

# CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI	
Cognome e Nome	De Martin Massimiliano
Data di nascita	10 Aprile 1964
Amministrazione	Comune di Venezia
Carica rivestita	Assessore all'Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente – Edilizia Convenzionata – Città Sostenibile
Numero telefonico dell'ufficio	Venezia 0412748950 – Mestre 0412749182
Fax dell'ufficio	0412748959
e-mail istituzionale	<a href="mailto:assessore.demartin@comune.venezia.it">assessore.demartin@comune.venezia.it</a> massimiliano.demartin@comune.venezia.it

TITOLI DI STUDIO E PROFESSIONALI ED ESPERIENZE LAVORATIVE	
Professione	Libero Professionista dal 1990 iscritto Collegio Geometri di Venezia 1620
Titolo di studio	1983 Diploma di Geometra
Altri titoli di studio e professionali	<p>1989 Abilitazione alla Libera Professione di Geometra conseguita presso Istituto Tecnico Statale per Geometri "G. MASSARI" di VENEZIA-Mestre (VE)</p> <p>1995 Abilitazione alla Verifica per la Prevenzione Incendi Legge 818/94 – D.M. 25/03/1985 conseguita presso Collegio dei Geometri della Provincia di Verona</p> <p>1997 Coordinatore della progettazione e Coordinatore dell'esecuzione nei cantieri temporanei e mobili D. Lgs. 494/96 conseguita presso Ordine degli Architetti della Provincia di Venezia,</p> <p>1998 Consulente Tecnico d'Ufficio "Categoria Industriale" Tribunale di Venezia n. 478</p> <p>1999 Disciplina Contabile degli Ordini e dei Collegi Professionali conseguita presso Scuola Superiore di Amministrazione Pubblica e degli Enti Locali – ROMA-</p> <p>2000 Corso di abilitazione gestionale addetti alle attività di rimozione, smaltimento e bonifica dell'Amianto D. Lgs. 277/91; conseguita presso Regione Veneto, Servizio di Prevenzione degli Ambienti di Lavoro</p> <p>2004 Valutatore Sistemi Gestione Sicurezza OHSAS 18001:1999 e UNI EN ISO 19011:2003 conseguita presso Università di Padova, Dipartimento dei Processi Chimici dell'Ingegneria – A.I.C.Q.- SICEV</p> <p>2008 Master d'ECCELLENZA MEGA ETICA E GESTIONE D'AZIENDA - tesi Master: Il codice etico del cantiere conseguita presso Studium Generale Marcianum e SDA BOCCONI</p> <p>2012 Valutatore Estimi Immobiliari basato STANDARD INTERNAZIONALI di VALUTAZIONE Collegio Geometri della Provincia di Venezia – GEOVAL Valutatori Esperti</p> <p>2014 Corso progettazione BIM IUAV Istituto Universitario di Architettura VENEZIA</p>
Esperienze professionali e/o politiche (con incarichi ricoperti)	<p>dal 1994 al 2002 Tesoriere del Collegio dei Geometri della Provincia di Venezia;</p> <p>Dal 1998 al 2000 Componente presso il Consiglio Nazionale Geometri, del Comitato Ristretto della Commissione Edilizia, Lavori Pubblici, Sicurezza e Prevenzione</p> <p>dal 2002 al 2015 Presidente del Collegio dei Geometri della Provincia di Venezia;</p> <p>dal 2009 al 2013 Componente dell'Assemblea dei Delegati Cassa presso la Cassa di Previdenza Geometri;</p> <p>dal 2002 al 2015 Componente del C.d.A. del Comitato Unitario delle Professioni della provincia di Venezia;</p> <p>dal 2002 al 2008 Coordinatore Comitato Paritetico Territoriale della provincia di Venezia per</p>

la prevenzione degli infortuni nel settore edile;  
dal 2004 al 2013 Presidente del Consiglio Regionale del Veneto dei Collegi dei Geometri;  
Dal 2000 al 2002 Coordinatore della Commissione Sicurezza e Lavori Pubblici del Collegio dei Geometri della Provincia di Venezia  
Dal 2001 al 2004 Componente presso il Consiglio Nazionale Geometri, del Comitato Ristretto della Commissione Qualità e Certificazione  
dal 2002 al 2015 Componente del Tavolo Permanente Provinciale di Coordinamento delle Attività di Prevenzione in Edilizia della Provincia di Venezia

- Ricerche presso Agenzia del Territorio, determinazione su cartografia delle aree di intervento, rilievo topografico di terreni ed immobili pubblici con seguente restituzione grafica ed aggiornamento catastale degli stessi.
- Rilievo Topografico di pubblica viabilità, con materializzazione di standard urbanistici ed individuazione di sottoservizi esistenti, per la conversione della viabilità esistente.
- Nominato presidente Terna Arbitrale per determinazione dell'indennità di espropriazione così come previsto all'art. 21 del D.P.R. 372/2001. Nominato Componente di Terna Arbitrale per la valutazione dell'indennità di esproprio.
- Assistenza tecnica per lo sviluppo di area Commerciale, con studio di fattibilità, predisposizione di Piani Attuativi concordati con la Pubblica Amministrazione, rilievi topografici con individuazione di standard urbanistici, materializzazione aree di intervento, frazionamenti, progettazione, assistenza al cantiere, direzione lavori e coordinamento della sicurezza.
- Assistenza tecnica in business zone in Kutina per fornire alla municipalità di Kutina-ufficio tecnico e gestione del patrimonio per implementare le capacità di "project management", il trasferimento di "best practices" nella progettazione di aree industriali, l'assistenza alla formulazione del Master Plan e alla redazione dei documenti secondo lo standard della Comunità Europea .
- Studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica";
- Collabora con gli altri studi e/o società, nella partecipazione ai concorsi di progettazione, nella scelta e assegnazione di incarichi professionali, nella disponibilità di curricula allargati e polifunzionali, nelle prestazioni presso Amministrazioni e piccoli, medi e grandi committenti;
- Ricerca, promozione, presentazione di servizi professionali e non nell'ambito di attività emergenti, di competenza professionale;
- Studi di fattibilità tecnica ed economica;
- Consulenza tecnica;
- Progettazione;
- Gestione e contabilità lavori;
- Disegno di progetto e di dettaglio;
- Direzione lavori;
- Coordinamento alla sicurezza nei cantieri di lavoro;
- Sicurezza e prevenzione incendi;
- Pratiche espropriative;
- Estimo, valutazione immobiliare con Standard di valutazione Internazionale;
- Perizie termografiche in campo edilizio
- Rilievi celerimetrici con l'ausilio di stazione totale elettro ottica;
- Rilievi architettonici con l'ausilio di laser scanner;
- Piani quotati;
- Piani particellari, frazionamenti di terreni e denunce di nuove costruzioni;
- Rilievi e collaudi di fognature;
- Tracciamenti di strade;
- Profili longitudinali di strade;
- Posizionamento/allineamento in mare di banchine e ormeggi;
- Incarichi di Due Diligence per immobili siti nelle regioni del Veneto, Friuli Venezia Giulia e Trentino Alto Adige, a destinazione commerciale e centrali telefoniche gestite da società a partecipazione pubblica. Verifica dello stato di manutenzione degli edifici, dei relativi impianti tecnologici e della regolarità edilizia.
- Incarichi di Due Diligence su incarico di Enti Locali sia pubblici che privati, per l'analisi del patrimonio immobiliare o per la pianificazione del piano degli interventi per la rivalutazione delle unità rilevate.
- Incarico ed iscrizione all'Albo "Periti e Valutatori" per perizie di stime di immobili con

	primario istituto di credito con mandamento professionale regione Veneto e regione Friuli Venezia Giulia.
Capacità linguistiche	Inglese scolastico
Capacità nell'uso delle tecnologie	Sistemi operativi Microsoft Windows e Apple, software Office, Mindjet, Autocad, Scene, software ACCA. Gestione funzionamento rilevamenti topografici celerimetrici con stazione totale, GPS, Laser Scanner e Drone. Gestione funzionamento Termocamera e Termoisolmetro
Altro (partecipazione a convegni e seminari, pubblicazioni, collaborazioni a riviste, ecc., ed ogni altra informazione che si ritiene di dover pubblicare)	2009 Corso base di termografia dedicato al settore delle costruzioni conseguito presso ITC Infranted Training Center 2014 CORSO BASE e AVANZATO CASACLIMA PER PROGETTISTI presso Collegio dei Geometri della Provincia di Venezia Numerosi corsi professionali svolti nel programma di Aggiornamento professionale continuo.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Autorizzo la pubblicazione sul sito web del Comune di Venezia il presente curriculum ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

DATA

FIRMA

27 ottobre 2016

Massimiliano De Martin