

CITTA' DI
VENEZIA



Responsabile del procedimento :

arch. Enrico Mazzaro

P.G. 2017/ *Vedi id su nota di trasmissione PEC*

1118455

Venezia li - 9 MAR. 2017

FASCICOLO 2017/VII.2.1/1

Direzione Servizi al Cittadino e
Imprese

**OGGETTO: Domande di autorizzazione paesaggistica e accertamento
di compatibilità paesaggistica - Richiesta parere
vincolante ai sensi degli artt. 146 e 181 d.lgs 42/2004**

Direttore
Dott.ssa Stefania Battaglia

Alla SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E
PAESAGGIO per il Comune di VENEZIA e LAGUNA
SAN MARCO, 1 - PALAZZO DUCALE
via pec: mbac-sabap-ve-lag@mailcert.beniculturali.it

Settore Autorizzazioni Ambientali

Dirigente
Dott.sa Anna Bressan
anna.bressan@comune.venezia.it

Con riferimento all'oggetto;

- visto l'art. 146 del D. L.gs . n. 42/2004;
- visto l'art. 181 del D. L.gs . n. 42/2004;
- visto il Titolo V L.R. 13/04/2011 n. 11 inserito nella L.R. 26/054/2011 n. 10 che disciplina le competenze regionali in materia di passaggio ed in particolare detta norme per la delega delle funzioni amministrative

Responsabile del Servizio Sportello
Autorizzazioni Paesaggistiche

Arch. Enrico Mazzaro
Telefono 041 274 7690

E mail:
enrico.mazzaro@comune.venezia.it

si trasmette l'elenco delle istanze per le quali si richiede con la presente la formulazione del **parere vincolante di competenza**, corredato dall'indicazione di:

- oggetto e ubicazione dell'intervento;
- parere da parte della Comm.ne Edil. Integrata N. 13 del 08 marzo 2017

La documentazione originale della domanda, corredata della istruttoria paesaggistica è consultabile presso lo scrivente Settore.

Il provvedimento conclusivo sarà adottato entro 20 giorni dall'ottenimento del parere vincolante da parte della Soprintendenza, nel caso di autorizzazione paesaggistica.

Il Provvedimento di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica sarà rilasciato entro i termini previsti dall'art. 181 quater del D.Lgs. 22/01/2004 N. 42

Copia dell'Autorizzazione sarà trasmessa alla Soprintendenza e alla Regione Veneto conformemente all'art.146 comma 11° del D. L.gs 42/2004.

Indirizzo Sede Venezia
Campo Manin - San Marco n. 4023
30124 Venezia

Email:
autorizzazioni.paesaggistiche@comune.venezia.it

Indirizzo PEC
protocollo@pec.comune.venezia.it

La presente costituisce comunicazione di avvio del procedimento alla ditta richiedente come previsto dall'art. 146 comma 7° del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, a mezzo pubblicazione sul sito internet comunale e affissione nella sede del **Settore Autorizzazioni Ambientali**.

La Dirigente
Dott.ssa Anna Bressan



*Direzione Servizi al Cittadino e Imprese
Servizio Sportello Autorizzazioni Paesaggistiche*

Parere CEI 08 marzo 2017

N. ord.	P.G. rif. Pratica	- RICHIEDENTE - Indirizzo lavori - oggetto
1.	2017/20132-1	COMUNE DI VENEZIA VIA SANDRO GALLO (LIDO), 34 Fg.28 Mapp.45 realizzazione di un locale tecnico sullo scoperto
2.	2016/533591	A LA VECIA PAPUSSA S.N.C. DI BILARDELLO UMBERTO & C. CANNAREGIO (VENEZIA), 2612 Fg.12 Mapp.4604 Sub 15 installazione di una tenda parasole con scritta pubblicitaria sulla mantovana e di due fanali ai lati dell'ingresso
3.	2017/96090	AZIENDA VENEZIANA DELLA MOBILITA' S.P.A SANTA CROCE (VENEZIA), 496 Fg.11 Mapp.6 Realizzazione di un impianto di climatizzazione
4.	2016/594568	TRENTINAGLIA DE DAVERIO PAOLO DORSODURO (VENEZIA), 3462 Fg.14 Mapp.500 Sub 37 Opere esterne consistenti nell'installazione di una scala di sicurezza antincendio in metallo, a chiocciola di diametro 3,60 x 7,70 m compresa la balaustra, all'interno di cavedio interno privato, a servizio unità immobiliare a destinazione direzionale, sede universitaria di Cà Foscari posta all'interno di Palazzo Foscari Vendramin.
5.	2016/595209	AL NOVO ALLOGGI SANTA SOFIA DI DELLA VALENTINA LAURA CANNAREGIO (VENEZIA), 4183 Fg.12 Mapp.2566 Fg.12 Mapp.3155 installazione di una insegna a bandiera
6.	2017/5210	DE POLO LAURA SAN POLO (VENEZIA), 1796 Fg.13 Mapp.10 Sub 22 Fg.13 Mapp.10 Sub 23 Fg.13 Mapp.10 Sub 24 Fg.13 Mapp.10 Sub 25 installazione di un fanale soprastante la porta di ingresso comune
7.	2017/19544	DE BUMAN-WESTPHALEN CLAUDIA MARIE-LOUISE SAN MARCO (VENEZIA), 2584 Fg.15 Mapp.2770 Sub 9 modifiche alla forometria esterna
8.	2016/250181	ZANELLA ESTERINO F.TA SANTA CATERINA (BURANO), 34 Fg.24 Mapp.81 Inserimento di pompeiana d'ingresso al piano terra, installazione di tende estensibili, rifacimento pavimentazioni, sostituzione parapetto, installazione di lucernario e di pannello solare
9.	2016/336667	BROCCHETTO GIANFRANCO SANTA CROCE (VENEZIA), 33 Fg.11 Mapp.250 Sub 2 Installazione unità motocondensante



Direzione Servizi al Cittadino e Imprese
Servizio Sportello Autorizzazioni Paesaggistiche

10.	2016/336999	BROCCHETTO GIANFRANCO SANTA CROCE (VENEZIA), 33 Fg.11 Mapp.250 Sub 2 Acc. compatibilità paesaggistica per installazione unità di climatizzazione esterna
11.	2016/373114	RICKMERS CLAUS RICKMER ERCK GIUDECCA, 149 Fg.18 Mapp.369 Sub 2 Fg.18 Mapp.369 Sub 3 Fg.18 Mapp.369 Sub 4 Fg.18 Mapp.369 Sub 5 Fg.18 Mapp.369 Sub 6 modifica della forometria esterna e dei serramenti ed inferriate esistenti; abbassamento di porzione del piano di calpestio a piano terra; rimozione di un parapetto; modifica della posizione delle unità motocondensanti e ridimensionamento dell'altana; modifica della sagoma e della posizione della piscina; rifacimento degli intonaci esterni.
12.	2016/501231	GHEZZO GIOACHINO RIVA VINDELINO DA SPIRA (LIDO), 4 Fg.38 Mapp.134 Sub 4 modifica alla recinzione con inserimento cancello carraio e conseguente modifica dell'aiola spartitraffico in suolo pubblico.
13.	2016/210541	GASPARINI DAVIDE CANNAREGIO (VENEZIA), 1642 Fg.12 Mapp.4717 Sub 2 Acc. compatibilità paesaggistica Installazione di tenda retrattile su facciata prospettante corte privata.
14.	2016/224877	LO FRANCO PIETRO CANNAREGIO (VENEZIA), 4511 Fg.12 Mapp.2849 Sub 11 realizzazione di abbaino a due falde, su prospetto sud, prospettante c.llo de la Cason
15.	2016/297694	FONDAZIONE PALAZZETTO BRU-ZANE SAN POLO (VENEZIA), 2368 Fg.13 Mapp.1522 Sub 1 realizzazione di scala esterna su giardino - modifica del serramento al piano primo
16.	2016/357212	LUONGO GRAZIELLA CANNAREGIO (VENEZIA), 5268 Fg.12 Mapp.3404 Sub 1 Fg.12 Mapp.3404 Sub 4 Acc. compatibilità paesaggistica - sanatoria, finestre, camino
17.	2016/383158	COOP ALLEANZA 3.0 SOC.COOP. SANTA CROCE (VENEZIA), 504 Fg.11 Mapp.1419 Fg.11 Mapp.1412 Riordino del fronte su F.ta Santa Chiara mediante l'installazione di sei insegne interne in sostituzione delle attuali insegne e vetrofanie autorizzate.
18.	2016/391806	COSTANTINI ANITA CASTELLO (VENEZIA), 6491 Fg.16 Mapp.207 Sub 3 Acc. compatibilità paesaggistica opere esterne (realizzazione di n.2 finestre) su prospetto verso corte interna - u.i. commerciale PT
19.	2016/430482	AMPLIFON S.P.A. CANNAREGIO (VENEZIA), 5893 Fg.12 Mapp.3819 Installazione di due insegne (mq 1.17 cad.) con la scritta "amplifon".



*Direzione Servizi al Cittadino e Imprese
Servizio Sportello Autorizzazioni Paesaggistiche*

20.	2016/450807	SOSSICH MANUEL CASTELLO (VENEZIA), 2684 Fg.16 Mapp.2561 Sub 39 Acc. compatibilità paesaggistica realizzazione 2 nuove canne fumarie, nuovi scuri, due motocondensanti
21.	2016/452973	TORREFAZIONE CANNAREGIO S.R.L. CANNAREGIO (VENEZIA), 1337 Fg.12 Mapp.1018 Sub 3 Posa in opera di colonna di sfiato fognatura a tetto.
22.	2016/567037	BIFULCO CLARA CANNAREGIO (VENEZIA), 2114 Fg.12 Mapp.2242 Sub 3 autorizzazione paesaggistica per sostituzione di canne fumarie su immobile a Venezia Cann. 2114
23.	2016/574476	ORIONE S.A.S. DI CRISTINA CANALE CASTELLO (VENEZIA), 5141 Domanda di autorizzazione paesaggistica per realizzazione di terminale di scarico a parete, Venezia Castello 5141/A
24.	2016/592936	VOLPATO ANDREA SAN POLO (VENEZIA), 2347 Fg.13 Mapp.1476 Fg.13 Mapp.2437 Fg.13 Mapp.2445 Opere esterne consistenti nella modifica della pavimentazione e del gazebo esistente, nell'installazione di nuovo impianto di illuminazione e nella realizzazione di una nuova rampa per il superamento delle barriere architettoniche su giardino di proprietà di unità immobiliare a destinazione residenziale sita al P.2° e 3°.
25.	2016/594556	PIOVESANA ROBERTO SANTA CROCE (VENEZIA), 1116 Fg.11 Mapp.669 Sub 6 Acc. compatibilità paesaggistica apertura di un foro finestra al piano primo
26.	2016/602765	KOFLER GROUP S.R.L. SAN MARCO (VENEZIA), 3989 Fg.15 Mapp.238 Sub 6 Installazione insegna monofacciale di esercizio in rame, con logo registrato "Kofler Srl" e scritta "Risto - Beer & Pizza", di dimensioni L. 200 x H.100 x 2 cm. spess., posta sopra la vetrina centrale sul prospetto laterale verso il ponte del Teatro.
27.	2017/381	PIZZERIA VESUVIO SAS DI LACHIN CINZIA & C CANNAREGIO (VENEZIA), 1708 Fg.12 Mapp.2063 Sub 3 Sostituzione del condotto esistente con altro in metallo

Cei Terraferma

28.	2015/69624	ERICSSON S.P.A SANTA CROCE (VENEZIA) installazione stazione radio base, Ericsson spa, c/o campanile San Nicola da Tolentino - VENEZIA
29.	2016/239489	ERICSSON TELECOMUNICAZIONI S.P.A. CAMPO SAN DONATO (MURANO) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ex art. 146 DLgs 42/2004 per adeguamento Stazione radiobase c/o campanile di San Donato. Codice sito: TEI VE022 MURANO SAN DONATO