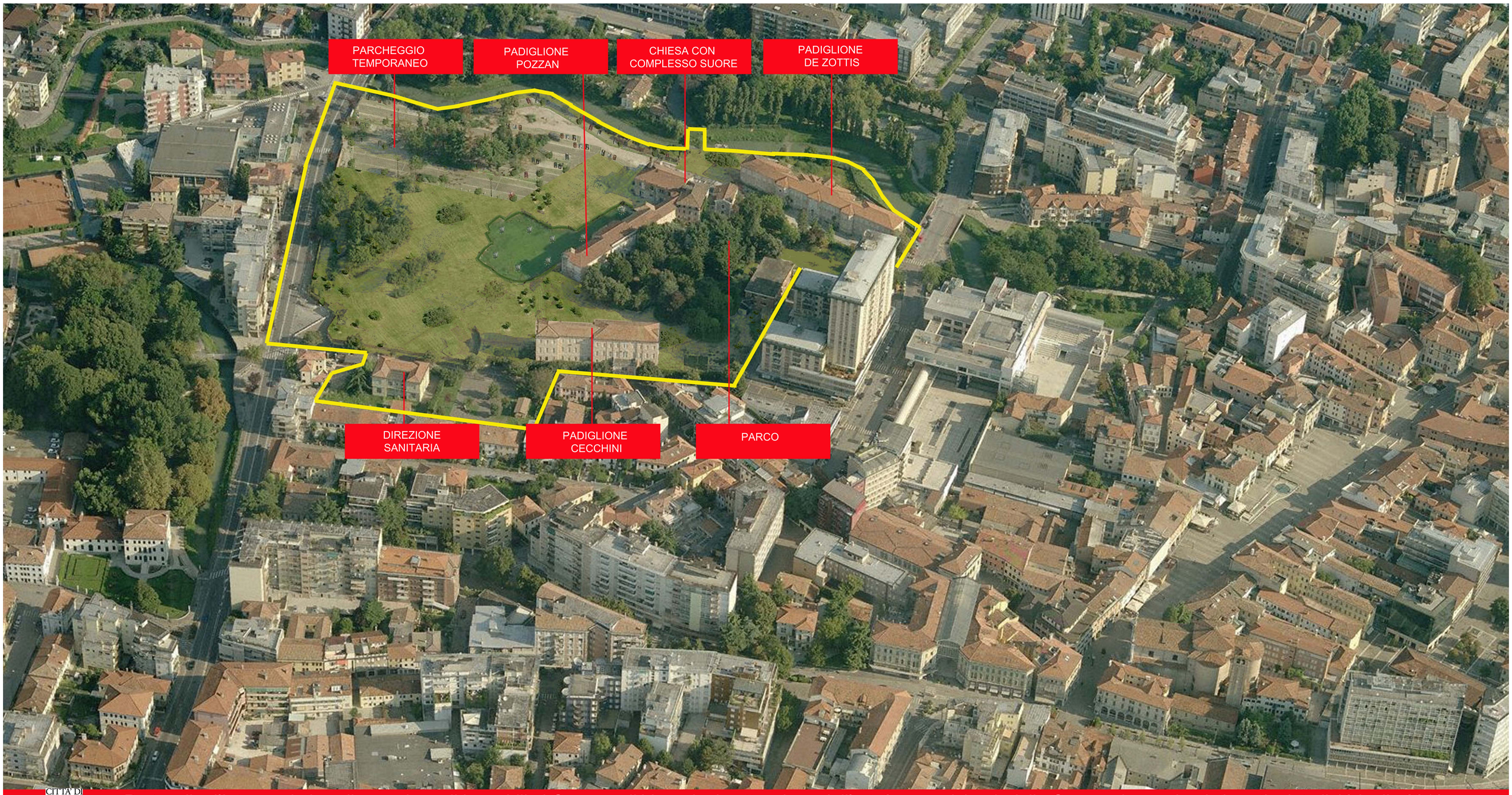
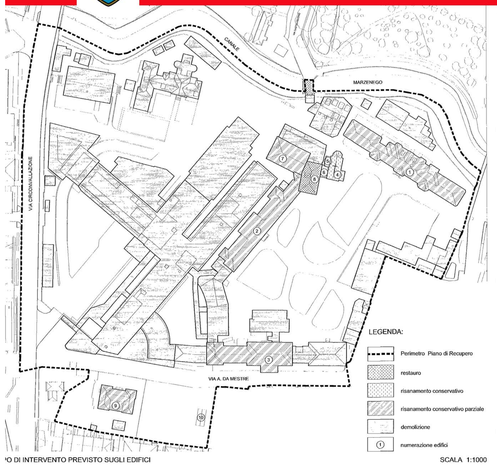


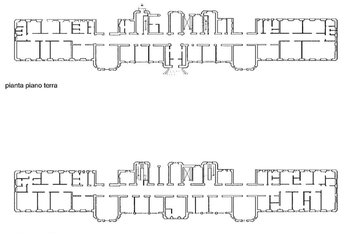
CITTA' DI VENEZIA

Protocollo d'Intesa relativo alla cessione di immobili al Comune di Venezia, in attuazione dell'art. 3, commi 1 e 4, della Convenzione urbanistica stipulata il 16 luglio 2010 per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano di Recupero di iniziativa pubblica del Compendio denominato "Ex Umberto Primo" a Mestre – Venezia.

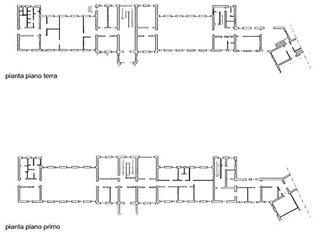
SISTEMAZIONE PROVVISORIA DELLE AREE



1. PADIGLIONE DE ZOTTIS

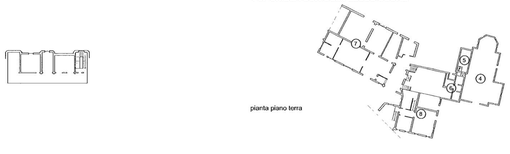


2. PADIGLIONE POZZAN

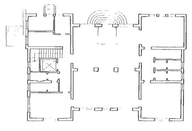


3. PADIGLIONE CECCHINI

4-8. CHIESA CON COMPLESSO SUORE *



9. DIREZIONE SANITARIA *



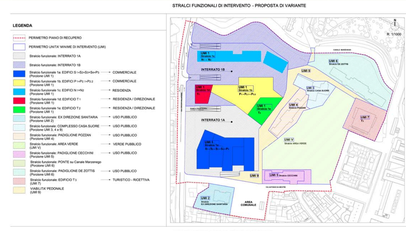
10. SPAZIO DI SOSTA COPERTO DA PENSILINA

TABELLA RIASSUNTIVA
SUPERFICI LORDE DI PAVIMENTO (sp):

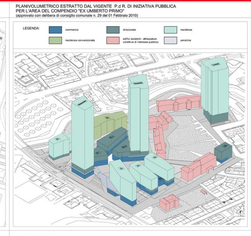
n.edificio	Corpo	n. livelli	sp m²/piano	sp tot. m²
1	PADIGLIONE DE ZOTTIS	2	854	1873
	PADIGLIONE DE ZOTTIS (sottotetto)	1	565	
2	PADIGLIONE POZZAN p0	1	613	1257
	PADIGLIONE POZZAN p1*	1	644	
3	PADIGLIONE CECCHINI	3	640	1920
4	CHIESA	1	135	135
5	CANONICA	2	20	40
6	COMPLESSO CASA SUORE	2	32	64
7	COMPLESSO CASA SUORE	3	303	909
8	COMPLESSO CASA SUORE	4	166	664
9	DIREZIONE SANITARIA	2	268	536
10	SPAZIO DI SOSTA COPERTO DA PENSILINA ESISTENTE DA MANTENERE	1	37	37
SOMMATORIA sp EDIFICI DA CONSERVARE ALLO STATO ATTUALE				7435

* N.B. per il complesso "ex casa suore (4-5-6-7-8)" e "direzione sanitaria (9)" è attualmente disponibile solo la planimetria del piano terra

STRALCI FUNZIONALI DI INTERVENTO - PROPOSTA DI VARIANTE



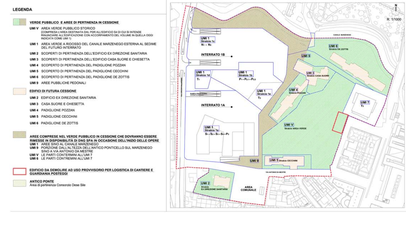
PLANIVOLUMETRICO ESTRATTO DAL VIGENTE P.U.R. DI INIZIATIVA PUBBLICA
PER L'AREA DEL COMPENDIO "EX UMBERTO PRIMO"
(approvato con delibera di consiglio comunale n. 25 del 21 Febbraio 2010)



COMUNE DI VENEZIA
Direzione Sviluppo del Territorio
Ufficio Urbanistico

ALLEGATO AL PROTOCOLLO D'INTESA RELATIVO ALLA CESSIONE DI IMMOBILI AL COMUNE DI VENEZIA, IN ATTUAZIONE DELL'ART. 3, COMMI 1 E 4, DELLA CONVENZIONE URBANISTICA STIPULATA IL 16 LUGLIO 2010 PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI DAL PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA DEL COMPENDIO DENOMINATO "EX UMBERTO PRIMO" A MESTRE - VENEZIA.

INDIVIDUAZIONE AREE ED EDIFICI IN CESSIONE



USO DELLE AREE