

IL LIBERTY AL LIDO DI VENEZIA: PERCORSI PER LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

PERCORSO 1 “RIVIERA S. NICOLÒ - VIA O. PARTECIPAZIO”

Presentazione

La Municipalità Lido Pellestrina, attraverso la sua Direzione, nel 2014 ha avviato il progetto denominato “*Il Liberty al Lido di Venezia: percorsi per la valorizzazione del territorio*” la cui finalità è mirata a valorizzare, anche dal punto di vista turistico, l’importante patrimonio architettonico presente nel territorio, in gran parte caratterizzato dallo stile *liberty*, conosciuto all’estero anche come *Art Nouveau*.

Il Lido di Venezia all’inizio del secolo scorso, infatti, si sviluppò dal punto di vista urbanistico per dare risposta alla crescente domanda di un nuovo turismo balneare, sicuramente rivolto ad un’élite anche internazionale. Da qui furono costruiti i grandi alberghi con i loro importanti stabilimenti balneari nonché numerose ville, le quali si rifacevano ai diversi stili architettonici in voga, talvolta mescolati tra loro: *eclettico, neogotico, neobizantino, moresco e liberty*.

Nel corso degli anni l’isola del Lido ha subito modifiche dal punto di vista sociale ed economico, così come nel resto del Paese, e conseguentemente molti edifici hanno cambiato destinazione d’uso, soprattutto le ville sono state trasformate in abitazioni soprattutto per i residenti, mantenendo in molti casi l’architettura originaria.

Questi importanti beni meritano quindi di essere conosciuti e valorizzati al meglio.

Il progetto prevede, dunque, la realizzazione di due distinti percorsi in cui vengono indicati gli edifici più significativi, catalogati e in parte vincolati dalla Soprintendenza per I Beni Ambientali e Architettonici di Venezia

In questa fase viene indicato il primo percorso che comprende 16 edifici ubicati nel tratto che va da Riviera San Nicolò a Via Orso Partecipazio.

SCHEDA EDIFICI	
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	TEATRINO LIBERTY MARINONI
Altre denominazioni:	RICREATORIO MARINONI, PADIGLIONE MARINONI
Indirizzo:	Via Ospizio Marino all’interno dell’ex Ospedale al Mare
Progettista:	Non rilevato
Anno/periodo di costruzione:	1921 1925
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	VILLA MABAPA

Altre denominazioni:	VILLA PICERNO
Indirizzo:	Riviera San Niccolò 16
Progettista:	Orfeo Rossato (progetto firmato Angelo Davanzo)
Anno/periodo di costruzione:	1925
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	VILLINO
Altre denominazioni:	
indirizzo:	Via Zeno 9
Progettista:	Non rilevato
Anno/periodo di costruzione:	Non rilevato
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	VILLA PEREZ
Altre denominazioni:	VILLA ANGELINA, VILLA MANZONI, CASETTA PEREZ SULLA LAGUNA
Indirizzo:	Via Perasto 20, via Paolo Erizzo 2
Progettista:	Attilio Perez
Anno/periodo di costruzione:	1911 - 1912
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	CASA LICIA
Altre denominazioni:	
Indirizzo:	Via Negroponete 19 - via Isola di Chio 2-4
Progettista:	Attilio Perez
Anno/periodo di costruzione:	Non rilevato
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	VILLA EVA
Altre denominazioni:	VILLA ZAGLIA
Indirizzo:	Gran Viale Santa Maria Elisabetta 49
Progettista:	Ambrogio Narduzzi
Anno/periodo di costruzione:	1911 - 1914
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	GRANDE ALBERGO AUSONIA HUNGARIA
Altre denominazioni:	VILLA BRUCKER, VILLA TOZZI, HOTEL AUSONIA, HOTEL HUNGARIA
Indirizzo:	Gran Viale Santa Maria Elisabetta 28, via Doge Michiel
Progettista:	Nicolò Piamonte
Anno/periodo di costruzione:	1905-1908
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	VILLA LUIGIA
Altre denominazioni:	VILLA GARBI
Indirizzo:	Via Enrico Dandolo 31
Progettista:	Francesco Marsich
Anno/periodo di costruzione:	1908
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	VILLA CALZAVARA
Indirizzo:	Via Doge Michiel 5b
Progettista:	Pietro Calzavara
Anno/periodo di costruzione:	1903

DENOMINAZIONE RICORRENTE:	VILLA CHIARABBA
Altre denominazioni:	VILLA DAL FIOLE
Indirizzo:	Via Lazzaro Mocenigo 19
Progettista:	Progettista sconosciuto
Anno/periodo di costruzione:	documentata nel catasto austro-italiano (1846-1925)
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	VILLA OTELLO
Indirizzo:	Via Dandolo 22 / via Lepanto
Progettista:	Domenico Rupolo
Anno/periodo di costruzione:	1905
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	VILLA GIANNINA
Indirizzo:	Via Grimani 2, Via Mocenigo 4
Progettista:	Rubens Corrado
Anno/periodo di costruzione:	1907-1908
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	VILLA ATLANTA AUGUSTUS
Altre denominazioni:	VILLA MARGHERITA, VILLA ZANGA
Indirizzo:	Via Lepanto 15
Progettista:	Rubens Corrado
Anno/periodo di costruzione:	1908 - 1909
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	CASA NOTO
Altre denominazioni:	TRATTORIA ANDRI
Indirizzo:	Via Lepanto 20-21
Progettista:	Progettista sconosciuto
Anno/periodo di costruzione:	anni '10
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	VILLA ROMANELLI
Altre denominazioni:	VILLA ISOLANA
Indirizzo:	Riva di Corinto 4, via Rodi 4
Progettista:	Angelo Davanzo
Anno/periodo di costruzione:	1908 e 1911
DENOMINAZIONE RICORRENTE:	VILLA DEI PADRI ARMENI
Altre denominazioni:	VILLA SULLA VIGNA ROSSA DEI PADRI ARMENI, VILLA TERAPIA, VILLA KLINGER
Indirizzo:	Via Orso Partecipazio 24, via Vettor Pisani 13
Progettista:	Domenico Rupolo
Anno/periodo di costruzione:	1907