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> | Rosa Salva Piero | Amm. Unico | AVM S.p.A. | | | | | | |
| <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> | | | | | | | | | | | | | |
| Rosa Salva Piero | Amm. Unico | AVM S.p.A. | | | | | | | | | | | | | |

| | | | |
|---------------------------------|--|---|---------------------------|
| | <u>Collegio Sindacale</u> , nominato il 29 aprile 2013 resta in carica per 3 anni, fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2015 (scadenza anno 2016): | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Anfodillo Giovanni | Presidente | AVM S.p.A. |
| | Scarpa Marzia | Sindaco effettivo | AVM S.p.A. |
| | Trevisanato Paolo | Sindaco effettivo | AVM S.p.A. |
| | Palazzi Giovanna | Sindaco supplente | AVM S.p.A. |
| | Zennaro Riccardo | Sindaco supplente | AVM S.p.A. |
| | <u>Direttore Generale:</u> | Vincenzo Monaco | |
| <i>Partecipazioni</i> | <u>Altre Partecipazioni:</u> | | |
| | Venis S.p.A. | | 3,00% |
| | Promovenezia S.c.p.A. | | 0,90% |
| <i>Organico medio aziendale</i> | 2014 | 2013 | |
| | n° 250 dipendenti il cui costo ammonta a euro 9.289.469 | n° 241 dipendenti il cui costo ammonta a euro 8.843.910 | |



VE.LA. S.P.A.
SERVIZI AFFIDATI

Con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 13.09.2012 è stato affidato a Vela il **servizio di interesse generale di promozione turistica e culturale della Città di Venezia** (organizzazione delle feste tradizionali veneziane; gestione ed implementazione del progetto Carta Unica della Città; gestione del portale www.veniceconnected.com e del relativo merchandising).

Il **servizio di promozione turistica e culturale della Città di Venezia**, affidato per 9 anni, dal 01.01.2014 al 31.12.2022, è stato regolato con apposito disciplinare approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 28.02.2014.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 14.06.2013 è stato, inoltre, approvato l'affidamento a Vela S.p.A. **dell'incarico di promozione e gestione degli spazi di proprietà del Comune di Venezia nel compendio dell'Arsenale.**

Con appositi disciplinari approvati dalle Deliberazioni della Giunta Comunale n. 605 del 15.11.2013 e n. 16 del 24.01.2014 sono stati regolati il **servizio di gestione ed implementazione del progetto Venezia Unica e la gestione del portale www.veniceconnected.com** fino al 30.06.2018.



VE.LA. S.P.A.

DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

1a) Risultati consuntivi

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|------------------|----------------|----------------|
| a) Valore della produzione | 19.056.398 | 18.026.742 | 1.029.656 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 18.007.998 | 17.215.479 | 792.519 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 1.048.400 | 811.263 | 237.137 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -14.452 | -22.225 | 7.773 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -682.489 | -787.328 | 104.839 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -63.716 | 4.448 | -68.164 |
| Risultato ante imposte | 287.743 | 6.158 | 281.585 |
| f) Imposte sul reddito | 241.087 | -34.263 | 275.350 |
| g) Risultato netto | 46.656 | 40.421 | 6.235 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|------------------|----------------|----------------|
| a) Valore della produzione | 19.056.398 | 19.107.322 | -50.924 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 18.007.998 | 18.467.112 | -459.114 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 1.048.400 | 640.210 | 408.190 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -14.452 | -76.580 | 62.128 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -682.489 | -328.819 | -353.670 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -63.716 | 0 | -63.716 |
| Risultato ante imposte | 287.743 | 234.811 | 52.932 |
| f) Imposte sul reddito | 241.087 | 230.000 | 11.087 |
| g) Risultato netto | 46.656 | 4.811 | 41.845 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|-------------------|-------------------|------------------|
| Immobilizzazioni | 1.310.499 | 1.007.971 | 302.528 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 17.722.882 | 15.266.911 | 2.455.971 |
| Totale Attivo | 19.033.381 | 16.274.882 | 2.758.499 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 2.093.689 | 2.047.034 | 46.655 |
| Debiti | 15.415.982 | 12.838.432 | 2.577.550 |
| Altro | 1.523.710 | 1.389.416 | 134.294 |
| Totale Passivo e Netto | 19.033.381 | 16.274.882 | 2.758.499 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|------------|------------|------------|
| a) Disponibilità liquide | 1.040.099 | 2.713.005 | -1.672.906 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | -900.000 | -1.300.000 | 400.000 |
| - di cui quota entro 12 mesi | -172.610 | -400.000 | 227.390 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | -727.390 | -900.000 | 172.610 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | 140.099 | 1.413.005 | -1.272.906 |
| d) Saldo crediti debiti v/Comune | 1.126.725 | 1.254.286 | -127.561 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | -962.667 | -4.224.321 | 3.261.654 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | 304.157 | -1.557.030 | 1.861.187 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | 0 | 0 | 0 |

GRUPPO CASA DA GIOCO

CMV S.P.A.

- CASINÒ DI VENEZIA GIOCO S.P.A.
 - CASINÒ DI VENEZIA MEETING & DINING SERVICES S.R.L.

CMV S.P.A.
Società
Unipersonale

CMV S.P.A.

DATI SOCIETARI

| | |
|---|---|
| <i>Data di costituzione/Ingresso del Comune</i> | <p>La Casinò Municipale di Venezia S.p.A. è stata costituita il 14 dicembre 1995 a seguito di deliberazione C.C. n. 22 del 6/7 febbraio 1995. Alla costituzione il Comune di Venezia possedeva il 95%, la Provincia di Venezia il 2%, il Comune di Jesolo 1%, il Comune di Abano Terme e il Comune di Chioggia 1%.</p> <p>Dal 28 giugno 2006 è totalmente partecipata dal Comune di Venezia.</p> |
| <i>Avvenimenti successivi</i> | <p>Con deliberazione n.96 del 28 giugno 2006 il Consiglio comunale conferisce la quota parte dell'immobile Cà Vendramin Calergi alla società Casinò Municipale di Venezia S.p.A.</p> <p>Con deliberazione n. 148 del 22 dicembre 2008 il Consiglio comunale ha deliberato un aumento di capitale mediante conferimento di beni mobili e immobili, perfezionato con il trasferimento della proprietà di beni mobili artistici per un valore di 5.612.5000 euro e del "Palazzo del Casinò" del Lido di Venezia, per un valore di 34.414.025 euro.</p> <p>Con deliberazione n.149 del 30 novembre 2009 il Consiglio comunale ha approvato la copertura delle perdite maturate e maturande nel corso del 2009 mediante versamento di 20.500.000 euro.</p> <p>Con deliberazione n°34 del 23 aprile 2012 il Consiglio Comunale ha approvato la riorganizzazione del "Casinò di Venezia" e la modalità di affidamento della gestione della Casa da Gioco.</p> <p>L'Assemblea straordinaria dei Soci del 26 aprile 2012 ha approvato la copertura delle perdite relative all'esercizio 2011 tramite versamento in denaro di euro 2.681.980.</p> <p>In data 1 ottobre 2012, la società Casinò Municipale di Venezia S.p.A. ha modificato la denominazione societaria in CMV S.p.A. e ha scorporato il "ramo gioco" conferendolo alla società di nuova costituzione Casinò di Venezia Gioco S.p.A..</p> <p>In data 22 ottobre 2012 è stato approvato il progetto di fusione per incorporazione in CMV S.p.A. delle società interamente possedute: Marco Polo S.r.l. e Ranch S.r.l., con decorrenza dal 1 gennaio 2013</p> <p>In data 3 ottobre 2014 l'Assemblea straordinaria dei Soci ha approvato la copertura delle perdite maturate mediante versamento in denaro di euro 2.000.000</p> <p>In data 30 gennaio 2015 l'Assemblea straordinaria dei Soci ha approvato la copertura delle perdite maturate mediante rinuncia parziale al credito vantato dal Comune di euro 3.600.000 .</p> <p>In data 6 luglio 2015 l'Assemblea straordinaria dei Soci ha approvato la copertura delle perdite maturate mediante versamento in denaro di euro 1.000.000.</p> |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2024 |
| <i>Partita IVA / Rea</i> | 02873010272 / VE - 245504 |

| | | | |
|---|--|--|--|
| <i>Oggetto sociale</i> | La Società ha per oggetto la promozione e lo sviluppo di attività immobiliari ivi comprese l'edificazione in genere, la costruzione, la compravendita, la permuta, la lottizzazione, il comodato, l'affitto, la locazione, anche finanziaria, la conduzione di immobili di proprietà della società o da questa detenuti a qualunque titolo. La società ha inoltre per oggetto l'attività di assunzione e cessione di partecipazioni, interessenze di altre società, imprese, consorzi ed enti in genere. | | |
| <i>Capitale sociale</i> | 120.000,00 euro suddiviso in 120.000 azioni del valore nominale di 1,00 euro ciascuna. | | |
| <i>Soci (% di partecipazione e n. azioni)</i> | La Casinò Municipale di Venezia S.p.A. è società a capitale interamente pubblico | | |
| | SOCI Comune di Venezia | % 100% | AZIONI 120.000 |
| <i>Organi della Società</i> | <u>Assemblea dei soci</u> | | |
| | Organo Amministrativo, nominato il 20 aprile 2015 resta in carica fino all'approvazione della semestrale 2015: | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Martin Andrea | Amm.tore Unico (dal 20/4/15) | Comune di VE |
| | <u>Collegio Sindacale</u> , nominato il 25 giugno 2013, resta in carica per tre anni fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2015 (scadenza anno 2016): | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Campaner Ugo Anzolin Nicoletta Danesin Alessandro Zuin Maurizio Simionato Ivana | Presidente Sindaco effettivo Sindaco effettivo Sindaco supplente Sindaco supplente | Comune di VE Comune di VE Comune di VE Comune di VE Comune di VE |
| <u>Direttore Generale:</u> | Ravà Vittorio | | |
| <i>Partecipazioni</i> | <u>Controllate:</u> Casinò di Venezia Gioco S.p.A. | | 100,00% |
| <i>Organico medio aziendale</i> | 2014 | | 2013 |
| | N° 3 dipendenti il cui costo ammonta a euro 219.674 | | n° 3 dipendenti il cui costo ammonta a euro 221.072 |

CMV S.P.A.

DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

1a) Risultati consuntivi

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| a) Valore della produzione | 5.826.263 | 5.751.174 | 75.089 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 1.722.424 | 1.904.667 | -182.243 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 4.103.839 | 3.846.507 | 257.332 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -4.893.425 | -5.028.230 | 134.805 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -4.777.662 | -2.027.355 | -2.750.307 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -28.597 | 205.868 | -234.465 |
| Risultato ante imposte | -5.595.845 | -3.003.210 | -2.592.635 |
| f) Imposte sul reddito | 178.350 | -147.581 | 325.931 |
| g) Risultato netto | -5.774.195 | -2.855.629 | -2.918.566 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|-------------------|-------------------|--------------------|
| a) Valore della produzione | 5.826.263 | 5.828.000 | -1.737 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 1.722.424 | 1.242.657 | 479.767 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 4.103.839 | 4.585.343 | -481.504 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -4.893.425 | -2.446.578 | -2.446.847 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -4.777.662 | -1.982.700 | -2.794.962 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -28.597 | 37.317.995 | -37.346.592 |
| Risultato ante imposte | -5.595.845 | 37.474.060 | -43.069.905 |
| f) Imposte sul reddito | 178.350 | 0 | 178.350 |
| g) Risultato netto | -5.774.195 | 37.474.060 | -43.248.255 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|--------------------|--------------------|-----------------|
| Immobilizzazioni | 142.610.460 | 139.636.659 | 2.973.801 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 1.769.020 | 5.350.061 | -3.581.041 |
| Totale Attivo | 144.379.480 | 144.986.720 | -607.240 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | -2.436.612 | 1.337.585 | -3.774.197 |
| Debiti | 143.919.228 | 143.283.781 | 635.447 |
| Altro | 2.896.864 | 365.354 | 2.531.510 |
| Totale Passivo e Netto | 144.379.480 | 144.986.720 | -607.240 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|--------------|--------------|------------|
| a) Disponibilità liquide | 535.895 | 338.664 | 197.231 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | -101.833.809 | -100.498.001 | -1.335.808 |
| - di cui quota entro 12 mesi | -14.076.357 | -9.360.188 | -4.716.169 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | -87.757.452 | -91.137.813 | 3.380.361 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | -101.297.914 | -100.159.337 | -1.138.577 |
| d) Saldo crediti/debiti v/Comune | -40.903.103 | -39.238.046 | -1.665.057 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | 614.930 | 173.573 | 441.357 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | -141.586.087 | -139.223.810 | -2.362.277 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | 0 | 0 | 0 |



CASINÒ DI VENEZIA GIOCO S.P.A. DATI SOCIETARI

| Data di costituzione/Ingresso della controllante | La Società è stata costituita a seguito del progetto di riorganizzazione della Casinò Municipale S.p.A., approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 23.04.2012 mediante conferimento del ramo d'azienda relativo alla gestione della Casa da Gioco. (atto di conferimento stipulato il 1.10.2012, Rep. n. 128965). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|---|------|-------|--------------------|-----------------|------------|------------|---------------|-------------|------------|---------------|-------------|------------|------|-------|--------------------|--------------|------------|------------|-------------------|-------------------|------------|--------------------|-------------------|------------|----------------|-------------------|------------|-----------------|-------------------|------------|
| Avvenimenti successivi | <p>In data 5 settembre 2014 l'Assemblea straordinaria dei Soci ha approvato la copertura delle perdite mediante un versamento di euro 2.000.000, da parte di CMV S.p.A..</p> <p>In data 26 novembre 2014 l'Assemblea straordinaria dei Soci ha approvato la copertura delle perdite mediante un versamento di euro 2.500.000, da parte di CMV S.p.A..</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Durata | 31 dicembre 2050 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Partita IVA | 04134520271 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Oggetto sociale | La società ha per oggetto la gestione della Casa da Gioco di Venezia nonché la realizzazione di iniziative culturali, turistiche, promozionali, ricreative e ricettive direttamente o indirettamente connesse all'esercizio della Casa da Gioco. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Capitale sociale | 120.000,00 euro suddiviso in 120.000 quote del valore nominale di 1,00 euro ciascuna. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Soci <i>(% di partecipazione e n. azioni)</i> | SOCI CMV S.p.A. TOTALE | % 100,00% 100,00% | AZIONI 120.000 120.000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Organi della Società | <u>Assemblea dei soci</u> <u>Consiglio di Amministrazione</u> , nominato il 6 luglio 2015, resta in carica fino al 30 settembre 2015: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Nome</th> <th style="text-align: left;">Ruolo</th> <th style="text-align: left;">Rappresentante di:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bramezza Ilaria</td> <td>Presidente</td> <td>CMV S.p.A.</td> </tr> <tr> <td>Ravà Vittorio</td> <td>Consigliere</td> <td>CMV S.p.A.</td> </tr> <tr> <td>Seno Giovanni</td> <td>Consigliere</td> <td>CMV S.p.A.</td> </tr> </tbody> </table> <u>Collegio Sindacale</u> , nominato il 01 ottobre 2012, resta in carica fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2014 (scadenza 2015) <i>in prorogatio</i> : <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Nome</th> <th style="text-align: left;">Ruolo</th> <th style="text-align: left;">Rappresentante di:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Campaner Ugo</td> <td>Presidente</td> <td>CMV S.p.A.</td> </tr> <tr> <td>Boldrin Arcangelo</td> <td>Sindaco effettivo</td> <td>CMV S.p.A.</td> </tr> <tr> <td>Danesin Alessandro</td> <td>Sindaco effettivo</td> <td>CMV S.p.A.</td> </tr> <tr> <td>Boldrin Chiara</td> <td>Sindaco supplente</td> <td>CMV S.p.A.</td> </tr> <tr> <td>Simionato Ivana</td> <td>Sindaco supplente</td> <td>CMV S.p.A.</td> </tr> </tbody> </table> <u>Direttore Generale:</u> Ravà Vittorio | | | Nome | Ruolo | Rappresentante di: | Bramezza Ilaria | Presidente | CMV S.p.A. | Ravà Vittorio | Consigliere | CMV S.p.A. | Seno Giovanni | Consigliere | CMV S.p.A. | Nome | Ruolo | Rappresentante di: | Campaner Ugo | Presidente | CMV S.p.A. | Boldrin Arcangelo | Sindaco effettivo | CMV S.p.A. | Danesin Alessandro | Sindaco effettivo | CMV S.p.A. | Boldrin Chiara | Sindaco supplente | CMV S.p.A. | Simionato Ivana | Sindaco supplente | CMV S.p.A. |
| Nome | Ruolo | Rappresentante di: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bramezza Ilaria | Presidente | CMV S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ravà Vittorio | Consigliere | CMV S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Seno Giovanni | Consigliere | CMV S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nome | Ruolo | Rappresentante di: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Campaner Ugo | Presidente | CMV S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Boldrin Arcangelo | Sindaco effettivo | CMV S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Danesin Alessandro | Sindaco effettivo | CMV S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Boldrin Chiara | Sindaco supplente | CMV S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Simionato Ivana | Sindaco supplente | CMV S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Partecipazioni | <u>Controllate:</u> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Casinò di Venezia Meeting & Dining Services S.r.l. | | 100,00% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Organico medio aziendale | 2014 | 2013 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | N° 564 dipendenti il cui costo ammonta a euro 42.856.310 | n° 576 dipendenti il cui costo ammonta a euro 44.477.346 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



CASINÒ DI VENEZIA GIOCO S.P.A.
SERVIZI AFFIDATI

La Società risulta affidataria del servizio di gestione della Casa da Gioco, con decorrenza dal 01.10.2012, subentrando nella convenzione con il Comune di Venezia, Rep. n. 16538, con scadenza il 31.12.2031.

Con Delibera del Commissario Straordinario nelle competenze del Consiglio comunale n. 24 del 04.03.2015, la Convenzione è stata integrata per effetto dell'approvazione del Piano 2015-2017 di Riorganizzazione rilancio e sviluppo della Casa da gioco.



CASINÒ DI VENEZIA GIOCO S.P.A.

DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

1a) Risultati consuntivi

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| a) Valore della produzione | 80.429.496 | 86.713.784 | -6.284.288 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 82.503.860 | 85.053.343 | -2.549.483 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | -2.074.364 | 1.660.441 | -3.734.805 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -38.411 | 27.910 | -66.321 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -3.523.990 | -4.236.110 | 712.120 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 157.144 | 1.490 | 155.654 |
| Risultato ante imposte | -5.479.621 | -2.546.269 | -2.933.352 |
| f) Imposte sul reddito | 787.177 | 1.175.628 | -388.451 |
| g) Risultato netto | -6.266.798 | -3.721.897 | -2.544.901 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| a) Valore della produzione | 80.429.496 | 89.721.870 | -9.292.374 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 82.503.860 | 84.548.078 | -2.044.218 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | -2.074.364 | 5.173.792 | -7.248.156 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -38.411 | -12.000 | -26.411 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -3.523.990 | -3.921.864 | 397.874 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 157.144 | 0 | 157.144 |
| Risultato ante imposte | -5.479.621 | 1.239.928 | -6.719.549 |
| f) Imposte sul reddito | 787.177 | 2.396.526 | -1.609.349 |
| g) Risultato netto | -6.266.798 | -1.156.598 | -5.110.200 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Immobilizzazioni | 24.838.329 | 26.972.341 | -2.134.012 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 27.297.223 | 30.722.003 | -3.424.780 |
| Totale Attivo | 52.135.552 | 57.694.344 | -5.558.792 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 1.158.907 | 2.425.708 | -1.266.801 |
| Debiti | 32.967.946 | 37.550.508 | -4.582.562 |
| Altro | 18.008.699 | 17.718.128 | 290.571 |
| Totale Passivo e Netto | 52.135.552 | 57.694.344 | -5.558.792 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|------------|------------|------------|
| a) Disponibilità liquide | 7.553.324 | 8.686.175 | -1.132.851 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | 0 | 0 | 0 |
| - di cui quota entro 12 mesi | 0 | 0 | 0 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | 0 | 0 | 0 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | 7.553.324 | 8.686.175 | -1.132.851 |
| d) Saldo crediti debiti v/Comune | -3.237.390 | -3.861.089 | 623.699 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | -277.844 | 43.334 | -321.178 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | 4.038.090 | 4.868.420 | -830.330 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | 0 | 0 | 0 |

**CASINÒ DI VENEZIA
MEETING & DINING SERVICES S.R.L.
DATI SOCIETARI**

| <i>Data di costituzione/Ingresso della controllante</i> | Società costituita il 17 gennaio 2007. Casinò di Venezia Gioco S.p.A. ha acquisito l'intera partecipazione il 1 ottobre 2012 per effetto del conferimento da CMV S.p.A. dell'azienda Gioco che comprendeva anche la partecipazione nella Casinò di Venezia Meeting & Dining Services S.r.l.. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|-------------|--------------|--------------------------|---------------|------------|-------------|--------------------|-------------|-------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------------------|----------------|------------|-------------|--------------|-------------------|-------------|---------------|-------------------|-------------|---------------|-------------------|-------------|------------------|-------------------|-------------|
| <i>Avvenimenti successivi</i> | In data 17 settembre 2012 CMV S.p.A. aumenta il capitale della Società da euro 1.000.000,00 a euro 1.400.000,00 conferendo alla stessa il ramo d'azienda denominato "gioco on line". | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2046 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Partita IVA</i> | 03740540277 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Oggetto sociale</i> | La società ha per oggetto l'organizzazione e la gestione delle attività accessorie alla Casa da Gioco di Venezia e/o imprese operanti nel settore dello spettacolo o dell'intrattenimento; di servizi di ospitalità e ricettivi; di pubblicità, propaganda e promozione; di trasporto e collegamento; di corsi di formazione professionale per le funzioni relative alle attività di Case da Gioco; consulenza e assistenza per l'organizzazione di Case da Gioco o di attività di intrattenimento e spettacolo sia in Italia che all'estero. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Capitale sociale</i> | 1.400.000,00 euro i.v. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Soci (% di partecipazione)</i> | Soci Casinò di Venezia Gioco S.p.A. TOTALE | % 100,00% 100,00% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Organi della Società</i> | <u>Assemblea dei soci</u> <u>Consiglio di Amministrazione nominato il 6 luglio 2015, resta in carica fino al 30 settembre 2015:</u> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;"><u>Nome</u></th> <th style="text-align: left;"><u>Ruolo</u></th> <th style="text-align: left;"><u>Rappresentante di</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ravà Vittorio</td> <td>Presidente</td> <td>CdVG S.p.A.</td> </tr> <tr> <td>Stevanato Bertilla</td> <td>Consigliere</td> <td>CdVG S.p.A.</td> </tr> <tr> <td>Silvestri Stefano</td> <td>Consigliere</td> <td>CdVG S.p.A.</td> </tr> </tbody> </table> <u>Collegio Sindacale nominato il 27 marzo 2013 resta in carica fino all'approvazione del bilancio al 2015 (scadenza 2016):</u> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;"><u>Nome</u></th> <th style="text-align: left;"><u>Ruolo</u></th> <th style="text-align: left;"><u>Rappresentante di</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Boldrin Chiara</td> <td>Presidente</td> <td>CdVG S.p.A.</td> </tr> <tr> <td>Sesani Guido</td> <td>Sindaco effettivo</td> <td>CdVG S.p.A.</td> </tr> <tr> <td>Maurizio Zuin</td> <td>Sindaco effettivo</td> <td>CdVG S.p.A.</td> </tr> <tr> <td>Zaja Riccardo</td> <td>Sindaco supplente</td> <td>CdVG S.p.A.</td> </tr> <tr> <td>Rocelli Federica</td> <td>Sindaco supplente</td> <td>CdVG S.p.A.</td> </tr> </tbody> </table> <u>Direttore Generale:</u> Cattarossi Alessandro | | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di</u> | Ravà Vittorio | Presidente | CdVG S.p.A. | Stevanato Bertilla | Consigliere | CdVG S.p.A. | Silvestri Stefano | Consigliere | CdVG S.p.A. | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di</u> | Boldrin Chiara | Presidente | CdVG S.p.A. | Sesani Guido | Sindaco effettivo | CdVG S.p.A. | Maurizio Zuin | Sindaco effettivo | CdVG S.p.A. | Zaja Riccardo | Sindaco supplente | CdVG S.p.A. | Rocelli Federica | Sindaco supplente | CdVG S.p.A. |
| <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di</u> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ravà Vittorio | Presidente | CdVG S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Stevanato Bertilla | Consigliere | CdVG S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Silvestri Stefano | Consigliere | CdVG S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di</u> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Boldrin Chiara | Presidente | CdVG S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sesani Guido | Sindaco effettivo | CdVG S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Maurizio Zuin | Sindaco effettivo | CdVG S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zaja Riccardo | Sindaco supplente | CdVG S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rocelli Federica | Sindaco supplente | CdVG S.p.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Organico medio aziendale</i> | 2014 | 2013 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | n° 168 dipendenti il cui costo ammonta a euro 4.709.441 | n° 100,92 dipendenti il cui costo ammonta a euro 4.367.746 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

CASINÒ DI VENEZIA
MEETING & DINING SERVICES S.R.L.
DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

1a) Risultati consuntivi

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|-----------------|-------------------|----------------|
| a) Valore della produzione | 10.993.064 | 9.543.978 | 1.449.086 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 10.329.632 | 9.283.517 | 1.046.115 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 663.432 | 260.461 | 402.971 |
| c) Proventi e oneri finanziari | 6.266 | 8.657 | -2.391 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -1.606.005 | -1.547.005 | -59.000 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 177.691 | 269.558 | -91.867 |
| Risultato ante imposte | -758.616 | -1.008.329 | 249.713 |
| f) Imposte sul reddito | 91.441 | 67.590 | 23.851 |
| g) Risultato netto | -850.057 | -1.075.919 | 225.862 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|-----------------|-----------------|---------------|
| a) Valore della produzione | 10.993.064 | 9.166.475 | 1.826.589 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 10.329.632 | 8.514.333 | 1.815.299 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 663.432 | 652.142 | 11.290 |
| c) Proventi e oneri finanziari | 6.266 | -7.000 | 13.266 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -1.606.005 | -1.445.951 | -160.054 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 177.691 | 0 | 177.691 |
| Risultato ante imposte | -758.616 | -800.809 | 42.193 |
| f) Imposte sul reddito | 91.441 | 86.456 | 4.985 |
| g) Risultato netto | -850.057 | -887.265 | 37.208 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| Immobilizzazioni | 13.984.373 | 15.489.578 | -1.505.205 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 3.910.019 | 3.051.171 | 858.848 |
| Totale Attivo | 17.894.392 | 18.540.749 | -646.357 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 15.382.218 | 16.232.275 | -850.057 |
| Debiti | 2.472.564 | 2.278.598 | 193.966 |
| Altro | 39.610 | 29.876 | 9.734 |
| Totale Passivo e Netto | 17.894.392 | 18.540.749 | -646.357 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|------------|------------|------------|
| a) Disponibilità liquide | 372.068 | 717.107 | -345.039 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | 0 | 0 | 0 |
| - di cui quota entro 12 mesi | 0 | 0 | 0 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | 0 | 0 | 0 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | 372.068 | 717.107 | -345.039 |
| d) Saldo crediti debiti v/Comune | 0 | 0 | 0 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | -791.331 | -934.644 | 143.313 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | -419.263 | -217.537 | -201.726 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | 0 | 0 | 0 |

POLO IMMOBILIARE

- IVE – LA IMMOBILIARE VENEZIANA S.R.L.
 - CONSORZIO URBAN
 - MARGHERA ECO INDUSTRIES S.P.A.
 - VEGA S.C.A R.L.



IVE - LA IMMOBILIARE VENEZIANA S.R.L.

DATI SOCIETARI

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|--|------|---|-------------------|---------|------------|--------|--------|----------|
| <i>Data di costituzione/Ingresso del Comune</i> | 3 gennaio 1940, con determinazione del 17 maggio 1939 n. 70043 del podestà il Comune di Venezia ha aderito alla costituenda società Anonima per Azioni "La Immobiliare Veneziana". | | | | | | | | | | |
| <i>Avvenimenti successivi</i> | <p>Con la deliberazione n. 83 del 14 luglio 2008, il Consiglio Comunale ha approvato la fusione per incorporazione di Il Teatro S.r.l. in IVE S.r.l. avvenuta con decorrenza dal 22 dicembre 2008.</p> <p>Con Assemblea in data 21 maggio 2012 si è approvato il Progetto di fusione per incorporazione di Patrimonio Ive S.r.l. in La Immobiliare Veneziana S.r.l., perfezionato in data 9 ottobre 2012.</p> <p>Con deliberazione n.95 del Commissario straordinario del Comune di Venezia del 14 maggio 2015, è stato approvato il conferimento del 34,48% del capitale sociale di VEGA S.c.a r.l. a Ive S.r.l.. Il capitale di quest'ultima è stato incrementato da 9.400.396 a 10.860.240 euro, così pure la percentuale di possesso del Comune di Venezia è incrementata da 99,45% a 99,524%. Tale operazione si è perfezionata in data 11 giugno 2015.</p> <p>Nella medesima data si è deliberato di aumentare ulteriormente il capitale sociale di Ive Srl di altri 5.023.893,41 euro, riservandolo in opzione ai soli soci in proporzione alle partecipazioni possedute. Tale diritto può essere esercitato entro il 5 dicembre 2016.</p> | | | | | | | | | | |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2030 | | | | | | | | | | |
| <i>Partita IVA / Rea</i> | 00351420278 / VE - 38983 | | | | | | | | | | |
| <i>Oggetto sociale</i> | <p>La Società ha lo scopo di intervenire sui problemi della tensione abitativa, della riqualificazione urbana, del rilancio e riconversione di aree industriali dismesse, della carenza di infrastrutture urbane e di servizio.</p> <p>A tale scopo l'oggetto sociale riguarda l'acquisto, permuta, gestione, locazione, manutenzione ordinaria e straordinaria di fondi rustici e urbani o di costruzioni di qualsiasi natura, nonché il compimento di tutte le attività materiali o giuridiche connesse alla proprietà immobiliare, sia della stessa società sia di terzi, ivi compresa la possibilità di costruire diritti reali di godimento o di garanzia, oneri reali e servitù personali.</p> <p>Attività di consulenza economico-finanziaria con esclusione delle attività di intermediazione finanziaria.</p> | | | | | | | | | | |
| <i>Capitale sociale</i> | 10.860.240 euro i.v. | | | | | | | | | | |
| <i>Soci (% di partecipazione)</i> | <table border="1"><tr><td colspan="2">IVE S.r.l. è società a partecipazione interamente pubblica diretta e indiretta.</td></tr><tr><td>SOCI</td><td style="text-align: right;">%</td></tr><tr><td>Comune di Venezia</td><td style="text-align: right;">99,524%</td></tr><tr><td>AVM S.p.A.</td><td style="text-align: right;">0,476%</td></tr><tr><td>TOTALE</td><td style="text-align: right;">100,000%</td></tr></table> | IVE S.r.l. è società a partecipazione interamente pubblica diretta e indiretta. | | SOCI | % | Comune di Venezia | 99,524% | AVM S.p.A. | 0,476% | TOTALE | 100,000% |
| IVE S.r.l. è società a partecipazione interamente pubblica diretta e indiretta. | | | | | | | | | | | |
| SOCI | % | | | | | | | | | | |
| Comune di Venezia | 99,524% | | | | | | | | | | |
| AVM S.p.A. | 0,476% | | | | | | | | | | |
| TOTALE | 100,000% | | | | | | | | | | |
| <i>Organi della Società</i> | <p><u>Assemblea dei soci</u></p> <p><u>Amministratore Unico</u>, nominato il 7 maggio 2014, resta in carica per tre anni, fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2016 (scadenza anno 2017):</p> | | | | | | | | | | |

| | | | |
|----------------------------------|---|---|---------------------------|
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di</u> |
| | Milanesi Silvio | Amm. Unico | Comune di VE |
| | <u>Collegio Sindacale</u> , nominato il 7 maggio 2014, resta in carica per tre anni, fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2016 (scadenza 2017): | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Trevisani Paolo | Revisore Unico | Comune di VE |
| | <u>Direttore Generale:</u> | Rumor Andrea | |
| <i>Partecipazioni 30/06/2015</i> | <u>Controllate:</u> | | |
| | Marghera Eco Industries S.p.A. | | 100,00% |
| | Vega S.c.a r.l. | | 55,64% |
| | Consorzio Urban | | 51,13% |
| | <u>Altre Partecipazioni:</u> | | |
| | Insula S.p.A. | | 1,13% |
| <i>Organico medio aziendale</i> | 2014 | 2013 | |
| | n° 5 dipendenti il cui costo ammonta a euro 293.744 | n° 5 dipendenti il cui costo ammonta a euro 284.938 | |

1) CONTO ECONOMICO
1a) Risultati consuntivi

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| a) Valore della produzione | 12.621.111 | 655.659 | 11.965.452 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 1.166.761 | 1.016.322 | 150.439 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 11.454.350 | -360.663 | 11.815.013 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -211.410 | -397.222 | 185.812 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -1.121.605 | -241.830 | -879.775 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -21.899 | -11.137 | -10.762 |
| Risultato ante imposte | 10.099.436 | -1.010.852 | 11.110.288 |
| f) Imposte sul reddito | 2.190.822 | -1.406.510 | 3.597.332 |
| g) Risultato netto | 7.908.614 | 395.658 | 7.512.956 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| a) Valore della produzione | 12.621.111 | 1.512.850 | 11.108.261 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 1.166.761 | 910.673 | 256.088 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 11.454.350 | 602.177 | 10.852.173 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -211.410 | -103.716 | -107.694 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -1.121.605 | -239.214 | -882.391 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -21.899 | 11.443.862 | -11.465.761 |
| Risultato ante imposte | 10.099.436 | 11.703.109 | -1.603.673 |
| f) Imposte sul reddito | 2.190.822 | 2.021.484 | 169.338 |
| g) Risultato netto | 7.908.614 | 9.681.625 | -1.773.011 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|-------------------|-------------------|------------------|
| Immobilizzazioni | 17.489.904 | 16.522.487 | 967.417 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 14.955.731 | 12.558.949 | 2.396.782 |
| Totale Attivo | 32.445.635 | 29.081.436 | 3.364.199 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 10.781.971 | 7.897.250 | 2.884.721 |
| Debiti | 14.805.555 | 12.691.915 | 2.113.640 |
| Altro | 6.858.109 | 8.492.271 | -1.634.162 |
| Totale Passivo e Netto | 32.445.635 | 29.081.436 | 3.364.199 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|------------|-------------|------------|
| a) Disponibilità liquide | 3.833.391 | 52.265 | 3.781.126 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | -5.947.276 | -11.005.148 | 5.057.872 |
| - di cui quota entro 12 mesi | -327.103 | -4.770.722 | 4.443.619 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | -5.620.173 | -6.234.426 | 614.253 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | -2.113.885 | -10.952.883 | 8.838.998 |
| d) Saldo crediti debiti v/Comune | -5.000.000 | -331.906 | -4.668.094 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | -69.863 | 57.372 | -127.235 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | -7.183.748 | -11.227.417 | 4.043.669 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | 0 | 0 | 0 |

CONSORZIO URBAN DATI SOCIETARI

| | | | |
|---|---|-------------------|---------------------------|
| <i>Data di costituzione/Ingresso della controllante</i> | Conorzio costituito il 18 novembre 2002. Ive S.r.l. socio fondatore con il 51,13% del fondo consortile. | | |
| <i>Avvenimenti successivi</i> | In data 5 marzo 2013 l'Assemblea dei Consorziati prolunga la durata del Consorzio al 31.12.2015 | | |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2015 | | |
| <i>Partita IVA</i> | 03062690270 | | |
| <i>Oggetto sociale</i> | Il Consorzio ha per oggetto la progettazione e realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria previste dal progetto del Piano di Recupero dell'area "ex Agrimont e Ausidet". | | |
| <i>Fondo consortile</i> | 17.500,00 euro | | |
| <i>Consorziati (% di partecipazione e n. quote)</i> | Consorziati | % | Quota |
| | Ive S.r.l. | 51,13% | 8.948 |
| | Consorzio Multimodale Darsena | 41,14% | 7.200 |
| | Della Porta Mario | 1,53% | 267 |
| | Truckship S.r.l. | 1,49% | 260 |
| | Bossi S.a.s. | 1,38% | 242 |
| | D&D S.r.l. | 1,28% | 224 |
| | Fulltrans S.r.l. | 1,26% | 221 |
| | Altri Soci (quota indivisibile) | 0,79% | 138 |
| | TOTALE | 100,00% | 17.500 |
| <i>Organi del Consorzio</i> | Consiglio Direttivo, nominato in data 27/02/2012 resta in carica per tre anni fino approvazione del bilancio 2014 (scadenza 2015): | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Rallo Paolo | Presidente | Altri soci |
| | Azzoni Giovanni | Consigliere | Ive S.r.l. |
| | Muneratti Ettore | Consigliere | Ive S.r.l. |
| | Collegio dei Revisori dei Conti nominato in data 4 aprile 2013 resta in carica per tre anni fino al 2015 (scadenza 2016): | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Murer Renato | Presidente | Ive S.r.l. |
| | Perrone Giuseppe | Sindaco effettivo | Ive S.r.l. |
| | Mion Filippo | Sindaco effettivo | Altri soci |
| <i>Organico medio aziendale</i> | 2014 | 2013 | |
| | n° 0 dipendenti | n° 0 dipendenti | |

CONSORZIO URBAN
DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

Risultati di bilancio annuale

| | Consunt. 2014 | Consunt. 2013 | Variazioni |
|--|----------------|---------------|----------------|
| a) Valore della produzione | 98.685 | 83.524 | 15.161 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 110.165 | 78.713 | 31.452 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | -11.480 | 4.811 | -16.291 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -5.538 | -3.927 | -1.611 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | 0 | 0 | 0 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 17.158 | 1 | 17.157 |
| Risultato ante imposte | 140 | 885 | -745 |
| f) Imposte sul reddito | 140 | 0 | 0 |
| g) Risultato netto | 0 | 885 | 885 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Immobilizzazioni | 11.636 | 51.395 | -39.759 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 389.823 | 227.195 | 162.628 |
| Totale Attivo | 401.459 | 278.590 | 122.869 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 17.501 | 16.519 | 982 |
| Debiti | 383.683 | 262.071 | 121.612 |
| Altro | 275 | 0 | 0 |
| Totale Passivo e Netto | 401.459 | 278.590 | 122.869 |

MARGHERA ECO INDUSTRIES S.P.A. (M.E.I.)

DATI SOCIETARI

| | | | |
|--|---|----------------------|---------------------------|
| <i>Data di costituzione/Ingresso del Comune</i> | La società è stata costituita in data 21 marzo 2002 con la denominazione di Lido di Venezia Eventi & Congressi S.p.A. e scopo sociale la gestione di eventi e congressi nei Palazzi del Casinò e del Cinema a Lido | | |
| <i>Avvenimenti successivi</i> | <p>In esecuzione della deliberazione n°68 del 13 settembre 2012 la società è stata posta in liquidazione dando mandato al liquidatore di procedere alla cessione dell'intera azienda a Ve.La. S.p.A..</p> <p>In data 24 aprile 2013 Lido di Venezia Eventi & Congressi S.p.A. in liquidazione ha ceduto a Ve.La. S.p.A. il ramo d'azienda.</p> <p>In esecuzione della delibera del Consiglio comunale n°45 del 16 giugno 2014, nel mese di luglio 2014 Ive S.r.l. ha acquistato il 100% della società al fine di utilizzarla come veicolo societario per l'acquisto delle aree Eni/Syndial di Porto Marghera da parte di Comune e Regione Veneto</p> <p>In data 2 ottobre 2014 l'Assemblea straordinaria della Società ha revocato lo stato di liquidazione, modificato la denominazione sociale in Marghera Eco Industries S.p.A. e adeguato l'oggetto sociale al nuovo scopo della società.</p> | | |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2050 | | |
| <i>Partita IVA / Rea</i> | 03379740271 / VE - 303185 | | |
| <i>Oggetto sociale</i> | La società ha per oggetto, relativamente alle aree di Porto Marghera indicate nel Contratto Preliminare di Compravendita sottoscritto in data 11 aprile 2014 tra Regione Veneto e Comune di Venezia in qualità di promissari acquirenti e Syndial S.p.A. in qualità di promittente venditrice, l'acquisizione, la gestione delle stesse, la realizzazione, in proprio o tramite soggetti all'uopo incaricati, di interventi di risanamento ambientale e di infrastrutturazione sulle aree acquisite, il trasferimento a vario titolo delle stesse a soggetti impegnati a destinarle a progetti di insediamenti produttivi ambientalmente compatibili, nonché la valorizzazione di tali aree per altre finalità di pubblico interesse. | | |
| <i>Capitale sociale</i> | 110.000 euro i.v., suddiviso in n. 1.100 azioni di valore nominale pari a 100,00 euro ciascuna | | |
| <i>Soci (% di partecipazione e n.azioni)</i> | Marghera Eco Industries S.p.A. è società a totale partecipazione pubblica indiretta. | | |
| | SOCI Ive S.r.l. | % 100% | AZIONI 1.100 |
| <i>Organi della Società</i> | <u>Assemblea dei soci</u> | | |
| | In data 2 ottobre 2014 è stato nominato l'Amministratore Unico: | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | |
| | Milanese Silvio | Amministratore Unico | |
| | <u>Collegio Sindacale</u> nominato il 22 luglio 2011, resta in carica per tre anni, fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2013 (scadenza anno 2014) <i>in prorogatio</i> : | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Zen Francesco | Presidente | Comune di VE |
| | Isotti Giorgio | Sindaco effettivo | Comune di VE |
| | Iscra Guido | Sindaco effettivo | Comune di VE |
| | Boldrin Chiara | Sindaco supplente | Comune di VE |
| | <i>Vacante</i> | Sindaco supplente | Comune di VE |
| <i>Organico medio aziendale</i> | 2014 | | 2013 |
| | n° 0 dipendenti | | n° 0 dipendenti |

MARGHERA ECO INDUSTRIES S.P.A. (M.E.I.)

DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

Risultati di bilancio annuale

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|----------------|---------------|-----------------|
| a) Valore della produzione | 11.911 | 100.587 | -88.676 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 61.698 | 47.117 | 14.581 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | -49.787 | 53.470 | -103.257 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -694 | -535 | -159 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -16.705 | -47.927 | 31.222 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -1.326 | 6.404 | -7.730 |
| Risultato ante imposte | -68.512 | 11.412 | -79.924 |
| f) Imposte sul reddito | 0 | 0 | 0 |
| g) Risultato netto | -68.512 | 11.412 | -79.924 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|----------------|----------------|-----------------|
| Immobilizzazioni | 0 | 19.495 | -19.495 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 137.791 | 438.990 | -301.199 |
| Totale Attivo | 137.791 | 458.485 | -320.694 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 116.121 | 184.633 | -68.512 |
| Debiti | 21.670 | 261.852 | -240.182 |
| Altro | 0 | 12.000 | -12.000 |
| Totale Passivo e Netto | 137.791 | 458.485 | -320.694 |



PARCO SCIENTIFICO
TECNOLOGICO
DI VENEZIA
VENICE GATEWAY
SCIENCE AND
TECHNOLOGY

VEGA S.C.A R.L. PARCO SCIENTIFICO TECNOLOGICO DI VENEZIA DATI SOCIETARI

| | | |
|---|---|--|
| <i>Data di costituzione/Ingresso del Comune</i> | <p>27 ottobre 1993 (atto notarile) - Il Comune di Venezia è socio fondatore.</p> <p>Venis S.p.A. ha acquisito la partecipazione del 0,798% del capitale sociale il 07 maggio 1997</p> <p>M.I.VE. S.r.l. ha acquisito la partecipazione del 5,59% del capitale sociale il 22 luglio 2008.</p> <p>IVe S.r.l. ha acquisito la partecipazione del 21,16% del capitale sociale il 29 aprile 2014.</p> | |
| <i>Avvenimenti successivi</i> | <p>VEGA S.c.a r.l. è società a partecipazione pubblica maggioritaria.</p> <p>In 26 luglio 2014 data il Tribunale di Venezia ha omologato l'ammissione della società al concordato ex articoli 152 secondo comma lett. B) e 161 quarto comma della Legge Fallimentare.</p> <p>In data 11 giugno 2015, il Comune di Venezia ha conferito il 34,48% di VEGA S.c.a r.l. a IVe S.r.l..</p> | |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2099 | |
| <i>Partita IVA / Rea</i> | 02718360270 / VE - 235756 | |
| <i>Oggetto sociale</i> | <p>Attività dirette allo sviluppo dell'area industriale di Porto Marghera attraverso la creazione di centri, attività e servizi che promuovono l'innovazione tecnologica, gestionale e organizzativa delle imprese industriali e di servizi, anche con iniziative collocate nel territorio.</p> <p>A tale scopo la Società consortile si propone, direttamente o attraverso i Soci la realizzazione di strutture di servizi e laboratori per l'innovazione tecnologica, per l'effettuazione di prove e di ricerche, per lo sviluppo di nuova imprenditoria; la realizzazione di strutture di servizi informativi, di comunicazione e di altri servizi connessi; la predisposizione di spazi attrezzati a favore dei soci consorziati per le attività di ricerca, di servizio e di assistenza a nuove imprese.</p> | |
| <i>Capitale sociale</i> | 12.000.000,00 euro deliberato, di cui sottoscritto e versato 8.357.695,00 euro | |
| <i>Soci (% di partecipazione)</i> | <p>SOCI</p> <p>Comune di Venezia</p> <p>IVe S.r.l.</p> <p>VI Holding S.r.l.</p> <p>M.I.VE. S.r.l. in liquidazione</p> <p>Provincia di Venezia</p> <p>C.C.I.A.A di Venezia</p> <p>Cassa di Risparmio di Venezia S.p.A.</p> <p>Consorzio Venezia Ricerche in liquidazione</p> <p>Apave Italia cpm S.r.l.</p> <p>Sive S.u.r.l.</p> <p>Venis S.p.A.</p> <p>Sapio S.r.l.</p> <p>Canalgrande S.r.l.</p> <p>Aethra S.r.l. in liquidazione</p> <p>Consorzio Venezia Nuova</p> <p>Nuova Pansac S.p.A. in liquidazione</p> <p>Piaggio & C. S.p.A.</p> <p>Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.</p> <p>Speedline S.r.l.</p> | <p>%</p> <p>2,841%</p> <p>55,640%</p> <p>16,987%</p> <p>5,590%</p> <p>4,399%</p> <p>3,502%</p> <p>3,200%</p> <p>2,048%</p> <p>1,173%</p> <p>0,675%</p> <p>0,645%</p> <p>0,613%</p> <p>0,602%</p> <p>0,316%</p> <p>0,290%</p> <p>0,290%</p> <p>0,230%</p> <p>0,150%</p> <p>0,120%</p> |

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------------------|---|
| | Solvay Specialty Polymers Italy S.p.A. | 0,110% | |
| | Albany International Italia S.r.l. | 0,100% | |
| | Zignago Vetro S.p.A. | 0,100% | |
| | Sirma S.p.A. in liquidazione | 0,100% | |
| | Neafidi - Soc. Coop. garanzia collett. FIDI | 0,068% | |
| | C.A.M. Idrografica S..l. | 0,068% | |
| | Ciba Vision | 0,060% | |
| | Elabora S.r.l. | 0,029% | |
| | C.N.A. | 0,029% | |
| | Unione Provinciale Artigiani | 0,029% | |
| | I.U.A.V. | 0,000% | |
| | Nova Marghera S.p.A. | 0,000% | |
| | TOTALE | 100,000% | |
| <i>Organi della Società</i> | <u>Assemblea dei soci</u> | | |
| | <u>Consiglio di Amministrazione</u> , nominato in data 27 giugno 2014 resta in carica per un anno fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2014 (scadenza anno 2015) <i>in prorogatio</i> : | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Begelle Angelo | Presidente | Comune di Venezia |
| | Milanese Silvio | Vice Presidente | IVe S.r.l. |
| | Santini Tommaso | Amm. Delegato | Comune di Venezia |
| | Battaglia Stefania | Consigliere | Comune di Venezia |
| | Benedetto Letizia | Consigliere | VERITAS S.p.A. |
| | Ravenna Paola | Consigliere | Comune di Venezia |
| | Restucci Amerigo | Consigliere | IUAV |
| <i>Partecipazioni</i> | <u>Collegio Sindacale</u> , nominato in data 16 luglio 2012 resta in carica per tre anni fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2014 (scadenza anno 2015) <i>in prorogatio</i> : | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Ciriotta Giovanna | Presidente | Comune di VE |
| | Carlin Filippo | Sindaco effettivo | VI Holding S.r.l. |
| | Vian Francesco | Sind. Eff. (dal 27/6/14) | IVe S.r.l. |
| | Martina Valentina | Sind. Suppl. (dal 27/6/14) | --- |
| | Scarpa Marzia | Sind. Suppl. (dal 27/6/14) | --- |
| | <u>Altre partecipazioni:</u> | | |
| | Hydrogen Park - Marghera per l'idrogeno | 8,889% | |
| | Tag S.r.l. | 1,000% | |
| | Expo Venice S.p.A. | 0,540% | |
| | Consorzio Venezia Ricerche in liquidazione | - | |
| <i>Organico medio aziendale</i> | 2014 | | 2013 |
| | n° 13 dipendenti il cui costo ammonta a euro 568.222 | | n° 14,50 dipendenti il cui costo ammonta a euro 856.640 |

VEGA S.C.A R.L.

PARCO SCIENTIFICO TECNOLOGICO DI VENEZIA

DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO**1a) Risultati consuntivi**

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|-----------------|-------------------|------------------|
| a) Valore della produzione | 2.885.026 | 3.813.630 | -928.604 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 2.799.597 | 4.854.062 | -2.054.465 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 85.429 | -1.040.432 | 1.125.861 |
| c) Proventi e oneri finanziari | 145.735 | -384.682 | 530.417 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -869.118 | -2.009.451 | 1.140.333 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -212.897 | 585.584 | -798.481 |
| Risultato ante imposte | -850.851 | -2.848.981 | 1.998.130 |
| f) Imposte sul reddito | 4.366 | 0 | 4.366 |
| g) Risultato netto | -855.217 | -2.848.981 | 1.993.764 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|-----------------|----------------|-------------------|
| a) Valore della produzione | 2.885.026 | 2.543.000 | 342.026 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 2.799.597 | 2.603.000 | 196.597 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 85.429 | -60.000 | 145.429 |
| c) Proventi e oneri finanziari | 145.735 | 0 | 145.735 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -869.118 | -299.000 | -570.118 |
| e) Proventi e oneri straordinari | -212.897 | 566.000 | -778.897 |
| Risultato ante imposte | -850.851 | 207.000 | -1.057.851 |
| f) Imposte sul reddito | 4.366 | 14.000 | -9.634 |
| g) Risultato netto | -855.217 | 193.000 | -1.048.217 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| Immobilizzazioni | 2.824.642 | 22.538.013 | -19.713.371 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 21.785.867 | 2.461.119 | 19.324.748 |
| Totale Attivo | 24.610.509 | 24.999.132 | -388.623 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 6.234.349 | 7.089.566 | -855.217 |
| Debiti | 16.703.921 | 16.380.893 | 323.028 |
| Altro | 1.672.239 | 1.528.673 | 143.566 |
| Totale Passivo e Netto | 24.610.509 | 24.999.132 | -388.623 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|-------------|-------------|------------|
| a) Disponibilità liquide | 1.040.768 | 684.553 | 356.215 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | -7.991.578 | -7.959.664 | -31.914 |
| - di cui quota entro 12 mesi | 0 | 0 | 0 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | -7.991.578 | -7.959.664 | -31.914 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | -6.950.810 | -7.275.111 | 324.301 |
| d) Saldo crediti debiti v/Comune | 0 | 0 | 0 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | -4.579.813 | -4.208.177 | -371.636 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | -11.530.623 | -11.483.288 | -47.335 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | 0 | 0 | 0 |

ALTRE CONTROLLATE

- AMES S.P.A.
- INSULA S.P.A.
- VENEZIA SPIAGGE S.P.A.
- VENIS S.P.A.



AMES S.P.A. DATI SOCIETARI

| | | | |
|---|--|--|---------------------------|
| <i>Data di costituzione/Ingresso del Comune</i> | AMES S.p.A. è stata costituita in forma di azienda speciale con deliberazione C.C. n. 207 del 23/09/1996 ex art. 22 della L. 142/1990. | | |
| <i>Avvenimenti successivi</i> | Dal 1 dicembre 1999 (iscrizione Registro Imprese) AMES è diventata S.p.A. a seguito della trasformazione dell'azienda speciale AMES ai sensi della L. n. 127/1997 (deliberazione C.C. n. 122 del 28-29/07/1999). | | |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2039 | | |
| <i>Partita IVA / Rea</i> | 02979860273 / VE - 268481 | | |
| <i>Oggetto sociale</i> | Gestione dei servizi farmaceutici e attività connesse. Prestazioni del servizio di non docenza e del servizio di ristorazione scolastica nell'ambito dell'area scolastico-educativa. | | |
| <i>Capitale sociale</i> | 1.029.600 euro i.v., suddiviso in n. 19.800 azioni di valore nominale pari a 52,00 euro ciascuna. | | |
| <i>Soci</i> <i>(% di partecipazione e n. azioni)</i> | AMES S.p.A. è società a capitale interamente pubblico. | | |
| | SOCI | % | AZIONI |
| | Comune di Venezia | 100% | 19.800 |
| <i>Organi della Società</i> | <u>Assemblea dei soci</u> | | |
| | Consiglio di Amministrazione, nominato il 09 luglio 2015 resta in carica fino al 30 settembre 2015: | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Lotto Pietro | Amm. Unico | Comune di VE |
| | Collegio Sindacale nominato il 23 giugno 2014, resta in carica per tre anni fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2016 (scadenza anno 2017): | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Martin Andrea | Presidente | Comune di VE |
| | Boldrin Chiara | Sindaco effettivo | Comune di VE |
| | Zanessi Alberto | Sindaco effettivo | Comune di VE |
| | Alzetta Alberto | Sindaco supplente | Comune di VE |
| | Mattiello Ausilia | Sindaco supplente | Comune di VE |
| <i>Partecipazioni</i> | <u>Altre Partecipazioni:</u> | | |
| | Venis S.p.A. | | 3,00% |
| <i>Organico medio aziendale</i> | 2014 | 2013 | |
| | N° 377 dipendenti il cui costo ammonta a euro 10.573.894 | n° 341 dipendenti il cui costo ammonta a euro 10.538.681 | |



AMES S.P.A. SERVIZI AFFIDATI

La società è affidataria dei seguenti servizi pubblici:

- 1) Il servizio di **Farmacie Comunali**, affidato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 122 del 28-29.07.1999 e prorogato per ulteriori 15 anni con DCC n. 190 del 18.11.2002, con scadenza al 30.11.2029; in totale la società è affidataria di n. 15 farmacie sul territorio comunale.
- 2) Il servizio di **Ristorazione Scolastica** (presso Scuole dell'Infanzia, Primarie, Secondarie di Primo Grado, CEOD e Centri estivi; Asili Nido per la sola fornitura di pasti a crudo) con l'accessorio **Servizio di Non Docenza** negli Asili Nido e nelle Scuole dell'infanzia comunali, affidati con delibera di Consiglio Comunale n. 92 del 28.06.2006 con decorrenza dal 01.09.2006 e scadenza al 31.12.2029.

INSULA S.P.A.

DATI SOCIETARI

DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

1a) Risultati consuntivi

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|------------------|------------------|----------------|
| a) Valore della produzione | 30.398.706 | 30.064.868 | 333.838 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 28.940.334 | 28.898.580 | 41.754 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 1.458.372 | 1.166.288 | 292.084 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -39.485 | -37.347 | -2.138 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -1.192.505 | -960.008 | -232.497 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 78.415 | 117.910 | -39.495 |
| Risultato ante imposte | 304.797 | 286.843 | 17.954 |
| f) Imposte sul reddito | 237.415 | 242.937 | -5.522 |
| g) Risultato netto | 67.382 | 43.906 | 23.476 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|------------------|------------------|-----------------|
| a) Valore della produzione | 30.398.706 | 31.188.231 | -789.525 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 28.940.334 | 29.737.611 | -797.277 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 1.458.372 | 1.450.620 | 7.752 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -39.485 | -40.000 | 515 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -1.192.505 | -953.170 | -239.335 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 78.415 | 0 | 78.415 |
| Risultato ante imposte | 304.797 | 457.450 | -152.653 |
| f) Imposte sul reddito | 237.415 | 357.450 | -120.035 |
| g) Risultato netto | 67.382 | 100.000 | -32.618 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|-------------------|-------------------|------------------|
| Immobilizzazioni | 7.878.752 | 7.525.581 | 353.171 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 6.664.716 | 5.851.225 | 813.491 |
| Totale Attivo | 14.543.468 | 13.376.806 | 1.166.662 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 3.590.107 | 3.522.724 | 67.383 |
| Debiti | 7.785.751 | 7.100.749 | 685.002 |
| Altro | 3.167.610 | 2.753.333 | 414.277 |
| Totale Passivo e Netto | 14.543.468 | 13.376.806 | 1.166.662 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|------------|------------|------------|
| a) Disponibilità liquide | 3.058.045 | 1.379.836 | 1.678.209 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | -198.917 | -262.291 | 63.374 |
| - di cui quota entro 12 mesi | -68.917 | -66.262 | -2.655 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | -130.000 | -196.029 | 66.029 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | 2.859.128 | 1.117.545 | 1.741.583 |
| d) Saldo crediti debiti v/Comune | -279.403 | 694.091 | -973.494 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | -5.112.808 | -4.826.915 | -285.893 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | -2.533.083 | -3.015.279 | 482.196 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | 0 | 0 | 0 |

| <i>Data di costituzione/Ingresso del Comune</i> | Con deliberazione C.C. n. 22 del 3 febbraio 1997 il Comune di Venezia ha approvato la costituzione della società avvenuta il 10 luglio 1997. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|----------------|---|--------|-------------------|--------|---------|----------------|--------|--------|------------|-------|-------|------------|-------|-------|---------------|----------------|----------------|--|--|
| <i>Avvenimenti successivi</i> | <p>In data 29 giugno 2007 Vesta/Veritas S.p.A. acquista quote di Insula S.p.A. pari rispettivamente al 12% da Telecom Italia S.p.A., al 12% da Italgas S.p.A. e al 12% da Cesi S.p.A..</p> <p>Con deliberazione n°84 del 14 luglio 2008 il Consiglio comunale ha approvato l'incorporazione di Edilveneziana S.p.A. in Insula S.p.A., previo conferimento ad Insula S.p.A. della partecipazione detenuta dal Comune di Venezia in Edilveneziana S.p.A., per un valore di 1,6 milioni di euro.</p> <p>In data 22 dicembre 2008 si è perfezionata la fusione con effetti contabili e fiscali dal 1 gennaio 2009.</p> <p>A seguito dell'operazione di fusione, il Comune di Venezia detiene il 72,13% di Insula S.p.A.</p> <p>In data 2 ottobre 2013 AVM S.p.A. ha acquisito da Veritas S.p.A. il 2% del capitale sociale di Insula S.p.A. pari a n° 7.412 azioni.</p> <p>Nella stessa data, con Contratto Rep n°28393, Insula S.p.A. ha acquisito da AVM S.p.A. il ramo d'azienda "operante nel settore opere pubbliche".</p> <p>In data 11 aprile 2014 Ive S.r.l. ha acquisito dalla Regione Veneto l' 1,13% del capitale sociale di Insula S.p.A. pari a 4.200 azioni.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2040 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Partita IVA / Rea</i> | 02997010273 / VE - 271927 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Oggetto sociale</i> | La società ha come oggetto sociale l'esecuzione degli interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione, nonché di nuova costruzione, del patrimonio edilizio e di quello inerente le opere di urbanizzazione primaria del Comune di Venezia e degli altri soci. La società cura la progettazione, l'ingegneria e la realizzazione e il coordinamento degli interventi; la gestione e amministrazione degli immobili di edilizia residenziali e le iniziative connesse alle politiche della residenza e degli immobili con finalità commerciali di proprietà o in gestione al Comune di Venezia. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Capitale sociale</i> | 3.706.000 euro interamente versati, suddiviso in n. 370.600 azioni di valore nominale pari a 10,00 euro ciascuna. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Soci (% di partecipazione e n. azioni)</i> | Insula S.p.A. è società a partecipazione pubblica diretta ed indiretta. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <table border="1"> <thead> <tr> <th>SOCI</th> <th>%</th> <th>AZIONI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Comune di Venezia</td> <td>72,14%</td> <td>267.328</td> </tr> <tr> <td>Veritas S.p.A.</td> <td>24,73%</td> <td>91.660</td> </tr> <tr> <td>AVM S.p.A.</td> <td>2,00%</td> <td>7.412</td> </tr> <tr> <td>Ive S.r.l.</td> <td>1,13%</td> <td>4.200</td> </tr> <tr> <td>TOTALE</td> <td>100,00%</td> <td>370.600</td> </tr> </tbody> </table> | SOCI | % | AZIONI | Comune di Venezia | 72,14% | 267.328 | Veritas S.p.A. | 24,73% | 91.660 | AVM S.p.A. | 2,00% | 7.412 | Ive S.r.l. | 1,13% | 4.200 | TOTALE | 100,00% | 370.600 | | |
| SOCI | % | AZIONI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Comune di Venezia | 72,14% | 267.328 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Veritas S.p.A. | 24,73% | 91.660 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| AVM S.p.A. | 2,00% | 7.412 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ive S.r.l. | 1,13% | 4.200 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALE | 100,00% | 370.600 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Organi della Società</i> | <u>Assemblea dei soci</u> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|---------------------------------|--|--|
| | <u>Consiglio di Amministrazione</u> nominato il 08 luglio 2015 resta in carica fino al 30 settembre 2015: | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> |
| | Sprocati Giampaolo | Presidente |
| | Razzini Andrea | Consigliere Delegato |
| | Morino M. Maddalena | Consigliere |
| | <u>Collegio Sindacale</u> , nominato il 10 maggio 2012, resta in carica per tre anni fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2014 (scadenza anno 2015) <i>in prorogatio</i> : | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> |
| | Giorgiutti Michele | Presidente |
| | Manoni Nicola | Sindaco effettivo |
| | Vianello Rocco | Sindaco effettivo |
| | Canal Aldo | Sindaco supplente |
| | Nalon Paolo | Sindaco supplente |
| <i>Partecipazioni</i> | <u>Altre Partecipazioni:</u> | |
| | Porto Marghera Servizi di Ingegneria S.c.a r.l. | 15,00% |
| | Venis S.p.A. | 3,00% |
| <i>Organico medio aziendale</i> | 2014 | 2013 |
| | n° 86 dipendenti il cui costo ammonta a euro 4.484.203 | n° 88 dipendenti il cui costo ammonta a euro 4.047.574 |

INSULA S.P.A. SERVIZI AFFIDATI

La società è affidataria dei seguenti **servizi strumentali** del Comune di Venezia per 5 anni a decorrere dal 1.1.2014 e quindi con scadenza al 31.12.2018, per effetto della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 17.03.2014:

1. esecuzione di **interventi pubblici**, anche strumentali e funzionali alla mobilità, di **manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento, ristrutturazione e nuova edificazione**, compresa la gestione dei relativi sistemi informativi, nonché di opere di urbanizzazione primaria, finalizzati alla salvaguardia di Venezia e della sua laguna, nonché in genere nell'ambito del Comune di Venezia.

In questo ambito cura lo svolgimento di attività tecniche, amministrative, organizzative, in ordine ad interventi di nuova **progettazione, di manutenzione urbana e immobiliare**, riqualificazione dell'ambiente lagunare e del più vasto territorio comunale. Il servizio è regolato dal Contratto di servizio rep. n. 17657 del 18.09.2014, approvato con DGC n. 359 del 29.08.2014.

2. **gestione tecnico-manutentiva e amministrazione del patrimonio immobiliare ad uso residenziale e non, di proprietà o in disponibilità al Comune di Venezia**, comprese le operazioni, a carattere prettamente temporaneo, di acquisizione e di vendita di immobili da destinare alle politiche della residenza. In questo ambito cura lo svolgimento di:
 - o gestione tecnico-manutentiva e amministrazione del patrimonio immobiliare ad uso residenziale e non, di proprietà o in disponibilità al Comune di Venezia, comprese le operazioni, a carattere prettamente temporaneo, di acquisizione e di vendita di immobili da destinare alle politiche della residenza;
 - o presidio tecnico-amministrativo delle attività per conto del Comune di Venezia negli immobili di sua proprietà destinati ad attività produttive.

Il servizio è regolato dal Contratto, approvato con DGC n.647 del 30.12.2014, repertorio speciale n. 18027 del 2.2.2015, con decorrenza da 1.1.2014 e durata pari a 30 mesi, rinnovabile alla scadenza.

3. **supporto tecnico-amministrativo per le attività propedeutiche all'esperimento della gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale** e per le eventuali conseguenti attività di gestione del contratto; il servizio è regolato dal Contratto di servizio, Rep. n. 17819 del 25.11.2014, approvato con Delibera del Commissario Straordinario nella competenza della Giunta Comunale n. 481 del 23.10.2014;
4. **istruttoria, controllo e sorveglianza degli interventi relativi alle autorizzazioni per la manomissione del suolo e sottosuolo comunale** rilasciate dal Comune di Venezia ai privati, ad enti e aziende di gestione di pubblici servizi a rete. Il servizio è regolato dal Contratto di servizio rep. n. 17657 del 18.09.2014, approvato con DGC n. 359 del 29.08.2014.

5. **gittamento degli attraversamenti pedonali votivi e sportivi** ed approntamento di infrastrutture in occasione di festività civili e religiose e di manifestazioni o eventi culturali. Il servizio è regolato dal Contratto di servizio rep. n. 17657 del 18.09.2014, approvato con DGC n. 359 del 29.08.2014;
6. **interventi di microportualità urbana**;
7. fornitura, in via accessoria alle predette attività, di **altri servizi strumentali** nel rispetto dell'oggetto sociale della società;
8. fornitura servizio di **rimozione graffiti su edifici di proprietà comunale**; Il servizio è regolato dal Contratto di servizio approvato con DGC n.647 del 30.12.2014 con decorrenza da 1.1.2014 e durata pari a 30 mesi, rinnovabile alla scadenza.

È cessato con il 31.3.2015 il servizio di istruttoria tecnica per il rilascio da parte dell'Amministrazione comunale dei provvedimenti di condono edilizio ivi compreso il supporto agli uffici comunali in merito alle istruttorie e alla fase esecutiva degli interventi di demolizione coattiva o acquisizione degli immobili in cui sia stati compiuti abusi edilizi.

A partire dal 1 aprile 2015 l'attività viene svolta direttamente da parte della competente Direzione comunale ai sensi della DCC n. 20 del 4.03.2015.

INSULA S.P.A.

DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

1a) Risultati consuntivi

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|----------------|----------------|---------------|
| a) Valore della produzione | 21.481.545 | 19.074.280 | 2.407.265 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 21.224.647 | 18.823.542 | 2.401.105 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 256.898 | 250.738 | 6.160 |
| c) Proventi e oneri finanziari | 172.984 | 303.591 | -130.607 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -231.319 | -338.064 | 106.745 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 25.501 | -4.470 | 29.971 |
| Risultato ante imposte | 224.064 | 211.795 | 12.269 |
| f) Imposte sul reddito | 152.945 | 168.201 | -15.256 |
| g) Risultato netto | 71.119 | 43.594 | 27.525 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|----------------|----------------|---------------|
| a) Valore della produzione | 21.481.545 | 28.390.863 | -6.909.318 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 21.224.647 | 28.147.686 | -6.923.039 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 256.898 | 243.177 | 13.721 |
| c) Proventi e oneri finanziari | 172.984 | 100.000 | 72.984 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -231.319 | -130.000 | -101.319 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 25.501 | 0 | 25.501 |
| Risultato ante imposte | 224.064 | 213.177 | 10.887 |
| f) Imposte sul reddito | 152.945 | 180.000 | -27.055 |
| g) Risultato netto | 71.119 | 33.177 | 37.942 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|-------------------|-------------------|------------------|
| Immobilizzazioni | 1.330.380 | 469.481 | 860.899 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 97.553.544 | 93.726.327 | 3.827.217 |
| Totale Attivo | 98.883.924 | 94.195.808 | 4.688.116 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 4.630.021 | 4.558.902 | 71.119 |
| Debiti | 93.133.505 | 88.243.254 | 4.890.251 |
| Altro | 1.120.398 | 1.393.652 | -273.254 |
| Totale Passivo e Netto | 98.883.924 | 94.195.808 | 4.688.116 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|-------------|-------------|------------|
| a) Disponibilità liquide | 13.432.173 | 10.804.501 | 2.627.672 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | -1.480.426 | -1.520.148 | 39.722 |
| - di cui quota entro 12 mesi | -42.100 | -39.726 | -2.374 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | -1.438.326 | -1.480.422 | 42.096 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | 11.951.747 | 9.284.353 | 2.667.394 |
| d) Saldo crediti debiti v/Comune | 14.379.535 | 17.744.737 | -3.365.202 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | -9.483.407 | -5.115.702 | -4.367.705 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | 16.847.875 | 21.913.388 | -5.065.513 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | -36.762.330 | -38.010.688 | 1.248.358 |



VENEZIA SPIAGGE S.P.A.

DATI SOCIETARI

| | | | |
|---|---|---------------------|--|
| <i>Data di costituzione/ingresso del Comune</i> | Con deliberazione C.C. n. 75 del 4/5 febbraio 1991 il Comune di Venezia ha approvato la costituzione della società avvenuta il 13 marzo 1991. | | |
| <i>Avvenimenti successivi</i> | --- | | |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2020 | | |
| <i>Partita IVA / Rea</i> | 02532890270 / VE - 223366 | | |
| <i>Oggetto sociale</i> | La società ha per oggetto la gestione degli stabilimenti balneari comunali ed esercizio delle connesse attività economico-turistiche. | | |
| <i>Capitale sociale</i> | 780.000 euro i.v., suddiviso in n. 1.500.000 azioni di valore nominale pari a 0,52 euro ciascuna. | | |
| <i>Soci (% di partecipazione e n. azioni)</i> | Venezia Spiagge è società a partecipazione mista con capitale pubblico maggioritario. | | |
| | SOCI | % | AZIONI |
| | Comune di Venezia | 51% | 765.000 |
| | Contarini S.r.l. | 49% | 735.000 |
| | TOTALE | 100% | 1.500.000 |
| <i>Organi della Società</i> | <u>Assemblea dei soci</u> | | |
| | <u>Consiglio di Amministrazione</u> , nominato il 15 maggio 2013 resta in carica per tre anni, fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2015 (scadenza anno 2016): | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Leo Alessandro | Presidente | Comune di VE |
| | Verardo Eliano | Vice Presid. e A.D. | Contarini S.r.l. |
| | Vazzoler Carlotta | Consigliere | Comune di VE |
| | <u>Collegio Sindacale</u> , nominato il 7 maggio 2012 resta in carica per tre anni, fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2014 (scadenza anno 2015) <i>in prorogatio</i> : | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Spinelli Lucio | Presidente | Comune di VE |
| | Boffa Ermanno | Sindaco effettivo | Contarini S.r.l. |
| Trevisan Alessandro | Sindaco effettivo | Contarini S.r.l. | |
| Dottorello Mariateresa | Sindaco supplente | Comune di VE | |
| Molteni Sergio Gionata | Sindaco supplente | Contarini S.r.l. | |
| <i>Partecipazioni</i> | <u>Altre Partecipazioni:</u> | | |
| | Consorzio Balneari del Lido di Venezia | | 11,11% |
| <i>Organico medio aziendale</i> | 2014 | | 2013 |
| | N° 20 dipendenti il cui costo ammonta a euro 818.197 | | n° 15 dipendenti il cui costo ammonta a euro 619.141 |



VENEZIA SPIAGGE S.P.A.

DATI ECONOMICO-FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

1a) Risultati consuntivi

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|------------------|------------------|-----------------|
| a) Valore della produzione | 3.255.691 | 3.372.357 | -116.666 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 2.124.087 | 2.187.726 | -63.639 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 1.131.604 | 1.184.631 | -53.027 |
| c) Proventi e oneri finanziari | 34.611 | 18.995 | 15.616 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -846.446 | -632.692 | -213.754 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 33.663 | -2.695 | 36.358 |
| Risultato ante imposte | 353.432 | 568.239 | -214.807 |
| f) Imposte sul reddito | 217.902 | 197.496 | 20.406 |
| g) Risultato netto | 135.530 | 370.743 | -235.213 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|------------------|------------------|-----------------|
| a) Valore della produzione | 3.255.691 | 3.341.619 | -85.928 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 2.124.087 | 2.225.569 | -101.482 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 1.131.604 | 1.116.050 | 15.554 |
| c) Proventi e oneri finanziari | 34.611 | 8.810 | 25.801 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -846.446 | -560.196 | -286.250 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 33.663 | 0 | 33.663 |
| Risultato ante imposte | 353.432 | 564.664 | -211.232 |
| f) Imposte sul reddito | 217.902 | 201.752 | 16.150 |
| g) Risultato netto | 135.530 | 362.912 | -227.382 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|------------------|------------------|-----------------|
| Immobilizzazioni | 2.385.444 | 2.855.527 | -470.083 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 3.016.592 | 3.090.244 | -73.652 |
| Totale Attivo | 5.402.036 | 5.945.771 | -543.735 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 3.690.493 | 3.554.964 | 135.529 |
| Debiti | 1.134.690 | 2.137.992 | -1.003.302 |
| Altro | 576.853 | 252.815 | 324.038 |
| Totale Passivo e Netto | 5.402.036 | 5.945.771 | -543.735 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|------------|------------|------------|
| a) Disponibilità liquide | 2.973.052 | 3.038.851 | -65.799 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | 0 | 0 | 0 |
| - di cui quota entro 12 mesi | 0 | 0 | 0 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | 0 | 0 | 0 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | 2.973.052 | 3.038.851 | -65.799 |
| d) Saldo crediti debiti v/Comune | -501.075 | -1.013.029 | 511.954 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | 33.656 | -23.805 | 57.461 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | 2.505.633 | 2.002.017 | 503.616 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | 0 | 0 | 0 |

VENIS S.P.A. DATI SOCIETARI

| | |
|---|---|
| <i>Data di costituzione/Ingresso del Comune</i> | <p>Insiel S.p.A. e Finsiel S.p.A. (Gruppo Telecom) in quota paritetica costituiscono la società in data 22 maggio 1989.</p> <p>Con deliberazione C.C. n. 1451 del 25/26 settembre 1989 il Comune di Venezia ha approvato l'acquisizione del 49% del capitale sociale. L'atto si è perfezionato in data 22 marzo 1990.</p> |
| <i>Avvenimenti successivi</i> | <p>Il Comune di Venezia il 19 novembre 1999 cede ad Actv S.p.A. il 5% del capitale sociale.</p> <p>Con deliberazione di Consiglio comunale n.150 del 26 settembre 2005 il Comune di Venezia acquisisce la quota del 20,4% di Finsiel S.p.A., aumentando così la partecipazione dal 44% al 64,4%. L'operazione si è perfezionata in data 30 novembre 2005.</p> <p>Con deliberazione di Giunta comunale n.245 del 25 maggio 2006 il Comune di Venezia acquisisce la quota del 10,7% da Insiel S.p.A., aumentando così la partecipazione dal 64,4% al 75,1%. L'operazione si è perfezionata il 27 giugno 2006.</p> <p>Con deliberazione di Giunta comunale n°579 del 30 ottobre 2007 il Comune di Venezia rinuncia all'esercizio di diritto di opzione per la quota del 19,9% posta in vendita da Insiel S.p.A. in favore di Actv S.p.A. L'atto si è perfezionato il 11 dicembre 2007.</p> <p>In data 15 ottobre 2009 Veritas S.p.A. e Casinò Municipale di Venezia S.p.A. acquisiscono da Actv S.p.A. il 5% ciascuna del capitale sociale di Venis S.p.A.</p> <p>In data 4 agosto Actv S.p.A. ha ceduto ad Ames S.p.A., Insula S.p.A. e Ve.La. S.p.A. il 3 % ciascuno del capitale sociale di Venis S.p.A..</p> |
| <i>Durata</i> | 31 dicembre 2050 |
| <i>Partita IVA / Rea</i> | 02396850279 / VE - 214409 |
| <i>Oggetto sociale</i> | <p>La società ha per oggetto la progettazione, realizzazione, messa in opera e gestione operativa di sistemi informativi e razionalizzazione di sistemi già in esercizio.</p> <p>Produzione di sistemi operativi, procedure e programmi elettronici sia di base che applicativi.</p> <p>Realizzazione di prodotti e servizi informatici, compresa l'attività di formazione del personale richiesta da dette attività.</p> |
| <i>Capitale sociale</i> | 1.549.500 euro i.v., suddiviso in n. 30.000 azioni di valore nominale pari a 51,65 euro ciascuna. |

| | | | |
|---|--|--|---------------------------|
| Soci <i>(% di partecipazione e n. azioni)</i> | Venis S.p.A. è società a partecipazione interamente pubblica diretta e indiretta. | | |
| | SOCI | % | AZIONI |
| | Comune di Venezia | 75,10% | 22.530 |
| | ACTV S.p.A. | 5,90% | 1.770 |
| | CMV S.p.A. | 5,00% | 1.500 |
| | Veritas S.p.A. | 5,00% | 1.500 |
| | AMES S.p.A. | 3,00% | 900 |
| | Insula S.p.A. | 3,00% | 900 |
| Ve.La. S.p.A. | 3,00% | 900 | |
| | TOTALE | 100,00% | 30.000 |
| Organi della Società | <u>Assemblea dei soci</u> | | |
| | Organo Amministrativo, nominato il 08 luglio 2015 resta in carica fino al 30 settembre 2015: | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Zanotto Massimo | Amm.tore Unico | Comune di VE |
| | Collegio Sindacale, nominato il 26 aprile 2012, resta in carica per tre anni fino all'approvazione del bilancio d'esercizio 2014 (scadenza anno 2015) <i>in prorogatio</i> : | | |
| | <u>Nome</u> | <u>Ruolo</u> | <u>Rappresentante di:</u> |
| | Trevisanato Francesco | Presidente | Comune di VE |
| | Baradel Alberto | Sindaco effettivo | Comune di VE |
| | Carratelli Domenico | Sindaco effettivo | Comune di VE |
| | Palazzi Giovanna | Sindaco supplente | Comune di VE |
| Berengo Alberto | Sindaco supplente | Comune di VE | |
| Direttore Generale | | Alessandra Poggiani | |
| Partecipazioni | <u>Altre Partecipazioni:</u> | | |
| | Consorzio Venezia Ricerche in liquidazione Vega S.c.a r.l. | | 4,59% 0,645% |
| Organico medio aziendale | 2014 | 2013 | |
| | n° 86 dipendenti il cui costo ammonta a euro 5.190.949 | n° 85 dipendenti il cui costo ammonta a euro 4.955.952 | |

VENIS S.P.A. SERVIZI AFFIDATI

La società è affidataria dei seguenti servizi strumentali del Comune di Venezia:

- l'attività di sviluppo del sistema informativo telematico e di comunicazione del Comune compresa l'acquisizione ed integrazione dei relativi componenti, nonché l'attività di conduzione del sistema informativo comunale, per 10 anni dal 01.01.2006 al 31.12.2015 (DCC n.150 del 26.09.2005 e DGC n. 698 del 29/12/2005);
- la realizzazione di investimenti infrastrutturali "Venezia, città tecnologica. Infrastrutture e servizi per la città, ovvero la realizzazione e gestione della rete cittadina a banda larga e wifi", con scadenza al 10/01/2020 (DCC n. 161 del 28/11/2007).
- il servizio di postalizzazione elettronica in materia di notifica e gestione di atti amministrativi relativi alle sanzioni amministrative del Codice della Strada, con scadenza 30.06.2014; da ultimo, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 188/2014 è stato confermato tale affidamento (con approvazione di apposito disciplinare tecnico), e ne è stata altresì fissata la scadenza al 31.12.2017.

VENIS S.P.A.

DATI ECONOMICO - FINANZIARI

1) CONTO ECONOMICO

1a) Risultati consuntivi

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|----------------|----------------|-----------------|
| a) Valore della produzione | 11.705.475 | 13.094.315 | -1.388.840 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 11.363.583 | 12.820.485 | -1.456.902 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 341.892 | 273.830 | 68.062 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -35.156 | -47.754 | 12.598 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -301.840 | -337.565 | 35.725 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 229.777 | 478.283 | -248.506 |
| Risultato ante imposte | 234.673 | 366.794 | -132.121 |
| f) Imposte sul reddito | 177.962 | 245.486 | -67.524 |
| g) Risultato netto | 56.711 | 121.308 | -64.597 |

1b) Confronto budget 2014 e consuntivo 2014

| | Cons. 2014 | Budget 2014 | Variazioni |
|--|----------------|----------------|-----------------|
| a) Valore della produzione | 11.705.475 | 14.534.000 | -2.828.525 |
| b) Costi produzione al netto ammort., sval. e acc. | 11.363.583 | 13.968.000 | -2.604.417 |
| Margine Operativo Lordo (a-b) | 341.892 | 566.000 | -224.108 |
| c) Proventi e oneri finanziari | -35.156 | 12.000 | -47.156 |
| d) Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti | -301.840 | -338.000 | 36.160 |
| e) Proventi e oneri straordinari | 229.777 | 0 | 229.777 |
| Risultato ante imposte | 234.673 | 240.000 | -5.327 |
| f) Imposte sul reddito | 177.962 | 230.000 | -52.038 |
| g) Risultato netto | 56.711 | 10.000 | 46.711 |

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Immobilizzazioni | 6.310.061 | 6.482.287 | -172.226 |
| Attivo circolante (compresi ratei e risconti) | 11.135.009 | 13.600.209 | -2.465.200 |
| Totale Attivo | 17.445.070 | 20.082.496 | -2.637.426 |
| Finanziato da: | | | |
| Patrimonio Netto Contabile | 2.829.317 | 2.772.605 | 56.712 |
| Debiti | 13.645.445 | 16.405.457 | -2.760.012 |
| Altro | 970.308 | 904.434 | 65.874 |
| Totale Passivo e Netto | 17.445.070 | 20.082.496 | -2.637.426 |

3) SITUAZIONE FINANZIARIA

| | 31/12/2014 | 31/12/2013 | Variazioni |
|--|------------|------------|------------|
| a) Disponibilità liquide | 412.058 | 2.025.785 | -1.613.727 |
| b) Debiti finanziari con rimborso a carico società | -214.656 | -625.492 | 410.836 |
| - di cui quota entro 12 mesi | -214.655 | -410.846 | 196.191 |
| - di cui quota oltre 12 mesi | -1 | -214.646 | 214.645 |
| c) Indebitamento finanziario netto (a-b) | 197.402 | 1.400.293 | -1.202.891 |
| d) Saldo crediti debiti v/Comune | 9.609.263 | 10.241.801 | -632.538 |
| e) Saldo crediti/debiti verso clienti/fornitori | -6.982.693 | -8.479.846 | 1.497.153 |
| f) Posizione finanziaria netta rettificata (c+d+e) | 2.823.972 | 3.162.248 | -338.276 |
| g) Mutui BEI con rimborso a carico del Comune | -3.228.761 | -3.857.657 | 628.896 |